

新築

—レガーロ上野松が谷—

山手線エリアに住まう。

ハイセキュリティ RC造 賃貸マンション

- 女性も安心♪防犯設計
- 宅配ボックス
- フローリング仕様
- 単身/ファミリー
- インターネット無料
- ペット可 /101はSOHO可 ほか

海外審査OK!

4月末日まで! お引越し応援! キャンペーン!!

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月・保証金0ヶ月

JR
山手線
ほか

上野

新幹線も利用可能
駅まで徒歩圏内

駅近
生活

東京メトロ日比谷線

入谷駅 徒歩5分

つくばエクスプレス 浅草駅 徒歩10分

Image



全住戸角部屋 —ハイセキュリティ— 1フロア2世帯の贅沢設計

■ Studio 93,000円 ■ 1LDK 134,000円~

徒歩圏内で完結! 生活至便な住環境

- セブンイレブン 徒歩2分
- まいばすけっと 徒歩4分
- ひらしま歯科医院 徒歩3分
- 城所医院 徒歩3分
- ウエルシア 徒歩5分
- 台東入谷郵便局 徒歩5分



姉妹・兄弟
友人同士のご入居も可!



諸条件ある
お客様も
ご相談ください。



【物件概要】 名称/レガーロ上野松が谷
所在地/東京都台東区松が谷四丁目9番以下未定
構造/鉄筋コンクリート造 規模/地上5階建 総戸数/10戸
築年月/2026年3月31日(予定) 築年月/2026年4月18日(予定)

当物件の写真
公開中!



【契約条件】 普通賃貸借2年契約(更新型) 敷金0ヶ月 礼金0ヶ月
保証人不要システム利用必須 24時間安心サポート料: 22,000円/2年
鍵交換代: 22,000円室内抗虫処理代: 17,600円 事務手数料: 11,000円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用) 貸主指定引越業者有
質料口座引落し(決済サービス料有) 退去時清掃費用、更新時更新費用等有
※1 インターネット速度に関しては、
ファイバーゲート(TEL:0120-988-660)へお問い合わせください。

※2 SOHOについて・居住用賃貸借契約となります。・申込時に申請が必要となります。
・法人登記不可ですがメールボックスに氏名と併記で屋号(社名)の表示が可能です。



m's COMMUNICATION
エムズコミュニケーション

https://maedacom.jp

国土交通大臣(3)第8459号 株式会社前田 〒150-0043 東京都渋谷区道玄坂2-19-6 スクエア渋谷

TEL 03-3770-3000

内見のご予約は弊社HPから
ご予約可能! 「株式会社前田」で検索!

当社の物件は全て広告掲載可能です。

リアルタイム空室検索
【WEB申込システム】



ご登録はこちら

客付会社様へ

入居者対応補助業務委託料
別途2ヶ月

当社は即お支払い

■取引態様:代理
審査問題ありません! (^o^)/

手数料 負担の割合	貸主	借主
		100%
手数料 配分の割合	元付	客付
		100%

新築

デザイナーズ RC 造 賃貸マンション
レガーロ上野松が谷

—安心安全、ハイセキュリティな佇まい—

- 101以外は不審者の侵入を防ぐカメラ付オートロックシステム
- カラーモニターインターホン
- プライバシーに配慮したダイヤル式メールボックス
- 不在時の荷物の受取に便利24時間利用可能な宅配ボックス
- プライバシーに配慮した共用部内廊下
- 玄関錠には、防犯サムターン・ダブルロックを採用
- 玄関扉にはキーチェーンより防犯性の高いドアガード
- パール攻撃に対して高い防犯性能を発揮する鎌テッドボルトを装備
- 全居室、遮音性に優れたフローリング仕上げ
- 室内を快適に保つエアコンを居室に設置
- バスルーム・トイレの独立設計で快適な毎日
- 湯温が下がっても、再度浴槽の湯を加熱できる追焚機能付(A,Bのみ)
- 浴室換気乾燥暖房機
- 浴室には湯温の設定が簡単なサーモスタット水栓
- 劣化しにくく、高級感のあるメタル調シャワーヘッド
- レンジフード付の2口IHシステムキッチン
- 使いやすく、料理も楽しいカウンターキッチン(A,Bのみ)
- キッチン、洗面に使いやすいシングルレバー混合水栓
- 清潔感溢れるスタイリッシュな温水シャワー付独立洗面台
- 清潔な暖房便座つき温水シャワー式トイレ
- 防水パン付き室内洗濯機置き場
- 給水ホースが外れても自動で水が止まる緊急止水弁内蔵の洗濯用水栓
- インテリアにもなるオープンクローゼット
- 玄関には収納力の高いシューズボックス
- テレビ・インターネット端子が一体化されたマルチメディアコンセント
- Wi-Fi/インターネット無料 ※1
- 小型犬または猫1匹までペットとの同居が可能(敷金1ヶ月追加)
- 101はSOHOの使用可(敷金1ヶ月追加) ※2

Wi-Fi・インターネット無料!
在宅・リモートワークにも

プライベートの時間も安心して楽しむことができます。手続きの必要もなく入居後すぐに使用を開始できます。



姉妹・兄弟友人同士のご入居も可!



