

新発表

ハイグレード賃貸レジデンス
レジデンス 1870

横浜エリアに住まう

多数のダウンライトが落ち着いた空間を演出します。



202は大型
ルーフバルコニー付



開放感溢れるとおきのプライベート空間。

1LDKとしてもお使いになれる広さ

家具の配置も自由自在♪ 洋室約 15.5 帖～

JR 京浜東北・根岸線

関内駅 徒歩 5 分

横浜市営地下鉄ブルーライン

関内駅 徒歩 7 分

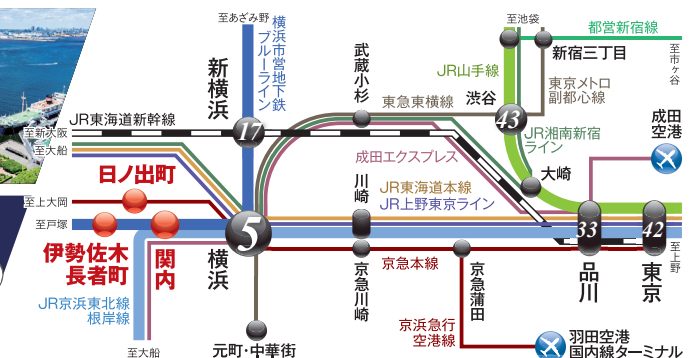
横浜駅まで直通 5 分※2
複数路線利用可能で通勤・通学に便利♪



当物件特設ページは
こちらからアクセス

「生活至便」

周辺には飲食店多数！
生活利便性に優れた立地！



一暮らしやすさを追及ー

「充実」の 設備設計

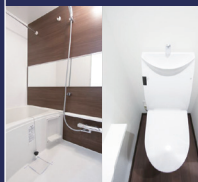
カラーモニター付
オートロック



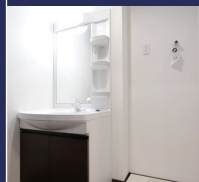
監視カメラ
防犯モニター付き
エレベーター



バストイレ別



独立洗面台



追焚
機能付
バス

ペット飼育可

小型犬または
猫計1匹まで
(敷金1ヶ月追加)



この物件は 空気からこだわります！ 消臭 除菌 抗ウイルス ペット臭

お部屋のイヤなニオイを素早く消臭!!
ウイルスや細菌、有害物質までも99%解決致します。

ルネキヤット(光触媒)
東芝 RENEACAT

m's communication
エムズコミュニケーション

国土交通大臣 (3) 第8459号 株式会社前田 〒150-0043 東京都渋谷区道玄坂 2-19-6 スクエア渋谷

TEL 03-3770-3000

内見のご予約は弊社 HP から
ご予約可能！「株式会社前田」で検索！

当社の物件は全て広告掲載可能です。

リアルタイム空室検索
【WEB申込システム】



ご登録はこちら

客付会社様へ

入居者対応補助業務委託料

別途1ヶ月

当社は即お支払い

■取引態様:代理
審査問題ありません(^o^)/

手数料 負担の割合	貸主	借主
手数料 配分の割合	元付	客付
	100%	100%

https://maedacom.jp

新発表

ハイグレードマンション レジデンス 1870

家具の配置も自由自在♪

全室**40㎡以上の大空間**

【物件概要】

名称/レジデンス 1870(イチハチナナゼロ)
所在地/神奈川県横浜市中区福富町東通 39-1
構造/鉄筋コンクリート造
規模/地上 10 階建 総戸数/ 19 戸
築年月/ 2020 年 5 月 12 日

