

新発表

分譲賃貸

GLOBAN ITABASHI
グローバン板橋

都心
直通

埼京線利用で
乗り換えなしで
好アクセス

渋谷まで15分
新宿まで9分

駅前
生活

JR埼京線

「板橋」駅 徒歩2分

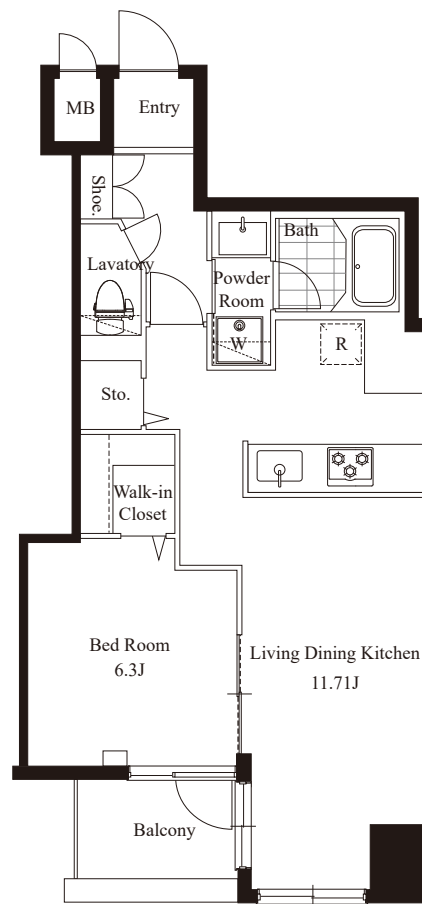
東武東上線 下板橋駅 徒歩5分

都営三田線 新板橋駅 徒歩5分



来訪者をモニターで確認できる カラーTVモニター付オートロック	防犯窓・監視カメラのついたエレベーター
安全性に配慮し、 共用部には防犯カメラを設置	24時間受け取り可能な宅配ロッカー
安心の毎日を支える セキュリティ玄関ドア	全居室、遮音性に優れた LL-45等級相当のフローリング

- 玄関には収納力の高い
シューズボックス
- ウォークインクローゼット
- 室内を快適に保つエアコンを
2基設置
- 全居室、遮音性に優れた
LL-45等級相当のフローリング
- 遮音性能の高いTS-30等級の
エアタイト防音サッシュ
- 上階の生活音が下階に伝わりにくい
180mmのスラブ厚を採用
- 万一の地震でも変形を防ぐ
耐震枠付の玄関扉
- レンジフード・グリル付の
3口ガスシステムキッチン
- 24時間低風量換気システム付
浴室換気乾燥機
- お湯張りお知らせプザー機能付
追い焚き機能付きバス
- 浴室には湯温の設定が
簡単なサーモスタット水栓
- 静音・洗浄機能付
清潔な温水シャワートイレ
- 防水パン付き
室内洗濯機置場
- 大型ワイドスイッチ
- 入居したその日から使える
照明設置済
- 24時間利用可能な
敷地内ゴミ置場
- 電話回線とTV・LAN端子の
マルチメディアコンセント
- インターネット光対応
※別途費用要
- B.S・110°CS/CATV対応
※別途費用要
- 敷地内駐輪場
※空き等 要詳細確認



E 208号室 1LDKtype 44.77㎡

賃料 173,000円 入居可
共益費 10,000円

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。

周辺地図 大型スーパー・コンビニも充実しています



【物件概要】

名称/グローバン板橋 所在地/東京都板橋区板橋1-11-7
構造・規模/RC造地上12階建 総戸数/97戸
竣工日/2009年5月20日

【契約条件】

普通賃貸借 2年契約(更新型) 保証金1ヶ月(契約時償却)
保証人不要システム利用必須
24時間安心サポート料: 22,000円/2年
鍵交換代: 22,000円 室内抗菌処理代: 17,600円
事務手数料: 11,000円 ※賃料口座引落し(決済サービス料有)
当社指定賃貸入居者総合保険加入(別途費用)
退去時清掃費用、更新時更新費用等有

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

二人入居可

ご友人同士もOK!

医療健康サービス24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有



この物件は空気からこだわります!

消臭 除菌 抗ウイルス

お部屋のイヤなニオイを素早く消臭!! 東芝 RENECA
ウイルスや細菌、有害物質までも半永久的に
99%解決致します。除菌やニオイへのこだわりが大切♡

宅配型 トランクルーム※

家具・家電レンタル※

※別途費用要。詳細はお問い合わせください。

m's communication
エムズコミュニケーション

https://maedacom.jp

国土交通大臣(3)第8459号 株式会社前田 〒150-0043 東京都渋谷区道玄坂2-19-6 スクエア渋谷

TEL 03-3770-3000

当社の物件は全て広告掲載可能です。

内見のご予約は弊社 HP から
ご予約可能!「株式会社前田」で検索!

リアルタイム空室検索
【WEB申込システム】



ご登録もこちら

■取引態様:代理
＼(^o^)/ 審査問題ありません

当社は即お支払い
AD100

エムズ 前田

検索