諸条件あるお客様もご相談ください。

- 24時間安心サポート**
設備のトラブルに24時間365日の受付体制
- 医療健康サービス24**
看護師が24時間365日相談可※適応条件有

審査99%OK!
今日から誰でも住める!?

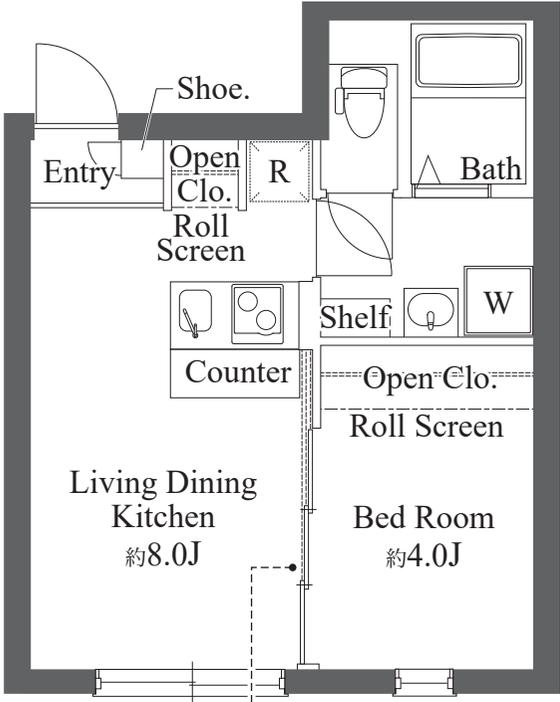


エムどう君
プラン対応物件!!

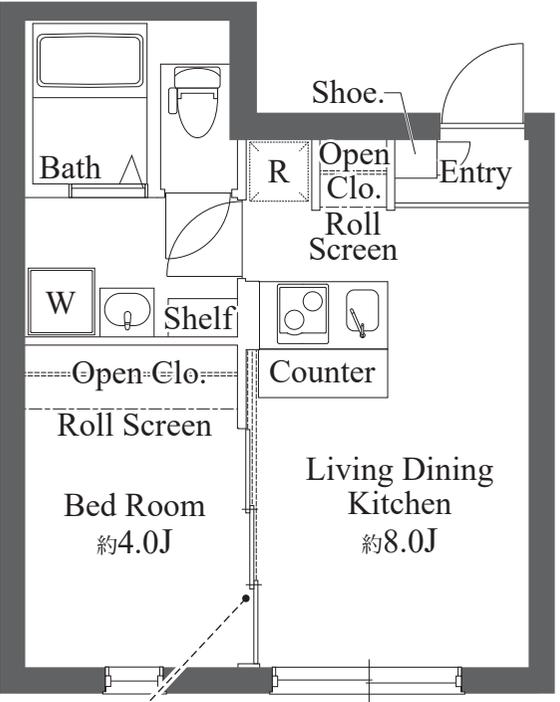
	501 1LDK	502 1LDK
5F	A 137,000円	B 138,000円
	401 1LDK	402 1LDK
4F	A 138,000円	B 139,000円
	301 1LDK	302 1LDK
3F	A 137,000円	B 138,000円
	201 1LDK	202 1LDK
2F	A 136,000円	B 137,000円
	101 Studio	102 1LDK
1F	C 93,000円	B 134,000円

○共益費：12,000円/月 ※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。

A 1LDK (201/301/401/501) 26.70㎡



B 1LDK (102/202/302/402/502) 26.70㎡



Point!

引き戸を開くと広々約12帖

LDKの引き戸を開くと、一つの広いお部屋としても活用できます。もちろん引き戸を閉めれば、寝食を分けられ、メリハリをつけられます。



料理を楽しく♪家族の会話も弾む
カウンターキッチン (A・B)



清潔感のある
温水シャワー付独立洗面台

この物件は空気からこだわります!

お部屋のイヤなニオイを素早く消臭!! ウイルスや細菌、有害物質までも半永久的に99%解決致します。除菌やニオイへのこだわりが大切♡

消臭 除菌 抗ウイルス ペット臭 ルネキャット(光触媒) 東芝 RENEACAT

C Studio (101) 18.45㎡



○共益費：12,000円/月 ※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。