

築浅

ハイセキュリティデザイナーズレジデンス グローリオシェルト駒込西ヶ原



ALSOK マンション セキュリティ

春の新生活応援キャンペーン※1

敷金 0ヶ月 礼金 0ヶ月 保証金 0ヶ月

角部屋住戸2部屋募集

プライバシーが守られる、自分だけの開放的な空間。

JR 山手線
東京メトロ南北線

「駒込」

徒歩 8分 「上中里」 徒歩 8分

JR 京浜東北線



当物件の
写真公開中!!

1DK | 1LDK

(504はルーフバルコニー付)

122,000円~

即入居可能！安心のセキュリティと充実の設備で理想の新生活を。



共用部に
防犯カメラ5台設置

TVモニター付
オートロック

防犯性高く安心
堅牢な玄関扉

不審者の侵入を防ぐ
防犯センサー

プライバシーに配慮
共用部内廊下

監視カメラ付
エレベーター

入居後すぐ使えて便利♪ ※2
**Wi-Fi
インターネット無料**

24時間利用可能な
宅配ボックス設置

汚れやすい水回りに！ プロのお掃除サービス

この物件は更新時に無料でトイレ、バスルーム、エアコン、キッチン等「プロのお掃除サービス」がお選びいただけます！

この物件は空気からこだわります！

お部屋のイヤなニオイを素早く消臭!! ウイルスや細菌、有害物質までも半永久的に99%解決致します。
除菌やニオイへのこだわりが大切♡

ルネキャット(光触媒)
消臭 除菌 抗ウイルス 東芝 RENECAAT



m's COMMUNICATION

エムズコミュニケーション

https://maedacom.jp

国土交通大臣(3)第8459号 株式会社前田 〒150-0043 東京都渋谷区道玄坂 2-19-6 スクエア渋谷

TEL 03-3770-3000

当社の物件は全て広告掲載可能です。

内見のご予約は弊社HPから
ご予約可能！「株式会社前田」で検索！

リアルタイム空室検索
【WEB申込システム】



ご登録はこちら

■取引態様:代理

当社は即お支払い
AD100

エムズ 前田

検索

GLORIO SCELTO グローリオシェルト駒込西ケ原

- 監視カメラのついたエレベーター
- 安全性に配慮し、共用部には5台防犯カメラを設置
- 住人の安心な暮らしを守る24時間マンションセキュリティ
- 不審者の侵入を防ぐTVモニター付オートロックシステム
- インターホン
- プライバシーに配慮したダイヤル式メールボックス
- 不在時の荷物の受取に便利24時間利用可能な宅配ボックス
- 24時間利用可能な敷地内ゴミ置場
- プライバシーに配慮した共用部内廊下
- 玄関錠には、ダブルロックを採用
- 玄関にはピッキング対策に優れたディンプルキーを採用
- 玄関扉にはキーチェーンより防犯性の高いドアガード

- 全居室、遮音性に優れたフローリング仕上げ
- 室内を快適に保つ新型エアコンを居室に1台設置
- バスルーム・トイレの独立設計で快適な毎日
- 浴室換気乾燥暖房機
- 浴室には湯温の設定が簡単なサーモスタット水栓
- レンジフード・収納・吊戸棚付2口ガスシステムキッチン

- キッチン、洗面に使いやすいシングルレバー混合水栓
- 清潔感溢れるスタイリッシュな独立洗面台
- 清潔な暖房便座つき温水シャワー式トイレ
- 室内洗濯機置場
- 振動を軽減し漏水事故を防ぐ洗濯機防水パンを室内に設置
- インテリアにもなるオープンクローゼット

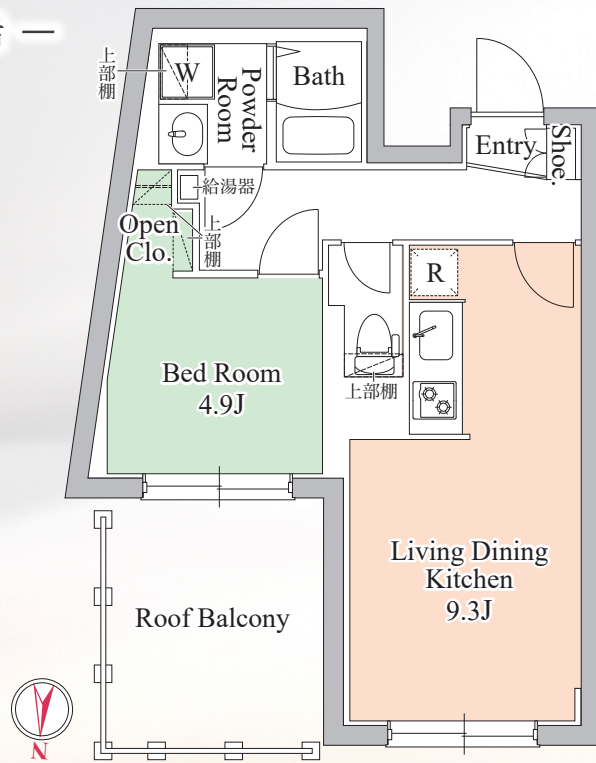
- 玄関には収納力の高いシューズボックス
- 電話回線とテレビ・インターネット端子が一体化されたマルチメディアコンセント
- 操作性に優れたワイドスイッチ
- Fタイプはルーフバルコニー有
- 外観はスタイリッシュな一部コンクリート打放し
- Wi-Fi/インターネット無料 ※2

- 多彩な番組を楽しめるBS・110度CS対応 ※別途費用要
- 二人入居可能
- 駐車場 1台 月額33,000円 ※諸条件含め空要確認
- 自転車置場 18台 登録料5,500円 ※諸条件含め空要確認

医療健康サービス24 24時間安心サポート

最上階角部屋
— ルーフバルコニーの生活 —
自分だけの開放的な空間。
リラックススペースにも。

F 504号室 1LDK
35.83㎡
173,000円
即入居可



角部屋住戸
— プライバシーが守られる空間 —
引き戸を開いて広々空間にも。



E 305号室 1DK
27.69㎡
122,000円
5月26日入居可能予定

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。 ○共益費 15,000円

【物件概要】 名称/グローリオシェルト駒込西ケ原 所在地/東京都北区西ケ原1丁目17-5 構造/鉄筋コンクリート造 規模/地上5階建 総戸数/18戸 築年月/2025年3月19日

【契約条件】 普通賃貸借2年契約(更新型) 敷金0ヶ月 礼金0ヶ月 保証人不要システム利用必須 24時間安心サポート料:22,000円/2年 鍵交換代:22,000円 室内抗菌処理代:17,600円 事務手数料:11,000円 当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用) 退去時清掃費用、更新時更新費用等有 賃料口座引落し 当社指定引越業者有

※1 キャンペーンは5月末日までのご成約者様対象となります。
※2 インターネット速度に関しては、つなぐネットコミュニケーションズへお問い合わせください。(チャット対応のみ) ※早期解約違約金(1年未満1ヶ月)

毎日の快適をサポートする先進の設備仕様

- 来訪者が確認できるインターホン
- 防犯性の高いドアガード
- 広々ルーフバルコニー
- 24時間荷物の受け取りが可能な「宅配ボックス」完備。
- 収納たっぷりオープンクローゼット
- 火力の強いガス2口コンロ
- 快適なエアコン標準装備。
- 清潔な温水シャワートイレ
- 独立洗面台付き
- 駐車場有り(空要確認)
- 二人入居可