

新発表

Bark Lane 早稲田

山手線の内側に、スマートに住まう。

Access

東京メトロ東西線ほか

早稲田駅 徒歩 **6** 分

東京メトロ有楽町線

江戸川橋駅 徒歩 **9** 分

JR 山手線

高田馬場駅 電車直通 **2** 分

都心直通

池袋駅 **13** 分・新宿駅 **14** 分・大手町駅 **11** 分

1K 118,000 円



LUUPステーション完備!!

- 通勤・通学
- お買い物にも便利!



当物件の特設ページは
こちらからアクセス

海外審査
OK!

快適な生活を実現する充実した設備・仕様



カラー TVモニター付き
オートロック

来訪者の姿を事前確認することができて安心。



防犯カメラ

マンションの治安と入居者の
安全な住環境を見守っています。



共用部
内廊下仕様

周りからの視線が気になりにくい
プライバシーに配慮した設計



宅配ボックス

24時間非対面で
荷物を受取ることができます。



セキュリティ
玄関ドア

ドアガード・鍵アッドボルト等
堅牢なセキュリティで安心。



インターネット
無料

リモートワーク・オンライン会議・
おうち時間も快適に

- 人感センサーライト
- 敷地内ゴミ置場

- エアコンで室内を快適に
- IH2口システムキッチン

- 24時間換気システム
- バス・トイレ独立設計

- クローゼット
- 鏡裏収納付独立洗面台

- 温水シャワー付きトイレ
- 遮音性の高いペアガラス

- BS・CS視聴可能(別途費用)
- 室内物干しあり



m's COMMUNICATION
エムズコミュニケーション

https://maedacom.jp

国土交通大臣 (3) 第8459号 株式会社前田 〒150-0043 東京都渋谷区道玄坂 2-19-6 スクエア渋谷

TEL 03-3770-3000

当社の物件は全て広告掲載可能です。

内見のご予約は弊社 HP から
ご予約可能! 「株式会社前田」で検索!

リアルタイム空室検索
【WEB申込システム】



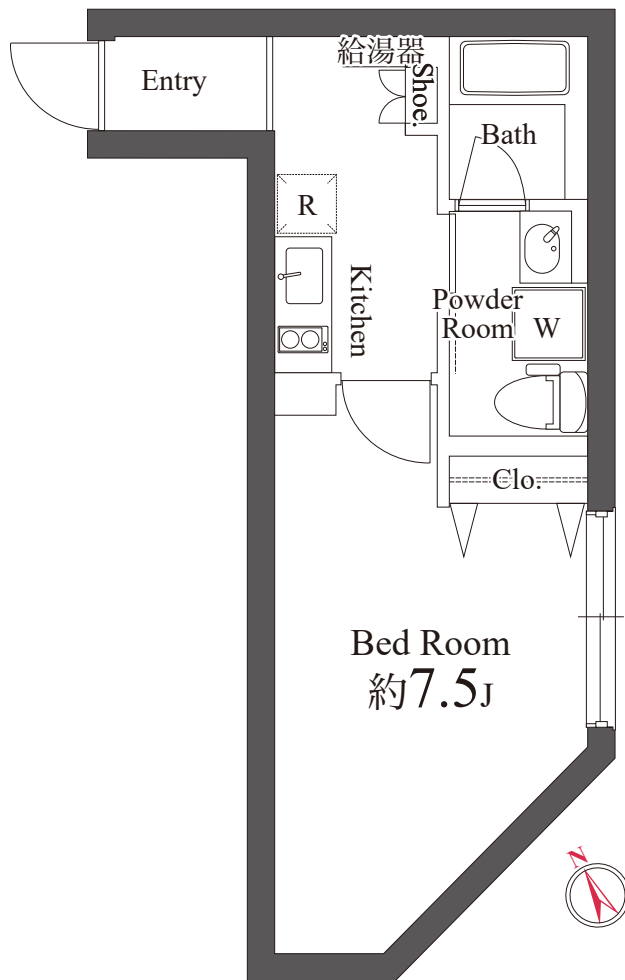
ご登録もこちら

■取引態様:代理

当社は即お支払い
AD100

エムズ 前田

検索



早稲田大学も
徒歩圏内!

