

築浅

ハイセキュリティ賃貸レジデンス クリオラモード町田サウンドテラス

駅近という贅沢を、日常に。



審査99%OK!
今日から誰でも住める!?

エムどう君
プラン対応物件!!



海外審査
OK!

一駅前生活 JR横浜線

町田駅 徒歩 **4**分 1SK **104,000**円

1LDK
のような
使い方も可能

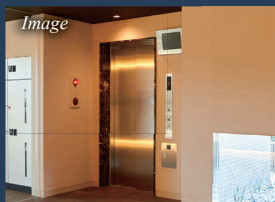
ハイセキュリティな設備仕様で、日々に安心を。



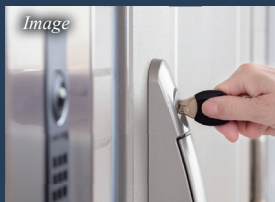
共用部に防犯カメラ設置



TVモニター付オートロック



監視カメラ付エレベーター



セキュリティ玄関扉



宅配ボックス

1LDK のような使い方も可能

洋室とサービスルームを、生活シーンに合わせて使用することができるため、
1LDKのように、メリハリのある生活が送れます。
2人入居で生活リズムが異なる場合でも、快適に暮らすことができます。



独立洗面台設置

敷地内ゴミ置場

Wi-Fi | ネット無料※1

2人入居可能

10月末日までのご成約限定キャンペーン中!
敷金 **0**ヶ月・礼金 **0**ヶ月・保証金 **0**ヶ月



小田急小田原線 町田駅ご利用で

横浜駅 直通 新宿駅も直通

お買い物も、徒歩圏内。
都心へのアクセス × 静けさの両立

町田駅は、駅周辺にルミネやマルイ・モディ等多くの商業施設が立ち並び、日々のお買い物には困りません。飲食店も多く、お仕事帰りに食事を済ませられます。駅から少し離れたと、境川沿いにお散歩道があったり、ゆったり自然を感じながら過ごすことができます。横浜駅や都心駅までも直通で、穏やかな日常と快適なアクセスを叶えられます。



m's communication
エムズコミュニケーション

TEL **042-748-3020**

内見のご予約は弊社 HP から
ご予約可能!「株式会社前田」で検索!

当社の物件は全て広告掲載可能です。※つながりにくい場合は本社へご連絡ください。TEL: 03-3770-3000

リアルタイム空室検索
【WEB申込システム】



ご登録はこちら

■取引態様:貸主
＼(^o^)/審査問題ありません

当社は即お支払い
AD100

保証金 2ヶ月 → 賃料10000円DOWN
保証金 1ヶ月 → 賃料5000円DOWN

<https://maedacom.jp>

築浅

ハイセキュリティ賃貸レジデンス
クリオラモード町田サウンドテラス

- 監視カメラのついたエレベーター

安全性に配慮し、共用部には防犯カメラを1台設置

来訪者を確認できるカメラ付カラーモニターインターホン

プライバシーに配慮したダイヤル式メールボックス

不在時の荷物の受取に便利24時間利用可能な宅配ボックス

少ない力で開閉可能なプッシュプルハンドル

玄関錠には、ダブルロックを採用

玄関にはピッキング対策に優れた非接触キー

防犯サムターン付玄関錠

室内を快適に保つエアコンを居室と防音室に1台ずつ設置

フローリング調クッションフロア(グレーベージュ色)

