築浅

デザイナーズ賃貸マンション

FLAT エムスリー

麻布十番 駅まで 直通 2分 ※1

東京メトロ南北線「白金高輪」駅利用

1K 賃料 104,000円



都心の主要エリアへダイレクトアクセス！ ※1

山手線エリア	羽田エリア	丸の内エリア
		
都営浅草線「泉岳寺」駅利用 品川 駅まで 2分 五反田 駅まで 4分	都営浅草線「泉岳寺」駅利用 羽田空港 駅まで 18分	都営浅草線「泉岳寺」駅利用 東京 駅まで 20分

交通手段が豊富で、通勤・通学にも大変便利な立地環境です。

TAXI タクシーでも快適アクセス

「麻布十番」駅から約 7分

「六本木」駅から約 11分

ゆったり広々設計

東京メトロ南北線「白金高輪」駅 徒歩 8分

都営浅草線「泉岳寺」駅 徒歩 7分

物件特設ページはこちらからアクセス

セキュリティーが充実した設備仕様

共用部内廊下 / TV モニター付オートロックシステム / エントランスに防犯カメラ設置



- 24時間コールセンター
- 安全性に配慮し、エントランスには防犯カメラを設置
- 不審者の侵入を防ぐTVモニター付オートロックシステム
- 玄関にはピッキング対策に優れたディンプルキーを採用
- 玄関扉にはキーチェーンより防犯性の高いドアガード
- プライベートに配慮した共用部内廊下
- 郵便物をオートロックの内側から受取れるウォールスルータイプのメールボックス
- 不在時の荷物の受取に便利24時間利用可能な宅配ボックス
- 玄関には収納力の高いトール型シューズボックス
- 室内を快適に保つエアコンを居室に設置
- 室内を快適に保つエアコンを居室に設置 A,Bタイプは1基
- レンジフード・吊戸棚・下収納付の2口IHシステムキッチン ※A,Bタイプ
- キッチン、洗面に使いやすいシングルレバー混合水栓
- 高級感のあるメタル調シャワーヘッド
- 24時間定風量換気システム付浴室換気乾燥暖房機
- 浴室の床には乾きが早く衛生的な浴室環境を保つ楽乾フロア
- 浴室には湯温の設定が簡単なサーモスタット水栓
- バスルーム・トイレの独立設計で快適な毎日
- 清潔な暖房便座付温水シャワートイレ
- 使い勝手の配慮が行き届いた鏡裏収納付きの独立洗面台
- 室内洗濯機置場
- 給水ホースが外れても自動で水が止まる緊急止水弁内蔵の洗濯用水栓
- 振動を軽減し漏水事故を防ぐ洗濯機防水パンを室内に設置
- 窓には遮音性能の高いペアガラスを採用
- 照明を自由に演出できるライティングレール
- 落ち着いた空間を演出するダウンライト設置
- 操作性に優れたワイドスイッチ
- テレビ・インターネット端子と電話回線と一体化されたマルチメディアコンセント
- 外観はスタイリッシュなコンクリート打放し
- 全居室、遮音性に優れたLL-45等級相当のフローリング仕上げ 色：白色ウッド調
- 多彩な番組を楽しめるBS・110度CS対応※別途費用
- 上階の生活音が下階に伝わりにくいよう160mmのスラブ厚を採用
- 敷地内に入居者専用ゴミ置場
- 二人入居可能

Wi-Fi・インターネット 無料！※2

テレワークの方も安心!

