

築浅

一軒家賃貸 募集中

4号館 / 4LDK 68.78 m² 賃料 194,000 円

6月末日まで!ご成約限定キャンペーン
敷金 0ヶ月 礼金 0ヶ月 保証金 0ヶ月

食

を楽しむ



Image
食器洗浄乾燥機&グリル付の3口ガスシステムキッチン。

遊ぶ

ぶ



Image
近隣には公園が点在。ファミリーで過ごすのに適した立地です。

住

みごこち



Image
寝室とリビングを分けたゆとりのある生活。家族で楽しいひとときを。

遊 住 を兼ね備えた、贅沢ファミリータイプ。



Image
オールフローリング仕様
ホワイト調



Image
来訪者を確認できる
カラーTV付インターフォン



Image
おうち時間が充実
お湯張り・追焚機能付バス



Image
全室エアコン付き

4号館 / 4LDK



当物件の写真公開中!

建物前にはパーキングにも使えるフリースペースがございます。
大型 SUV も駐車可能! ※ご契約前に必ず現地にお車をご駐車いただき、サイズをご確認ください。



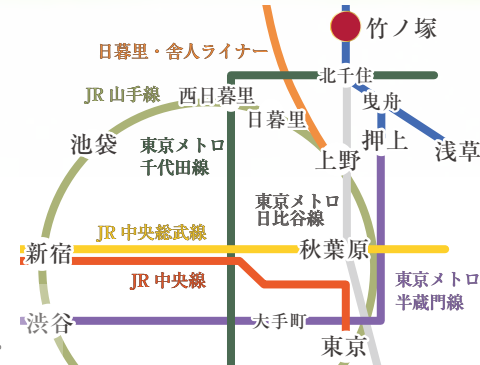
恵まれた周辺環境

竹ノ塚駅ビルにはエキア竹ノ塚がオープン。多数の飲食店やドラッグストアまで含む商業施設で帰りのお買い物にも◎。駅から物件までの道のりにはスーパーや公園もある穏やかな住環境です。

山手線利用可能 エリアまで快適アクセス♪
JR 山手線ほか

「上野」駅まで 直通

東武伊勢崎線 竹ノ塚 駅まで徒歩 8 分
北千住はもちろん中目黒までも直通可。東京メトロ日比谷線へ乗換えもスムーズ。

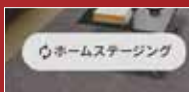


VRモデルルーム公開中



< 2号館 >

スマホでQRをお読み取りいただき、「ホームステージング」タブをクリックでご覧いただけます。



安心の24時間コールセンター

玄関錠には、防犯性に優れたダブルロック・ディンプルキーを採用

玄関扉にはキーチェーンより防犯性の高いドアガード

プライバシーに配慮したダイヤル式のメールボックス

パール攻撃に対して高い防犯性能を発揮する鎌アッドボルトを装備

防犯シャッター

玄関には収納力の高いシューズボックス

インテリアにもなるオープンクローゼット

キッチン、洗面に使いやすいシングルレバー混合水栓

使い勝手の良いスライドシャワー

24時間定風量換気システム付浴室換気乾燥暖房涼風機

浴室の床には乾きが早く衛生的な浴室環境を保つ楽乾フロア

浴室には湯温の設定が簡単なサーモスタット水栓

バスルーム・トイレの独立設計で快適な毎日

暖房便座付きで暖かい清潔な温水シャワー式トイレ

使い勝手の配慮が行き届いた鏡裏収納・三面鏡・温水シャワー付き独立洗面台

室内洗濯機置場

給水ホースが外れても自動で水が止まる緊急止水弁内蔵の洗濯用水栓

多彩な番組を楽しめるBS・CS対応 ※別途費用等が必要となります。

すぐに生活をスタートできるリモコン式居室照明付

テレビ・インターネット端子と電話回線が一体化されたマルチメディアコンセント

ご年齢を問わず安心してお住まい頂けます

敷地内ゴミ置場 (2号館前にございます)

