

美築

南薬院パークマンション 506号室

地下鉄七隈線「薬院大通」駅 徒歩 4 分

西鉄天神大牟田線「薬院」駅 徒歩 10分 西鉄天神大牟田線「天神」駅 徒歩 15分

仲介手数料不要!!

販売
価格

4,480 万円



POINT

- ◇室内フルリノベーション物件
- ◇商業複合施設徒歩1分
- ◇5階につき陽当たり・通風良好
- ◇南東向きの明るいいリビング
- ◇南東・北西の2面バルコニー
- ◇浴室1坪以上
- ◇ファミリークローゼット付き

専有
面積

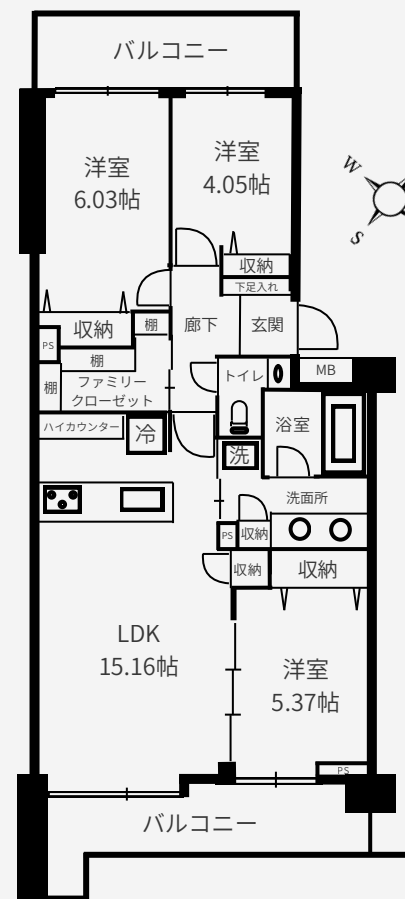
72.08㎡

間取り

3LDK

LIFE INFORMATION

- | | |
|-----------------|------|
| ◇ボンラパス (複合商業施設) | 徒歩4分 |
| ◇ファミリーマート | 徒歩1分 |
| ◇警固小学校 | 徒歩5分 |
| ◇薬院北公園 | 徒歩2分 |
| ◇福岡中央病院 | 徒歩3分 |
| ◇西日本シティ銀行・薬院支店 | 徒歩5分 |



この物件は空気からこだわります!!

消臭 除菌 ルネキャット(光触媒)
抗ウイルス ペット臭 東芝RENECAT

お部屋のイヤなニオイを素早く消臭!!
ウイルスや細菌、有害物質までも半永久的に99%解決致します。
除菌やニオイへのこだわりが大切☆

※間取り・内装が図面と異なる場合は現況を優先とさせていただきます。
※506号室はスキップフロアとなります。

物件概要◆所在地/福岡県福岡市中央区薬院2丁目12-3◆構造/SRC造-陸屋根10階建◆管理形態/全部委託◆土地権利/所有権◆専有面積(壁芯)/72.08㎡◆バルコニー面積/16.79㎡◆築年月/1985年5月◆駐車場/空◆管理費/9,600円(月)◆修繕積立金/9,876円(月)◆上水基本料金/2,660円(隔月)◆下水基本料金/1,520円(隔月)◆ペット飼育/不可◆総戸数/62戸◆現況/空室(内装工事中)



MY STYLE
マイスタイル

株式会社マイスタイル

03-3770-6565

FAX 03-3770-6566

国土交通大臣 (2) 第 9425 号 〒150-0043 東京都渋谷区道玄坂 2-18-11 サンモール道玄坂 営業時間 10:00 ~ 18:00 定休日 水曜日

取引態様/売主

担当: 二瓶 (にへい)

TEL: 080-5777-6565

MAIL: t-nihei@msweb.co.jp