

# 新発表

## アップル レジデンス APPLE RESIDENCE 水道橋



2面採光で光が沢山差し込むお部屋



8帖ならソファ・テーブルも難なく配置可能



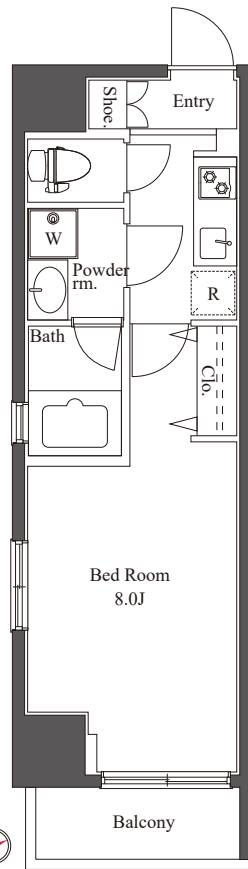
ベッドもゆったり置けます



使い勝手の良い広々キッチン



うれしい窓付きのバスルーム



901号室  
1K 専有面積25.08㎡  
賃料142,000円  
7月18日入居可



物件特設ページはこちらからアクセス

家具・家電レンタル※  
宅配型 トランクルーム※

※別途費用要。  
詳細はお問い合わせください。

24時間安心サポート  
設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24  
看護師が24時間365日ご相談に応じます。

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。共益費12,000円

### お風呂の効果、知っていますか？

1Kなのになんと希少な湯張り機能付物件！

#### 温熱効果

湯船につかると、体温が上がり、皮膚の毛細血管が広がって血流がよくなります。それにより、新陳代謝が高まって体内の老廃物や疲労物質が取り除かれ、疲労回復やコリ、痛みがやわらぎます。

#### 水圧効果

体にかかる水の圧力のこと。体の表面だけでなく、皮下の血管にも加わります。そのため、手足にたまった血液が押し戻されて心臓の働きが活発になり、血液やリンパの流れをよくします。

#### 浮力効果

体重が軽くなる働きのこと。湯船でも浮力が働いて、体重は普段の10分の1になります。そのため、体重を支えている筋肉や関節を休ませることができ、体全体の緊張がほぐれます。

#### 豊富な充実の設備

- 来訪者を確認できるカラーモニター付インターホン
- 不審者の侵入を防ぐオートロックシステム
- 防監視カメラのついたエレベーター
- 安全性に配慮し、共用部には防犯カメラを設置

- 不在時の荷物の受取に便利24時間利用可能な宅配ボックス
- 玄関にはピッキング対策に優れたディンプルキーを採用
- 玄関錠には、高機能サムターンキー採用
- 玄関扉にはキーチェーンより防犯性の高いドアガード

- 玄関には収納力の高いシューズボックス
- 大切な衣類を美しく保管できるクローゼット
- 室内を快適に保つエアコンを居室に設置
- 浴室換気乾燥暖房機

- 自動お湯張り機能付バス
- 2ログスシステムキッチン
- 清潔な温水シャワートイレ
- 清潔感溢れる独立洗面化粧台

- 上階の生活音が下階に伝わりにくいうltra 150mmのスラブ厚を採用
- 電話回線とテレビ・インターネット端子が一体化されたマルチメディアコンセント
- 遮音性に優れた防音サウン
- 多彩な番組を楽しめるBS対応 ※別途費用

- 全居室、遮音性に優れたフローリング仕上げ
- 自転車置場要詳細確認
- NTTフレッツ光が可能 ※別途費用

プロのお掃除サービス  
この物件は専用のお掃除サービスです。お掃除も無料です！お掃除サービスは、お掃除サービスです。お掃除サービスは、お掃除サービスです。

ハイグレード賃貸マンション

# 「駅近」 徒歩2分

JR中央線「水道橋」駅

徒歩2分

都営三田線

「水道橋」駅 徒歩4分

東京メトロ半蔵門線

「九段下」駅 徒歩10分



【物件概要】名称/APPLE RESIDENCE 水道橋  
所在地/東京都千代田区神田三崎町2丁目21-5  
構造/鉄筋コンクリート造 規模/地上10階建  
総戸数/18戸 築年月/2015年11月

【契約条件】普通賃貸借2年契約 敷金0ヶ月 礼金1ヶ月  
保証システム利用料：家賃総額の50%  
24時間安心サポート料：22,000円/2年  
鍵交換代：22,000円 室内抗菌処理代：17,600円  
事務手数料：11,000円  
資料口座振替手数料 550円/月  
退去時清掃費用、更新時更新費用等有  
当社指定賃貸入居者総合保険加入(別途費用)  
※入居時、審査がございます。詳細はお問い合わせください。  
※本物件は禁煙になります。

この物件は空気からこだわります！  
消臭 除菌 抗ウイルス  
お部屋のイヤなニオイを素早く消臭!!  
ウイルスや細菌、有害物質までも  
半永久的に99%解決致します。  
除菌やニオイへのこだわりが大切♡  
ルネキャット(光触媒)  
東芝 RENECAIT

m's communication  
EMZコミュニケーション

https://maedacom.jp

国土交通大臣(3)第8459号 株式会社前田 〒150-0043 東京都渋谷区道玄坂 2-19-6 スクエア渋谷

TEL 03-3770-3000

当社の物件は全て広告掲載可能です。

内見のご予約は弊社HPから  
ご予約可能！「株式会社前田」で検索！

リアルタイム空室検索  
【WEB申込システム】



ご登録もこちら

■取引態様:代理

当社は即お支払い  
AD100

EMZ 前田

検索