休日のおうち時間も安心して楽しむことができます。
手続きの必要もなく入居後すぐに使用をすることができます。

M'S COMMUNICATION エムズコミュニケーション

https://maedacom.jp

国土交通大臣 (3) 第8459号 株式会社前田 〒150-0043 東京都渋谷区道玄坂 2-19-6 スクエア渋谷

TEL 03-3770-3000

内見のご予約は弊社 HP から ご予約可能！「株式会社前田」で検索！

当社の物件は全て広告掲載可能です。

リアルタイム空室検索【WEB申込システム】

ご登録もこちら

■取引態様：代理

＼(^o^)／審査問題ありません

当社は即お支払い AD50

エムズ 前田 検索

築浅賃貸
デザイナーズ賃貸マンション
FLATエムスリー

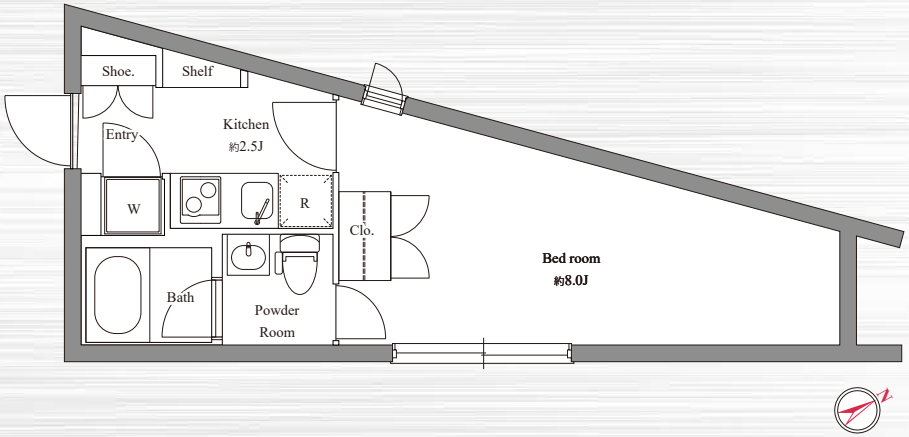
港区に住まう。

東京メトロ南北線
「白金高輪」駅 徒歩8分
都営浅草線
「泉岳寺」駅 徒歩7分







1K 22.78㎡ Btype
No.102 104,000円 12月10日入居可

【物件概要】
名称／FLATエムスリー(フラットエムスリー)
所在地／東京都港区三田4-10-14
構造／鉄筋コンクリート造　地上4階建　総戸数／7戸
築年月／2021年3月12日

【契約条件】
普通賃貸借２年契約(更新型)
保証金1ヶ月(契約時償却)
保証人不要システム利用必須
24時間安心サポート料:22,000円/2年　鍵交換代:33,000円
室内抗菌処理代:17,600円　事務手数料:11,000円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事（別途費用）
※賃料口座引落し(決済サービス料:月額550円)
退去時清掃費用、更新時更新費用等有
※2 インターネット速度については
株式会社ファイバーゲート
(TEL：0120-988-660)へお問合せください

家具・家電レンタル※　宅配型 トランクルーム※
※別途費用要。詳細はお問い合わせください。



審査99%OK!
今日から誰でも住める!?
エムぞう君 プラン対応物件!!

24時間定風量換気システム
有害物質の排出　結露防止　健康を守る
お部屋・バスルームの空気を新鮮な空気に入れ替える24時間換気機能付き！結露防止や湿気を取り除くことにとても効果的。南側と北側の温度差を吸収・循環することにも非常に貢献しています。
24時間 換気システム

この物件は空気からこだわります!
消臭　除菌
抗ウイルス
air quality
お部屋のイヤなニオイを素早く消臭!! ウイルスや細菌、有害物質までも半永久的に99％解決致します。除菌やニオイへのこだわりが大切♡
ルネキャット(光触媒)
東芝 RENECAT

汚れやすい水回りに！
プロのお掃除サービス
この物件は更新時に無料でトイレ、バスルーム、エアコン、キッチン等「プロのお掃除サービス」がお選びいただけます！

※共益費 15,000円　※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせて頂きます。

汚れやすい水回りに！
プロのお掃除サービス
この物件は入居時はもちろん、更新時も無料でトイレ、バスルーム、エアコン、キッチン等「プロのお掃除サービス」が付いています！