

新発表 賃貸

八潮パークスクエア

つくばエクスプレス線

八潮駅 徒歩2分

充実の駅前生活 — 広々生活空間

北千住まで直通9分

新御徒町まで直通18分

秋葉原まで直通21分

※上記所要時間にはすでに
乗り換え・待ち時間が含まれています。

LIFE+ Value

— 付加価値のある賃貸 —

— 広々タイプ —



物件特設ページは
こちらからアクセス



当物件近隣詳細は
こちらからアクセス

1LDK (洋約6.1J+ LDK約11.6J) バルコニー 賃料123,000円～

駅近物件

分譲仕様 RC コンクリート造マンション

お部屋は
広々設計！
1LDKも豊富♪
詳細は裏面へ

審査99%OK!
今日から誰でも住める!?

エムどう君
プラン対応物件!!



ご家族・ご友人との 同居も可能

ご家族・お子様、ご友人同士も入居可能。
お気軽にお問い合わせください。



お部屋の中は
インターネット
無料! ※1

image photo

Desk space

ひとり作業にぴったりなデスクを用意

Table space

急な来客にも対応できるテーブルスペースもあり

光差し込む「リニューアル」
共用部を是非お楽しみください

共用部

エントランスにはフリースペースもございます

ぜひご内覧ください

落ち着ける、第2のスペース

自宅でのお仕事中に気分を変えたいときや
家族との同居でなかなか集中できないときなど、
そんなときに使いやすい
フリースペース共用部が誕生しました。

Case
01



ひとり作業に

Case
02



急な来訪に

Case
03



リラックスタイムに



外観

この物件は空気からこだわります!

消臭 除菌 抗ウイルス

お部屋のイヤなニオイを素早く消臭!!ウイルスや細菌、
有害物質までも半永久的に99%解決致します。
除菌やニオイへのこだわりが大切♡



Image



ルネキャット(光触媒)
東芝 RENE CAT

Amazon
置き配 対応

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日ご相談に応じます。

国土交通大臣 (3) 第8459号 株式会社前田 〒150-0043 東京都渋谷区道玄坂 2-19-6 スクエア渋谷

TEL 03-3770-3000

内見のご予約は弊社 HP から
ご予約可能! 「株式会社前田」で検索!

