

新発表

山手線 上に住もう。

aozora.SO アオゾラソー

陽だまりのデザイナーズレジデンス

9月末までのご成約限定キャンペーン中!
敷金 **0** ヶ月・礼金 **0** ヶ月・保証金 **0** ヶ月

1フロア1住戸の広々贅沢設計

海外審査
OK!



室内写真
公開中!

駅前
生活

東急池上線

大崎広小路駅 徒歩5分

渋谷も品川も、普段使い。

五反田駅
大崎駅 徒歩10分

吹き抜けから青空が降り注ぐ、開放感溢れるお部屋。



姉妹・兄弟
友人同士の
ご入居も可!



諸条件ある
お客様も
ご相談ください



ご年齢を問わず
安心して
お住まい頂けます

ハイセキュリティな設備も充実



不審者の侵入を防ぐTV
モニター付オートロック



プライバシーに配慮した
共用部内廊下



玄関錠には、
ダブルロックを採用



ピッキング対策に優れた
ディンプルキーを採用



玄関扉にはキーチェーンより
防犯性の高いドアガード



防犯サターン付玄関錠



インターホン



メールボックス



フロアタイル



室内を快適に保つエアコンを
居室に2台設置



バスルーム・トイレの
独立設計で快適な毎日



湯温が下がっても、再度浴槽の
湯を加熱できる追焚機能付



24時間定風量換気システム付
浴室換気乾燥暖房涼風機



バスタイムが楽しく過ごせる
浴室テレビ付



浴室には湯温の設定が
簡単なサーモスタット水栓



劣化しにくく、高級感のある
メタル調シャワーヘッド



レンジフード・収納付の
2口IHシステムキッチン



キッチン、洗面に使いやすい
シングルレバー混合水栓



清潔感溢れるスタイリッシュな
独立洗面台



清潔な暖房便座つき
温水シャワー式トイレ



防水パン付
室内洗濯機置場



大切な衣類を収納できる
可動式クローゼット



玄関には収納力の高い
シューズボックス



スポットライト付
ライティンググレー



インターネット利用可能
※別途費用



SOHOの使用可
(敷金1ヶ月追加) ※1



敷地内ゴミ置場



外観はスタイリッシュな
コンクリート打直し



この物件は空気からこだわります!

お部屋のイヤなニオイを素早く消臭!! ウイルスや細菌、
有害物質までも半永久的に99%解決致します。

除菌やニオイへのこだわりが大切♡

消臭 除菌 抗ウイルス

ルネキャット(光触媒)
東芝 RENECAIT

審査99%OK!
今日から誰でも住める!?

エムどう君
プラン対応物件!!



24時間安心サポート
設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24
看護師が24時間365日ご相談に応じます。

【物件概要】 名称/ aozora.so (アオゾラソー) 所在地/ 東京都品川区大崎四丁目4番24号 構造/ 鉄骨造 規模/ 地下1階地上3階建 総戸数/ 4戸 築年月/ 2015年7月21日
【契約条件】 普通賃貸借2年契約(更新型) 敷金0ヶ月 礼金0ヶ月 保証人不要システム利用必須 24時間安心サポート料: 22,000円/2年 鍵交換代: 22,000円 室内抗菌処理代: 17,600円
事務手数料: 11,000円 当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用) 退去時清掃費用、更新時更新費用等有 賃料口座引落し(決済サービス料有) 当社指定引越業者有
※1 SOHOについて・居住用賃貸借契約となります。・申込時に申請が必要となります。・法人登記不可ですがメールボックスに氏名と併記で屋号(社名)の表示が可能です。
※ 早期解約違約金: 1年未満1ヶ月分

A 2Ktype専有面積49.08㎡
1A号室 **253,000円**

即入居可

※共益費: 15,000円/月

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。

m's COMMUNICATION
エムズコミュニケーション

https://maedacom.jp

国土交通大臣(3)第8459号 株式会社前田 〒150-0043 東京都渋谷区道玄坂2-19-6 スクエア渋谷

TEL **03-3770-3000**

当社の物件は全て広告掲載可能です。

内見のご予約は弊社HPから
ご予約可能!「株式会社前田」で検索!

リアルタイム空室検索
【WEB申込システム】



ご登録はこちら

■取引態様:代理
\\(^o^)/ 審査問題ありません

当社は即お支払い
AD100

エムズ 前田

検索