

# 新発表

ハイクオリティ賃貸  
ジュネス NAKATA 2



室内写真  
公開中!

6月末までのお引越し応援キャンペーン中!

敷金 **0** ヶ月・礼金 **0** ヶ月・保証金 **0** ヶ月  
さらに! **家賃無料** フリーレント **2** ヶ月

2DK | 3K **60,000** 円~

- 2DK : DK 約6.0帖 + 洋約6.0帖 + 和6帖 + テラス
- 3K : 洋約6.0帖 + 洋約4.5帖 + 和6帖 + バルコニー

都心と自然、  
その中間へ。

海を、特別ではなく日常に。

物件から茅ヶ崎海岸へ、自転車で18分。  
身近に海を感じられる生活で、癒しの日常を送ることができます。  
※自転車の所要時間は250m/1分換算です。

夏には花火大会も。



ファミリー・ご友人同士OK!

姉妹・兄弟・友人同士のご入居も可能です! お子様もOK!



茅ヶ崎駅行きのバスが  
平日朝の7時台は  
**10本以上**出ています!

電車  
直通

都心まで快適アクセス! 通勤・通学もラクラクです  
**横浜 26**分 品川・渋谷・東京も **直通**

茅ヶ崎駅ご利用の場合

JR東海道本線、JR相模線

JR相模線

茅ヶ崎 駅までバス **7**分 北茅ヶ崎 駅 徒歩 **10**分

物件から徒歩3分の「ニュータウン入口」バス停ご利用の場合



共用部に不審者の侵入を防ぐ  
防犯カメラ設置



使いやすさを追及した  
バスタイレ別設計



身支度ラクラク(103は新品)  
独立洗面台設置



天候に左右されずお洗濯♪  
室内洗濯機置場

安全性に配慮し、共用部には  
防犯カメラを設置

レンジフード・収納付の  
2口ガスコンロ設置可能なキッチン

室内洗濯機置場

インターネット利用可能  
※別途費用

玄関扉にはキーチェーンより  
防犯性の高いドアガード

バスルーム・トイレの  
独立設計で快適な毎日

大切な衣類を  
収納できるクローゼット

敷地内平置駐車場 縦列駐車2台  
月額5,500円 ※諸条件含め空要確認

遮音性に優れた  
フローリング仕上げ(茶色)

清潔感溢れるスタイリッシュな  
温水シャワー付独立洗面台  
(103は新品)

玄関には収納力の高い  
シューズボックス

自転車置場  
※フリースペースに駐輪可

## SHOPPING

- ローソン 茅ヶ崎高田店.....徒歩 3分
- ミアクチャーナ (スーパー).....徒歩 4分
- マツモトキヨシ 茅ヶ崎高田.....徒歩 5分
- イオン 茅ヶ崎中央店.....徒歩 18分

## SCHOOL

- 茅ヶ崎市立円蔵中学校.....徒歩 3分
- 神奈川県立鶴嶺高等学校.....徒歩 3分

## OTHER

- ハードオフ 茅ヶ崎店.....徒歩 2分
- ジョナサン 茅ヶ崎高田店.....徒歩 2分
- 円蔵スポーツ広場.....徒歩 2分
- 茅ヶ崎高田郵便局.....徒歩 2分
- 和田内科医院.....徒歩 4分

車通勤も叶う! 海もすぐそこ。

CATV 豊富なチャンネル数が魅力のCATV  
受信可(J:COM視聴可)※別途費用要

敷地内ゴミ置場



敷地内平置き駐車場有

縦列駐車2台 月額5,500円 ※諸条件含め空要確認

m's COMMUNICATION  
エムズコミュニケーション

TEL 042-748-3020

内見のご予約は弊社HPから  
ご予約可能! 「株式会社前田」で検索!

当社の物件は全て広告掲載可能です。※つながりにくい場合は本社へご連絡ください。TEL:03-3770-3000

https://maedacom.jp

リアルタイム空室検索  
【WEB申込システム】



ご登録はこちら

客付会社様へ

入居者対応補助業務委託料  
別途 1.5ヶ月

当社は即お支払い

■ 取引態様: 専任媒介

手数料 負担の割合	貸主	借主
手数料 配分の割合	元付	客付
		100%
		100%

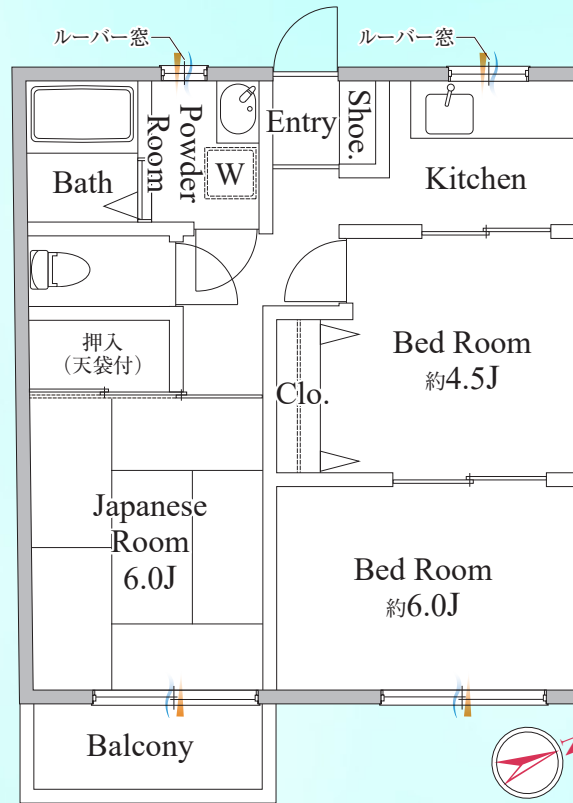
# 新発表

ハイクオリティ賃貸  
ジュネス NAKATA 2

## 東南向き陽当たり良好

車通勤も叶う!海もすぐそこ。  
敷地内平置き駐車場有

縦列駐車2台 月額5,500円 ※諸条件含め空要確認



朝日でスッキリ目覚める  
東南向きの寝室



クローゼットと押入付  
荷物が多くても安心です



家族それぞれの個室を作れるので  
プライベート時間を確保できます



103はテラス、202はバルコニー  
家族の憩いの場所に

火力が強く、災害時にも強いCO2排出量が  
少ない安心安全のクリーンなエネルギーの  
LPガス仕様(要担保金)



103

2DK 46.30㎡  
62,000円

即入居

202

3K 46.30㎡  
60,000円

即入居

103号室は2026年4月リノベーション完成! 新品同様の綺麗な室内

リノベーション内容: 間取変更 (3K→2DK)、洗面台交換 (温水シャワー付)、キッチン交換

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。  
○共益費: 3,000円

【物件概要】 名称/ジュネスナカタ 2号 所在地/神奈川県茅ヶ崎市高田5丁目3番10号 構造/木造 規模/地上2階建 総戸数/10戸 築年月/1991年10月10日

【契約条件】 普通賃貸借2年契約(更新型) 敷金0ヶ月 礼金0ヶ月 保証システム利用料: 家賃総額の55%~ 貸主指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用) 退去時清掃費用、更新時更新費用等有

※早期解約違約金(1年未満1ヶ月+フリーレント分)