当社の物件は全て広告掲載可能です。

リアルタイム空室検索
【WEB申込システム】



ご登録はこちら

■取引態様:代理
＼(^o^)／審査問題ありません

m's communication
エムズコミュニケーション

https://maedacom.jp

エムズ 前田

検索

新発表

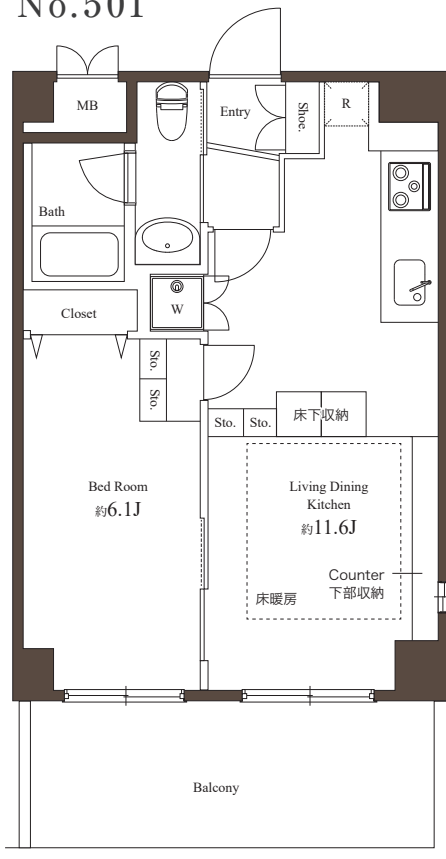
八潮パークスクエア

つくばエクスプレス線

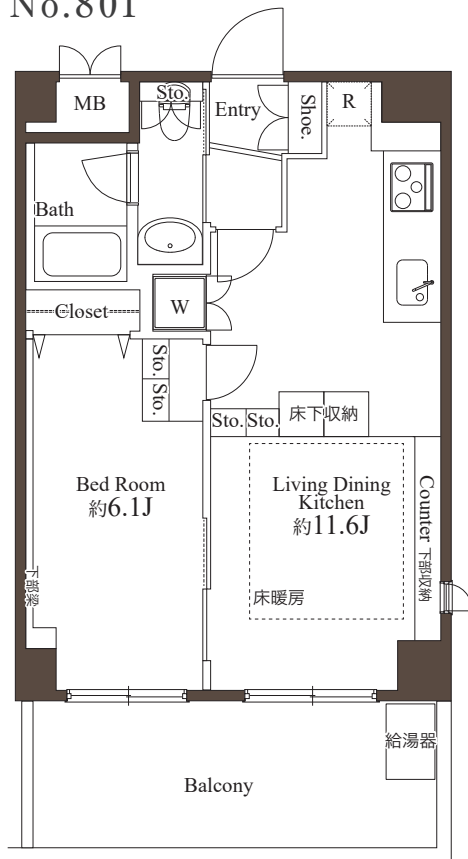
八潮駅 徒歩2分

共用部
フリースペース付賃貸

No.501



No.801



1LDK 39.00㎡
No.501 123,000円
2026年10月20日入居可

1LDK 39.00㎡
No.801 124,000円
2026年11月3日入居可

プロのお掃除サービス

更新時に無料でトイレ、エアコン、キッチン等「プロのお掃除サービス」が付いています！

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
○共益費 10,000円



▲共用部にはフリースペースあり

▼エントランスを華やかに演出するガーデン



▲ホテルライクな共用部

▲高級感のある外観



駅前大型
商業施設有！

駅近のメリットに囲まれた住環境。スーパー・ドラッグストア・スポーツジム至近でオンもオフも充実！

- 来訪者を確認できるカラーモニター付インターホン
- 玄関にはピッキング対策に優れたディンプルキーを採用
- 夜間の帰宅でも安心な人感センサーライト
- 安全性に配慮し、共用部には防犯カメラを設置
- 住人の安心な暮らしを守る24時間マンションセキュリティ
- 防犯窓・監視カメラのついたエレベーター
- オートロックの内側から郵便物を受取れるウォールスルータイプのメールボックス

- 不在時の荷物の受取に便利24時間利用可能な宅配ボックス
- 玄関には収納力の高いシューズボックス
- 大切な衣類を収納できる大型クローゼット
- 室内を快適に保つエアコンを居室に設置
- グリル付のIH2口、ラジエント1口のシステムキッチン
- 絵や写真をディスプレイできるピクチャーレール
- 汚れがつきにくくお手入れも簡単な抗菌仕様のキッチン前パネル

- 使い勝手の良いスライドシャワーを洗面台に採用
- 24時間定風量換気システム付浴室換気乾燥機
- 自動お湯張り・追い焚き機能付オートバス
- 清潔感溢れるスタイリッシュなデザインの洗面化粧台
- 緊急止水弁内蔵の洗濯用水栓
- 振動を軽減し漏水事故を防ぐ洗濯機防水パンを室内に設置
- 電話回線とテレビ・インターネット端子が一体化されたマルチメディアコンセント

- 足下から暖かく快適な床暖房
- インターネット無料※1
- BS・CS ※別途費用
- CATV受信可（JCN 関東） ※別途費用
- 駐車場 敷金1ヶ月※空要確認
- バイク置場（中型） 月額3,300円・敷金1ヶ月 ※空要確認
- 自転車置場、登録料5,500円 1住戸に1台のみ登録可能

【物件概要】
名称/八潮PARKSQUARE（八潮パークスクエア）
所在地/埼玉県八潮市大字大瀬6-8-4
構造/鉄筋コンクリート造 規模/地上11階建 総戸数/80戸
築年月/2007年3月18日

【契約条件】
普通賃貸借2年契約（更新型） 保証金1ヶ月（契約時償却）
保証システム利用料：家賃総額の55%（最低金額5.5万円）
24時間安心サポート料：22,000円/2年 鍵交換代：22,000円
室内抗菌処理代：17,600円 事務手数料：11,000円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事（別途費用）
賃料口座引き落とし（口座振替手数料550円）
※アクセントクロスの色は変更する場合がございます。
※65歳以上要相談 ※オール電化
※1インターネット速度については、株式会社ブロードエンタープライズ（TEL:0120-615-919）までお問合せください。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等有