【契約条件】

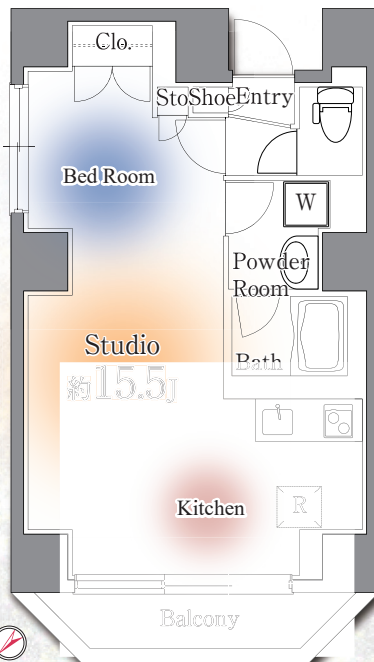
普通賃貸借2年契約(更新型)
保証金1ヶ月(契約時償却)
保証人不要システム利用必須
24時間安心サポート料: 22,000 円/2年
鍵交換代: 22,000 円
室内抗菌処理代: 17,600 円
事務手数料: 11,000 円
当社指定賃貸入居者総合保険加入(別途費用)
賃料口座引落し
退去時清掃費用、更新時更新費用等有
※1 インターネット速度等詳細に関しては
下記へご連絡ください。
(株式会社アイコネクト TEL:0120-961-349)

審査99%OK!
今日から誰でも住める!?

エムどうぶ
プラン対応物件!!

24時間安心サポート
設備のトラブルに24時間365日の受付体制
医療健康サービス 24
看護師が24時間365日相談可※適応条件有

701



※共益費: 12,000 円/月
※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。

202



701 | 1R

Atype

40.00㎡ 129,000円

11月20日入居可能予定

202 | 1R

B'type

47.36㎡ 149,000円

即入居可

1LDKとしてもお使い可能な
ワイドワンルーム



食べる、憩う、眠る。
ホテルライクな心地よさを一室に。

「充実」の設備設計

1フロア2世帯

隣接する住戸がなく、
生活音の漏れなどに配慮した設計です。

- 不審者の侵入を防ぐ
カラーTVモニター付オートロック
- 玄関錠には、
ダブルロックを採用
- 玄関にはピッキング対策に
優れたディンプルキーを採用
- 玄関扉にはキーチェーンより
防犯性の高いドアガード
- 安全性に配慮し、
共用部には防犯カメラ(2台)
- 監視カメラ・防犯モニターの
ついたエレベーター
- プライバシーに配慮した
ダイヤル式メールボックス
- 不在時の荷物の受取に便利
24時間利用可能な
宅配ボックス
- 玄関には収納力の高い
シューズボックス

- 大切な衣類を
収納できるクローゼット
- 室内を快適に保つエアコンを
居室に1基設置
- レンジフード・下収納付の
2口IHシステムキッチン
- 食器の飛び出しを防ぐ
耐震ラッチ吊戸棚
- キッチン、洗面に使いやすい
シングルレバー混合水栓
- 高級感のある
メタル調シャワーヘッド
- 24時間定風量換気システム付
浴室換気乾燥暖房涼風機
- お湯張り・追い焚き機能付バス
- 浴室には湯温の設定が
簡単なサーモスタート水栓

- バスルーム・トイレの
独立設計で快適な毎日
- 清潔な暖房便座付き
温水シャワートイレ
- 清潔感溢れるスタイリッシュな
独立洗面台
- 室内洗濯機置場
- 給水ホースが外れても
自動で水が止まる
緊急止水弁内蔵の洗濯用水栓
- 振動を軽減し漏水事故を防ぐ
洗濯機防水パンを室内に設置
- 全居室、汚れが付きにくい
フローリング調クッションフロア
色: 茶系色
- 電話回線とテレビ・インターネット
端子が一体化されたマル
チメディアコンセント
- Wi-Fi・インターネット無料 ※1

- 操作性に優れたワイドスイッチ
- 外観は高級感あふれる
タイル貼り
- 敷地内ゴミ置場
- 二人入居可能
- 小型犬または猫 計1匹まで
ペットとの同居が可能
(敷金1ヶ月追加)
- 落ち着いた空間を演出する
ダウンライト
- バルコニーあり
- 自転車置場 初回登録料5,500円
※諸条件含め空要確認

「生活至便」

周辺には飲食店多数!
生活利便性に優れた立地!

ドン・キホーテ
..... 徒歩3分

ユニクロ
..... 徒歩3分

ファミリーマート
..... 徒歩3分

マツモトキヨシ
..... 徒歩3分

