

築浅

ハイセキュリティデザイナーズレジデンス
グロリオシェルト駒込西ヶ原



ALSOKマンション セキュリティ採用

ハイセキュリティで住み心地の良さを追求

9月末日まで！ご成約者様対象キャンペーン

敷金 **0** ヶ月 礼金 **0** ヶ月 保証金 **0** ヶ月

山手線上に住まう

池袋・新宿・渋谷も直通。

JR 山手線
東京メトロ南北線

「駒込」駅 徒歩

8 分

JR 京浜東北線

「上中里」駅 徒歩

8 分



当物件の
写真公開中!!

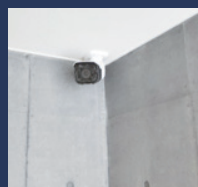


1LDK

ルーフバルコニー付

173,000 円

安心のセキュリティと充実の設備で理想の新生活を。



共用部に
防犯カメラ5台設置



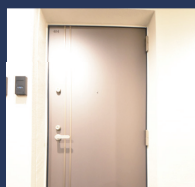
TVモニター付
オートロック



防犯性高く安心
堅牢な玄関扉



不審者の侵入を防ぐ
防犯センサー



プライバシーに配慮
共用部内廊下



監視カメラ付
エレベーター



入居後すぐ使えて便利♪ ※2
Wi-Fi
インターネット無料



24時間利用可能な
宅配ボックス設置

汚れやすい
水回りに!

プロのお掃除サービス

この物件は更新時に無料でトイレ、バスルーム、エアコン、キッチン等「プロのお掃除サービス」がご選びいただけます!



この物件は空気からこだわります!

お部屋のイヤなニオイを素早く消臭!! ウイルスや細菌、有害物質までも半永久的に99%解決致します。
除菌やニオイへのこだわりが大切♡

消臭 除菌 抗ウイルス 東芝 RENECAIT



m's communication
エムズコミュニケーション

国土交通大臣 (3) 第8459号 株式会社前田 〒150-0043 東京都渋谷区道玄坂 2-19-6 スクエア渋谷

TEL **03-3770-3000**

当社の物件は全て広告掲載可能です。

内見のご予約は弊社 HP から
ご予約可能! 「株式会社前田」で検索!

リアルタイム空室検索
【WEB申込システム】



ご登録はこちら

■取引態様:代理

当社は即お支払い
AD250

<https://maedacom.jp>

エムズ 前田

検索

- 監視カメラのついたエレベーター
- 安全性に配慮し、共用部には5台防犯カメラを設置
- 住人の安心な暮らしを守る24時間マンションセキュリティ
- 不審者の侵入を防ぐTVモニター付オートロックシステム
- インターホン
- プライバシーに配慮したダイヤル式メールボックス

- 不在時の荷物の受取に便利24時間利用可能な宅配ボックス
- 24時間利用可能な敷地内ゴミ置場
- プライバシーに配慮した共用部内廊下
- 玄関錠には、ダブルロックを採用
- 玄関にはピッキング対策に優れたディンプルキーを採用
- 玄関扉にはキーチェーンより防犯性の高いドアガード

- 全居室、遮音性に優れたフローリング仕上げ
- 室内を快適に保つエアコンを居室に1台設置
- バスルーム・トイレの独立設計で快適な毎日
- 浴室換気乾燥暖房機
- 浴室には湯温の設定が簡単なサーモスタット水栓
- レンジフード・収納・吊戸棚付2口ガスシステムキッチン

- キッチン、洗面に使いやすいシングルレバー混合水栓
- 清潔感溢れるスタイリッシュな独立洗面台
- 清潔な暖房便座つき温水シャワー式トイレ
- 室内洗濯機置場
- 振動を軽減し漏水事故を防ぐ洗濯機防水パンを室内に設置
- インテリアにもなるオープンクローゼット

- 玄関には収納力の高いシューズボックス
- 電話回線とテレビ・インターネット端子が一体化されたマルチメディアコンセント
- 操作性に優れたワイドスイッチ
- Fタイプはルーフバルコニー有
- 外観はスタイリッシュな一部コンクリート打放し
- Wi-Fi/インターネット無料 ※2