防音室は上階下階への響きを防ぐ二重床・二重天井

バスルーム・トイレの独立設計で快適な毎日

浴室換気乾燥暖房機

レンジフード・収納付の2口ガスシステムキッチン

清潔感溢れるスタイリッシュな独立洗面台

清潔な暖房便座つき温水シャワー式トイレ

室内洗濯機置場

振動を軽減し漏水事故を防ぐ洗濯機防水パンを室内に設置

大切な衣類を収納できるクローゼット

玄関には収納力の高いシューズボックス

テレビ・インターネット端子が一体化されたマルチメディアコンセント

操作性に優れたワイドスイッチ

お部屋全体を照らすリモコン付シーリングライト

バルコニー有り

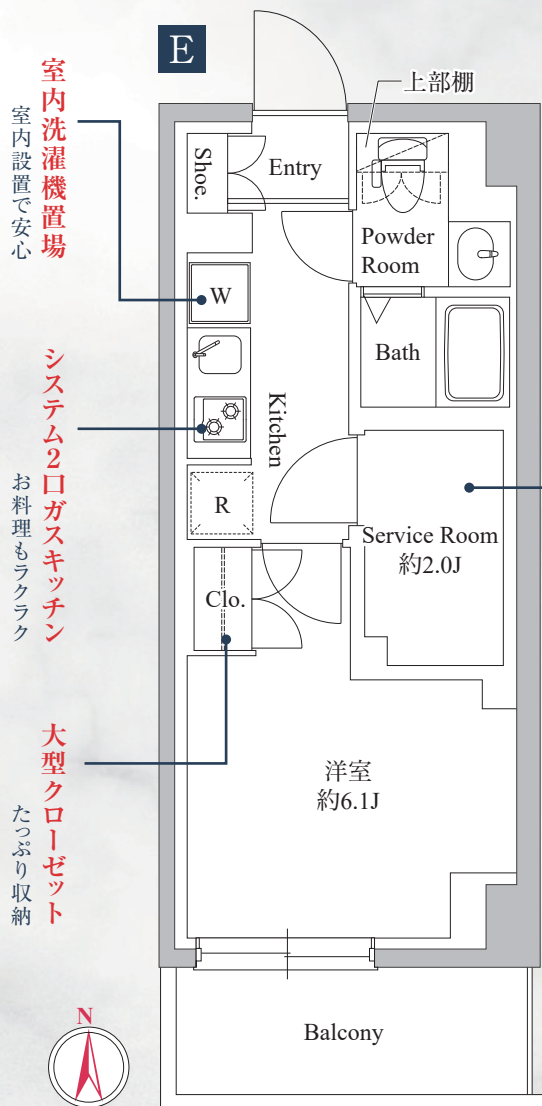
Wi-Fi/インターネット無料※1

多彩な番組を楽しめるBS・CS対応※別途費用要

自転車置場 27台 登録料 5,500円※諸条件含め空要確認

敷地内ゴミ置場

外観はスタイリッシュなコンクリート打放し



南向き陽当たり良好

サービスルームは防音仕様

遮音性能を備えた防音加工を施したプライバシー設計の防音室。テレワーク・書斎・収納やベッドルームなどに使用することができる、独立した防音スペースです。

オンライン会議に! ベッドルームとしても



ライブ配信に! 書斎としても

楽器演奏もゲーム配信も思いっきり楽しめる♪

※打楽器の演奏はいただけません

No.101: 即入居可

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。

○共益費 15,000円

Floor	Unit	Status	Area	Price
7F	RENT	RENT	RENT	RENT
6F	RENT	RENT	RENT	RENT
5F	RENT	RENT	RENT	RENT
4F	RENT	RENT	RENT	RENT
3F	RENT	RENT	RENT	RENT
2F	RENT	RENT	RENT	RENT
1F	エントランス	101 1SK	E 26.69 m ²	104,000円

プライベート感充実の1階住戸

階下には誰も住んでいないため、足音などを気にすることはなく、気兼ねなくお住まいいただけます。動画を見ながらストレッチをしたり、有意義なうち時間をお過ごしいただけます。



室内写真公開中!



24時間安心サポート 医療健康サービス 24

この物件は空気からこだわります!
お部屋のイヤなニオイを素早く消臭IIウイルスや細菌、有害物質までも半永久的に99%解決致します。
除菌やニオイへのこだわりが大切♡
ルネキャット(光触媒) 東芝 RENECAIT

【物件概要】 名称/クリオラモード町田サウンドテラス
所在地/東京都町田市原町田1丁目7-27 構造/鉄筋コンクリート造
規模/地上7階建 総戸数/27戸 築年月/2025年11月4日
【契約条件】 普通賃貸借1年契約(更新型)
※1,2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます。 敷金0ヶ月 礼金0ヶ月
保証人不要システム利用必須 24時間安心サポート料: 22,000円/1年
鍵交換代: 22,000円 室内抗菌処理代: 17,600円 事務手数料: 11,000円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
※賃料口座引落し(決済サービス料: 月額550円)
退去時清掃費用、更新時更新費用等有 当社指定引越業者有
※1インターネット速度に関しては、株式会社ファミリーネット・ジャパン(TEL:0120-882-802)へお問い合わせください。