二人入居可能 バルコニー有

M'S COMMUNICATION
エムズコミュニケーション

国土交通大臣 (3) 第8459号 株式会社前田 〒150-0043 東京都渋谷区道玄坂 2-19-6 スクエア渋谷

TEL 03-3770-3000 FAX 03-3770-4555

当社の物件は全て広告掲載可能です。(担当:及川) 右記 QR コードより当物件の公式 HP がご覧いただけます。

リアルタイム空室検索
【WEB申込システム】



ご登録はこちら

客付会社様へ

入居者対応補助業務委託料

別途1ヶ月

当社は即お支払い

■取引態様:代理
審査問題ありません\(^o^)/

手数料負担の割合	貸主	借主
手数料配分の割合	元付	100%
	客付	100%

https://maedacom.jp

築浅

食・遊・住 を兼ね備えた、贅沢ファミリータイプ。

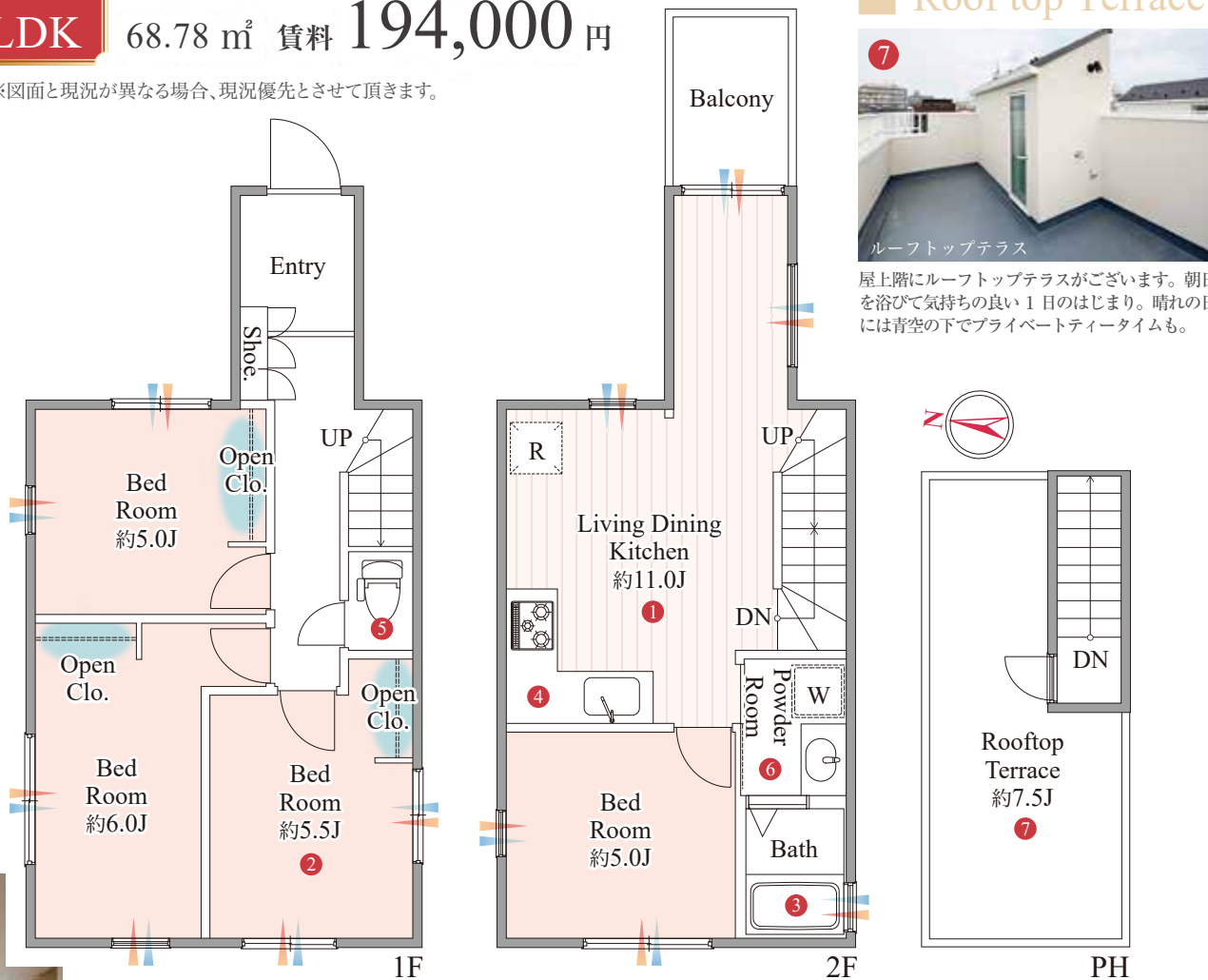
6月末日まで!ご成約限定キャンペーン
敷金 0ヶ月 礼金 0ヶ月 保証金 0ヶ月

駐車・駐輪もできる
敷地内フリースペース有
※ご契約前に必ず現地をご確認ください。

4号館 / 4LDK 68.78 m² 賃料 194,000 円

○共益費10,000円 ※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。

一軒家賃貸募集中



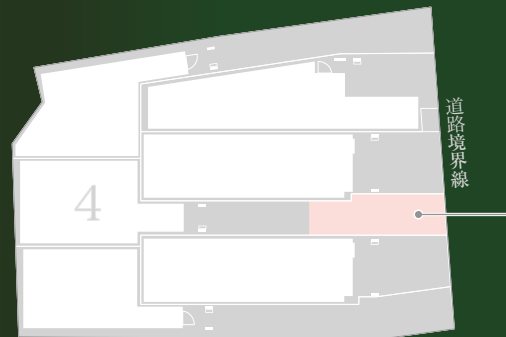
Roof top Terrace



屋上階にルーフトップテラスがございます。朝日を浴びて気持ちの良い1日のはじまり。晴れの日には青空の下でプライベートティータイムも。

平置き駐車場 (大型SUVも駐車可!)

● 4号室専用: タテ約5.0m×ヨコ約2.2m



【物件概要】名称/ファミーユ竹ノ塚
所在地/東京都足立区伊興3丁目22番25.26号
構造/木造 規模/地上2階建 総戸数/6戸
築年月/2025年2月26日 入居日/8月19日
【契約条件】普通賃貸借2年契約(更新型)
敷金0ヶ月 礼金0ヶ月 保証人不要システム利用必須
24時間安心サポート料:22,000円/2年 鍵交換代:22,000円
室内抗菌処理代:17,600円 事務手数料:11,000円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事
退去時清掃費用・更新時更新費用等有
賃料口座引落し(決済サービス料:月額550円)
当社指定引越業者有

エムそう君 Don Don 審査対応物件 生活マナーを保てる方

この物件は空気からこだわります!
お部屋のイヤなニオイを素早く消臭!!ウイルスや細菌、有害物質までも半永久的に99%解決致します。
除菌やニオイへのこだわりが大切! ルネキャット(光触媒)
消臭 除菌 抗ウイルス 東芝 RENECAIT

