

築浅

ハイセキュリティ RC造 賃貸マンション
CASA PIAZZA
カーサ ピアッツァ桜新町

東急田園都市線

世田谷エリアに住まう。

桜新町 駅 徒歩 6分 渋谷駅 直通 11分



海外審査
OK!



当物件の
写真公開中!



使い勝手に優れた
間取り・設計

お湯張り・追焚機能付きバス
浴室TV付でゆったりしたバスタイムを♪

カラー TV モニター付 オートロックシステム	共用部に 防犯カメラ設置	安心の毎日を守る セキュリティ玄関錠
不在時に便利 宅配ボックス	遮音性が高い フローリング仕様	敷地内ゴミ置場

LIFE INFO

SHOPPING & SUPERMARKET

- ライフ 桜新町店 (徒歩3分)
- ウェルパーク 桜新町店 (徒歩3分)
- 成城石井 桜新町店 (徒歩4分)

CULTURE & GOURMET

- 長谷川町子美術館 (徒歩11分)
- 世田谷区立中央図書館 (徒歩9分)
- PIZZA MAFIA TOKYO (徒歩7分)

CASA PIAZZA 桜新町

m's COMMUNICATION
エムズコミュニケーション

国土交通大臣 (3) 第8459号 株式会社前田 〒150-0043 東京都渋谷区道玄坂 2-19-6 スクエア渋谷

TEL 03-3770-3000

内見のご予約は弊社HPから
ご予約可能! 「株式会社前田」で検索!

当社の物件は全て広告掲載可能です。

リアルタイム空室検索
【WEB申込システム】



ご登録はこちら

客付会社様へ

入居者対応補助業務委託料
別途 1ヶ月

当社は即お支払い

■取引態様:代理

手数料	貸主	借主
負担の割合		100%
手数料	元付	客付
配分の割合		100%

https://maedacom.jp

築浅

ハイセキュリティRC造
賃貸マンション

CASA PIAZZA カーサ ピアッツァ 桜新町

- 共用部には防犯カメラを設置
- 不審者の侵入を防ぐTVモニター付オートロックシステム
- ハンズフリーインターホン
- 共用廊下などには雨でも滑りにくいノンスリップシート
- 少ない力で開閉可能なプッシュプルハンドル
- 玄関錠には、ダブルロックを採用
- ピッキング対策に優れたディンプルキーを採用
- 防犯性の高いドアガードと、防犯サムターン
- パール攻撃に対して強い鎌デッドボルト
- 夜間の帰宅でも安心な人感センサーライト
- プライバシーに配慮したダイヤル式のメールボックス
- 24時間利用可能な宅配ボックス
- 敷地内ゴミ置場
- 遮音性に優れたフローリング仕上げ(ホワイト系色)
- 室内を快適に保つエアコンを居室に設置(2基)
- バスルーム・トイレの独立設計で快適な毎日
- お湯張り・追い焚き機能付バス
- 浴室の床には乾きが早く衛生的な浴室環境を保つ楽乾フロア
- 24時間定風量換気システム付浴室換気乾燥暖房機
- バスタイムが楽しく過ごせる浴室テレビ付
- 浴室には湯温の設定が簡単なサーモスタット水栓
- 劣化しにくく、高級感のあるメタル調シャワーヘッド
- キッチン天板は高級感溢れる人造大理石仕様
- レンジフード・吊戸棚・収納付の2口IHシステムキッチン
- キッチン、洗面に使いやすいシングルレバー混合水栓
- 清潔感溢れるスタイリッシュな独立洗面台
- 暖房便座付で暖かい清潔な温水シャワー式トイレ
- 防水パン付き室内洗濯機置場
- 緊急止水弁内蔵の洗濯用水栓、室内物干しあり
- インテリアにもなるオープンクローゼット
- 玄関には収納力の高いシューズボックス
- 電話回線とテレビ・インターネット端子が一体のマルチメディアコンセント
- すぐに生活をスタートできるリモコン式居室照明付
- 外観はスタイリッシュなコンクリート打放し
- Wi-Fi・インターネット無料! ※1
- 二人入居可能
- 多彩な番組を楽しめるBS・110度CS対応 ※別途費用要
- 自転車置場 14台 登録料 5,500円 ※諸条件含め空要確認

火力が強く、災害時にも強 CO2 排出量が少ない安心安全のクリーンなエネルギーのLPガス仕様(要担保金1万円)

プロのお掃除サービス
この物件は更新時に無料でトイレ、バスルーム、エアコン、キッチン等「プロのお掃除サービス」がご選びいただけます!

全住戸角部屋の贅沢。

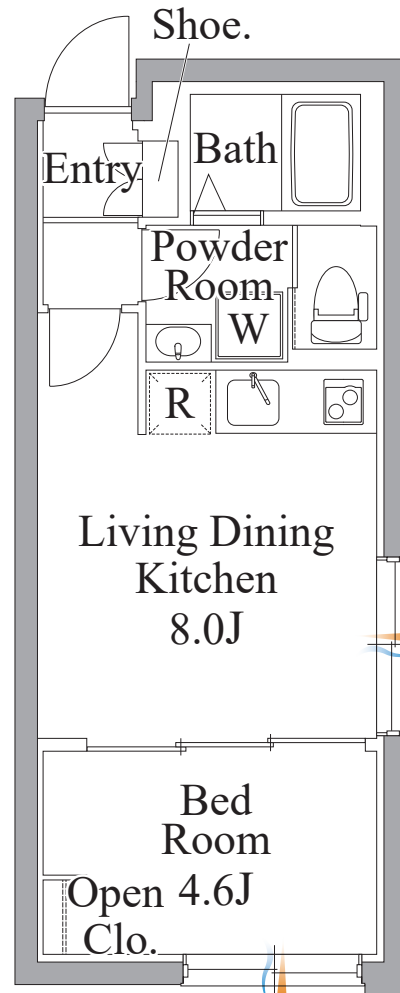
諸条件あるお客様もご相談ください



姉妹・兄弟友人同士のご入居も!



ご年齢を問わず安心してお住まい頂けます



103 | 1LDK
B 29.04㎡
149,000円
即入居可

寝食分けられる1LDK
引き戸を開けると広々12.6帖
たっぷり採光で明るい室内



洗練されたホワイト基調の室内

オープンクローゼットで見せる収納

浴室テレビ付

1日の終わりに贅沢バスタイム♪

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※1階住戸は地平面から600mm下がっている部分があります。
○共益費：12,000円

24時間安心サポート
設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24
看護師が24時間365日相談可※要申込条件有

【物件概要】
名称/CASA PIAZZA(カーサ ピアッツァ)桜新町
所在地/東京都世田谷区桜新町 2-14-11 構造/鉄筋コンクリート造
規模/地上5階建 総戸数/14戸 築年月/2025年2月14日

【契約条件】
普通賃貸借2年契約(更新型) 保証金1ヶ月(契約時償却)
保証人不要システム利用必須
24時間安心サポート料:22,000円/2年 鍵交換代:22,000円
室内抗菌処理代:17,600円 事務手数料:11,000円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用) 賃料口座引落し
退去時清掃費用、更新時更新費用等有
(TEL:0120-988-660)へお問い合わせください。

この物件は空気からこだわります!
Air Quality
消臭 除菌
抗ウイルス ペット臭 東芝 RENE CAT
ルネキャット(光触媒)
お部屋のイヤなニオイを素早く消臭!!
ウイルスや細菌、有害物質までも半永久的に
99%解決致します。除菌やニオイへのこだわりが大切♡

Wi-Fi・インターネット 無料※1