

新発表

-デザイナーズレジデンス-
La Perla Ogikubo
ラペルラオギクボ

JR中央線・東京メトロ丸ノ内線「荻窪」駅 徒歩6分

「新宿」まで直通6分 「吉祥寺」まで直通4分

交通
至便な
好立地



当物件の
写真公開中!



インターネット
Wi-Fi 無料



ペット
飼育可能

小型犬・猫2匹まで
(敷金1ヶ月追加)



インテリアの色馴染みがよいホワイト調
コンクリート打放しの天井がアクセント



ライティングレール付で
照明アレンジも自由自在



グリーンが映える外観



シックなエントランス



清潔感溢れるバスルーム



豊富な収納



二面採光で通風良好・明るい室内

No. 102 1R 25.09㎡
122,000円
7月3日入居可能予定



Studio
約7.5J



ルネキャット(光触媒)
東芝 RENECAT



姉妹・兄弟
友人同士の
ご入居も可!

安心のセキュリティと充実の設備仕様

- 外観はスタイリッシュな
コンクリート打放し
- 不審者の侵入を防ぐ
TVモニター付オートロックシステム
- 玄関錠にはダブルロックを採用
- 玄関にはピッキング対策に
優れたディンプルキーを採用
- 夜間の帰宅でも安心な
人感センサーライト
- お手入れ楽々清潔感あるフローリング
- 快適なエアコン標準設備
- 2口ガスシステムキッチン
- バスルーム・トイレの独立設計で
快適な毎日
- 温水シャワー式トイレ
- お湯張り機能付バス
- 雨天や冬は必須!
浴室換気乾燥暖房機
- 大切な衣類を収納できるクローゼット
- 玄関には収納力の高い
トール型シューズボックス
- お洒落なライティングレール
- インターネット・Wi-Fi無料 ※1
- 多彩な番組を楽しめるBS・
110°CS対応 ※別途費用要
- 小型犬・猫2匹までペットとの
同居が可能(敷金1ヶ月追加)

清潔感溢れるスタイリッシュな
温水シャワー付独立洗面台

【物件概要】名称/La Perla Ogikubo(ラペルラ荻窪)
所在地/東京都杉並区天沼2丁目7-10
構造/鉄筋コンクリート造
規模/地上4階建 総戸数/14戸 築年月/2017年2月

※図面と現況が異なる場合、
現況優先とさせていただきます。
○共益費15,000円
※1階住戸に関しては地平面より
下がっております。

【契約条件】普通賃貸借2年契約(更新型)
保証金1ヶ月(契約時償却) 保証人不要システム利用必須
24時間安心サポート料:22,000円/2年 鍵交換代:22,000円
室内抗菌処理代:17,600円 事務手数料:11,000円
当社指定賃貸入居者総合保険加入(別途費用)
退去時清掃費用、更新時更新費用等有
賃料口座引落し(決済サービス料:月額550円)

※1 インターネット速度に関しては、
株式会社CITY光 (TEL:0120-364-416)へ
お問い合わせください。

24時間安心サポート
設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24
看護師が24時間365日相談可※対応条件有

プロのお掃除サービス
この物件は更新時に無料でトイレ、バスルーム、
エアコン、キッチン等「プロのお掃除サービス」が
お選びいただけます!

m's COMMUNICATION
エムズコミュニケーション

https://maedacom.jp

国土交通大臣 (3) 第8459号 株式会社前田 〒150-0043 東京都渋谷区道玄坂 2-19-6 スクエア渋谷

TEL 03-3770-3000

当社の物件は全て広告掲載可能です。

内見のご予約は弊社HPから
ご予約可能! 「株式会社前田」で検索!

リアルタイム空室検索
【WEB申込システム】



ご登録はこちら

■取引態様:代理
(^o^)審査少々あり

当社は即お支払い
AD100

エムズ 前田

検索