徒歩圏内で完結!生活至便な住環境

- セブンイレブン……………徒歩 2 分
- まいばすけっと……………徒歩 4 分
- ニコニコレンタカー…………徒歩 1 分

C 204号室 1K 24.46㎡

118,000円 8月20日入居可

○共益費 12,000円
※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。

この物件は空気からこだわります!
消臭 除菌 抗ウイルス ペット臭

お部屋のイヤなニオイを素早く消臭!! ウイルスや細菌、有害物質までも半永久的に99% 解決致します。除菌やニオイへのこだわりが大切♡

【物件概要】
名称/ BarkLane 早稲田 (パークレーン早稲田)
所在地/ 東京都新宿区早稲田鶴巻町 541-1
構造/ 鉄筋コンクリート造 規模/ 地上5階建 総戸数/ 15戸
築年月/ 2021年2月25日

【契約条件】
普通賃貸借 2年契約 (更新型) 保証金1ヶ月 (契約時償却)
保証人不要システム利用必須 24時間安心サポート料: 22,000円 / 2年
鍵交換代: 22,000円 室内抗菌処理代: 17,600円 事務手数料: 11,000円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事 (別途費用)
※賃料口座引落し (決済サービス料: 月額550円)
退去時清掃費用、更新時更新費用等有
※インターネット速度に関しては、株式会社つなぐネットコミュニケーションズ
(TEL: 0120-359-841) へお問い合わせください。
※早期解約違約金: 2年未満1ヵ月



暮らしを支える充実の設備一覧

- | | | | | |
|--|---|--|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"> 不審者の侵入を防ぐカラーTVモニター付きオートロックシステム 玄関扉にはキーチェーンより防犯性の高いドアガード 夜間の帰宅でも安心な人感センサーライト 安全性に配慮し、共用部には防犯カメラを設置 プライバシーに配慮したダイヤル式メールボックス 不在時の荷物の受取に便利24時間利用可能な宅配ボックス パール攻撃に対して高い防犯性能を発揮する兼アッドボルトを装備 | <ul style="list-style-type: none"> 玄関には収納力の高いトル型シューズボックス 大切な衣類を収納できるクローゼット 室内を快適に保つエアコンを居室に設置 レンジフード・キッチン下収納付IH2口システムキッチン キッチン、洗面に使いやすいシングルレバー混合水栓 メタル調シャワーヘッド 24時間定風量換気システム付浴室換気乾燥暖房涼風機 | <ul style="list-style-type: none"> お湯張り機能付バス 浴室の床には乾きが早く衛生的な浴室環境を保つ楽乾フロア 浴室には湯温の設定が簡単なサーモスタート水栓 バスルーム・トイレの独立設計で快適な毎日 清潔な暖房便座付き温水シャワートイレ 清潔感溢れるスタイリッシュな鏡裏収納付き独立洗面台 室内洗濯機置場 | <ul style="list-style-type: none"> 給水ホースが外れても自動で水が止まる緊急止水弁内蔵の洗濯用水栓 振動を軽減し漏水事故を防ぐ洗濯機防水パンを室内に設置 室内物干し有り ペアガラス仕様 つまづきに配慮した安全設計のフラットフロア※一部除く 操作性に優れたワイドスイッチ 外観はスタイリッシュなコンクリート打放し | <ul style="list-style-type: none"> 多彩な番組を楽しめるBS・CS対応※別途費用 テレビ・インターネット端子と電話回線が一体化されたマルチメディアコンセント Wi-Fi、インターネット無料 共用部内廊下 敷地内ゴミ置場 二人入居可能 自転車置場 初回登録料5,500円 ※現在満車につき、空き等要確認 |
|--|---|--|---|--|



姉妹・兄弟・友人同士のご入居も可!



諸条件あるお客様もご相談ください。

