

NEW

カフェラウンジ付き！
イタリア政府認定・インテリアデザイナー監修マンション

CRESCENT COURT

新しい暮らしが始まる — クレセントコート

新生活応援キャンペーン中!! ※2

敷金 0ヶ月 礼金 0ヶ月 保証金 0ヶ月

駅前生活・交通至便な好立地

北総線

矢切駅 徒歩 7分

山手線

秋葉原駅 29分 ※1

JR 総武本線

市川駅 30分 ※1

エムぞう君
審査対応物件



リモートワークでも —
ほっと一息でも —



1DK 91,000円
1LDK 94,000円



入居者様専用の無料カフェスペース
Cafe Space
毎日コーヒ一片に
出勤



ホワイト基調の室内



外観



※家具は付きません



エントランス

入居者様専用の無料カフェスペース

Cafe Space



世界中の優良な産地でとれた
品質のよいブラジル豆を使用。
共有スペースでは
毎日本格コーヒーが無料で
堪能できます。



Image

※豆は時期により異なる場合がございます。
※カフェスペースの使用時間に関しては諸規約有



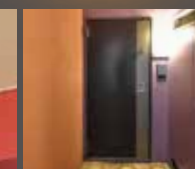
非対面での受取可能
宅配ボックス完備



来訪者を確認できる
オートロック



安全に配慮し共用部に
防犯カメラ 4台設置



ダブルロック等
セキュリティ玄関扉



入居者専用で安心
敷地内ゴミ置場



おしゃれな物件
写真たっぷり公開中！

カーシェアリング

マンション敷地内の駐車場に、
カーシェアリングのお車をご用意いたします。
入居者様でシェアできます。
※別途契約・登録制



ペット飼育可

小型犬または猫 計1匹
まで(敷金2ヶ月)



Wi-Fi・インターネット 無料 ※1



この物件は空気からこだわります！

消臭 除菌 抗ウイルス ペット臭

お部屋のイヤなニオイを素早く消臭!!
ウイルスや細菌、有害物質までも半永久的に
99%解決致します。除菌やニオイへのこだわりが大切♡

ルネキャット(光触媒)
東芝 RENE CAT

m's communication
エムズコミュニケーション

https://maedacom.jp

国土交通大臣 (3) 第8459号 株式会社前田 〒150-0043 東京都渋谷区道玄坂 2-19-6 スクエア渋谷

TEL 03-3770-3000

当社の物件は全て広告掲載可能です。

内見のご予約は弊社 HP から
ご予約可能! 「株式会社前田」で検索!

リアルタイム空室検索
【WEB申込システム】



ご登録はこちら

■取引態様:代理
＼(^o^)／ 審査問題ありません

当社は即お支払い
AD200

エムズ 前田

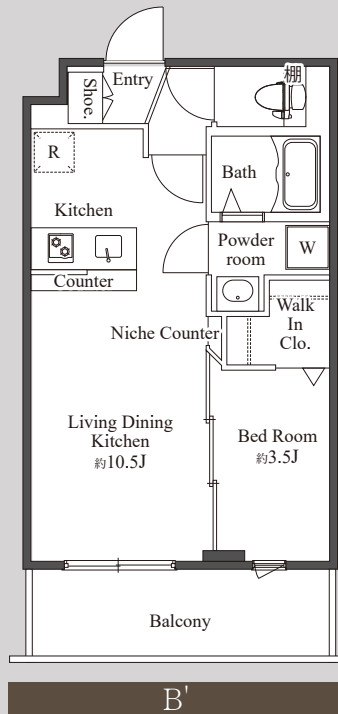
検索

NEW

カフェラウンジ付き！イタリア政府認定・インテリアデザイナー監修マンション

CRESCENT COURT

クレセントコート



姉妹・兄弟
友人同士の
ご入居も可！



諸条件ある
お客様も
ご相談ください。



※別途費用要。詳細はお問い合わせ
ください。

B' No.202 1LDK 33.30㎡
賃料 **94,000** 円

8月14日入居可能予定

D' No.220 1DK 28.26㎡
賃料 **91,000** 円

8月7日入居可能予定

物件紹介ムービー 公開中！

駅周辺環境やマンション共用部、
お部屋の中もご紹介しています。

ドローン動画



※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。○共益費：15,000 円

安心のセキュリティと充実の設備

- | | | |
|-------------------------------|-----------------------------|--|
| 24時間コールセンター | 玄関にはピッキング対策に
優れたディンプルキー | 全居室、遮音性に優れた
フローリング仕上げ
(ナチュラルウッド) |
| カラーTVモニター付
オートロックシステム | 24時間利用可能な
宅配ボックス | 室内洗濯機置場 |
| ダイヤル式
メールボックス有 | 玄関には収納力の高い
トール型のシューズボックス | 衣類や荷物をたくさん収納できる
ウォークインクローゼット |
| 安全性に配慮し、共用部には
防犯カメラを設置(4台) | 室内を快適に保つ
エアコンを居室に1基設置 | 雨の日でも気軽にお洗濯ができる
浴室換気乾燥暖房機 |
| 玄関錠には、
ダブルロックを採用 | レンジフード付の
2口ガスキッチン | 清潔な温水シャワー式トイレ |

- | | |
|-------------------------------|---|
| 清潔感溢れるスタイリッシュな
独立洗面台 | 敷地内平置き駐車場
敷金1ヶ月 11,000円(税込)/月
※空要確認 |
| 窓には遮音性に優れた
複層ガラス | 敷地内ゴミ置場 |
| Wi-Fi無料 | インターネット無料
※1 |
| 多彩な番組を楽しめる
BS・110°CS ※別途費用 | |
| 自転車置場
登録料5,500円 | |



カフェスペースでリモートワークもはかどる

【物件概要】名称／CRESCENT COURT (クレセントコート) 所在地／千葉県松戸市栗山224番7号 構造／鉄筋コンクリート造 規模／3階建 総戸数／72戸 築年月／2019年3月13日

【契約条件】普通賃貸借2年契約(更新型) 敷金0ヶ月・礼金0ヶ月 保証人不要システム利用必須

24時間安心サポート料：22,000 円/2年 鍵交交代：22,000 円

室内抗菌処理代：17,600 円 事務手数料：11,000 円

当社指定賃貸入居者総合保険加入 賃料口座振替手数料 550 円/月

退去時清掃費用、更新時更新費用等有

※65歳以上要相談 ※インターネット速度については、株式会社ブロードエンタープライズ(TEL：0120-615-919)までお問合せください。

※1 秋葉原駅に関しては日中の表記となっております。朝7時台の電車には34分かかります。上記所要時間にはすでに乗り換え・待ち時間が含まれています。

※2 キャンペーンは7月末日までのご成約者様対象となります。



24時間安心サポート
設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24
看護師が24時間365日相談可※適応条件有

汚れやすい水回りに

プロのお掃除サービス

この物件は更新時に、無料でトイレ、バスルーム、エアコン等「プロのお掃除サービス」が付いています！