- 多彩な番組を楽しめるBS・110度CS対応 ※別途費用要
- 二人入居可能
- 駐車場 1台 ※諸条件含め空要確認
- 自転車置場 18台 登録料5,500円 ※諸条件含め空要確認

最上階角部屋 ルーフバルコニーのある生活

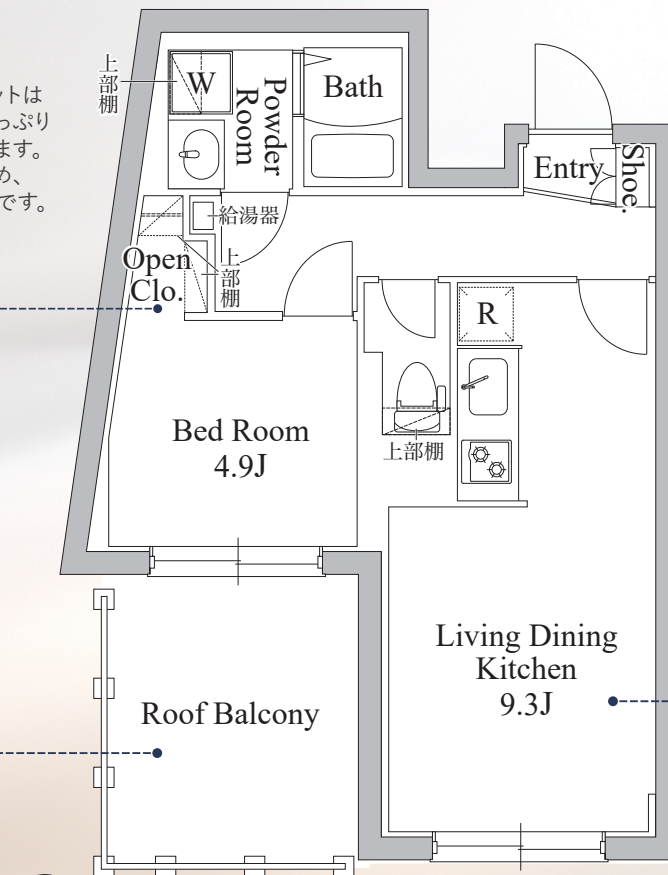
■ オープンクローゼット



オープンクローゼットは二面あるため、たっぷりお洋服を収納できます。上部に棚もあるため、小物類も収納可能です。

■ ルーフバルコニー

特別なプライベート空間で、日々の暮らしに彩りを与えてくれます。



※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。 ○共益費 15,000 円

No.504
Ftype

1LDK 35.83 m²
173,000円

即入居可

【物件概要】

名称/グローリオシェルト駒込西ケ原
所在地/東京都北区西ケ原 1 丁目 17-5
構造/鉄筋コンクリート造 規模/地上 5 階建
総戸数/18 戸 築年月/2025 年 3 月 19 日

【契約条件】

普通賃貸借 2 年契約 (更新型) 敷金 0 ヶ月 礼金 0 ヶ月
保証人不要システム利用必須
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事 (別途費用)
賃料口座引落し 早期解約違約金 (1 年未満 1 ヶ月)

※1 インターネット速度に関しては、
つながりネットコミュニケーションズへお問い合わせください。
(チャット対応のみ)

医療健康サービス 24



看護師が 24 時間 365 日相談可※適応条件有

24 時間安心サポート



設備のトラブルに 24 時間 365 日の受付体制

毎日の快適をサポートする先進の設備仕様

- 来訪者が確認できるインターホン
- 防犯性の高いドアガード
- 広々ルーフバルコニー
- 24時間荷物の受け取りが可能な「宅配ボックス」完備。
- 収納たっぷりオープンクローゼット
- 火力の強いガス2口コンロ
- 快適なエアコン標準装備。
- 清潔な温水シャワー式トイレ
- 独立洗面台付き
- 駐車場有り (空要確認)
- 二人入居可