

# 新発表

ハイセキュリティマンション  
防犯カメラ5台設置

小田急小田原線  
小田急相模原駅

徒歩10分

小田急江ノ島線  
東林間駅

徒歩14分



デザイナーズセレクション

# VIQUANTE

ヴィ・クワンテ

物件特設ページは  
こちらからアクセス



室内もこだわりの広々設計  
ウォークインクローゼットや床下収納、ハイセンスなアイランドキッチンやデザインクロス、設備や照明などもすべてハイセンスクオリティ

## 「酸素美泡湯」

酸素のお湯でお肌しっとり長続き

※1階住戸のみ

High Security



防犯カメラを設置(5台)  
遮音性に優れた  
ベアガラス

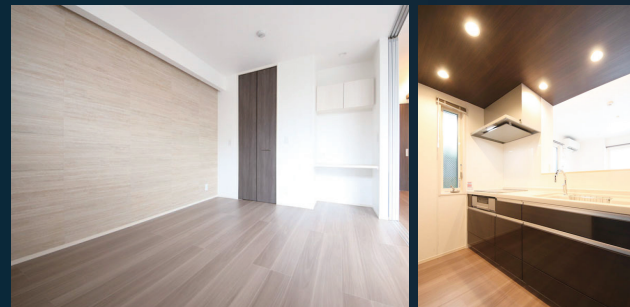


カラーTVモニター  
オートロックハンズ  
フリーインターホン

## 先進のIoT導入マンション

### 外出先からも機器をまとめてコントロール

IoTとは、「Internet Of Things」の略で、あらゆる「モノ」がインターネットでつながることを意味します。外出先からスマートフォンでエアコンやLED照明などを操作できるので、夏の暑い日や冬の寒い日に、帰宅時に快適な室内環境をつくることができます。※01号室はエアコンのみ



m's COMMUNICATION  
エムズコミュニケーション

https://maedacom.jp

TEL 042-748-3020

内見のご予約は弊社HPから  
ご予約可能!「株式会社前田」で検索!

当社の物件は全て広告掲載可能です。※つながりにくい場合は本社へご連絡ください。TEL:03-3770-3000

国土交通大臣 (3) 第 8459 号 株式会社前田 町田支店  
〒252-0303 神奈川県相模原市南区相模大野 8-2-2 サンシティビル 5F

リアルタイム空室検索  
【WEB申込システム】



ご登録はこちら

■取引態様:専任媒介

当社は即お支払い

## AD50

エムズ 前田

検索

# 新発表 ViQUANTE

## ハイセキュリティ & 先進の設備・仕様

- カラーTVモニター付き オートロックシステム
- パナソニック製カラーTVモニター付 ハンズフリーインターホン
- 玄関にはピッキング対策に優れたカードキーを採用
- 玄関扉にはキーチェーンより防犯性の高いドアガード

- 夜間の帰宅でも安心な 人感センサーライト
- 共用部に 防犯カメラを設置 (5台)
- プライバシーに配慮した ダイヤル式メールボックス
- 24時間利用可能な 宅配ボックス
- 窓には侵入を防ぐ 防犯シャッター
- 最新式パナソニック製 エアコンを居室に設置 (1基)
- 玄関には収納力の高い トール型シューズボックス
- ウォークインクローゼット

- レンジフード・グリル付の パナソニック製3口IHシステムキッチン ※02号室のみ4口コンロ(グリルなし)
- キッチン、洗面に使いやすい シングルレバー混合水栓
- 24時間定風量換気システム付 浴室換気乾燥暖房機
- お湯張り・追い焚き機能付 バス
- 使い勝手の良い スライドシャワー
- 浴室には湯温の設定が 簡単なサーモスタット水栓
- 浴室の床には乾きが早く衛生的な 浴室環境を保つ楽乾フロア
- バスルーム・トイレの 独立設計で快適な毎日

- 暖房便座機能付き 清潔な温水シャワートイレ
- 三面鏡付きの シャンプードレッサー
- 緊急止水弁内蔵の洗濯用水栓
- 振動を軽減し漏水事故を防ぐ 洗濯機防水パンを室内に設置
- 室内洗濯機置場
- メンテナンス性の高い フロアタイル仕上げ
- 照明を自由に演出できる パナソニック製ダウンライト (調光調節可)※一部
- 共用廊下などには雨でも 滑りにくいノンスリップシート

- 洗面所に床下収納有 ※1F住戸のみ
- 操作性に優れたワイドスイッチ
- 電話回線・テレビ・インターネット端子が 一体化されたマルチメディアコンセント
- 遮音性に優れたペアガラス
- 敷地内ゴミ置場
- バルコニー
- Wi-Fi・インターネット無料※
- 自転車置場(9台) 登録料1,100円(空要確認)

## エコカラット ECOCARAT 壁材を採用

湿度が高いときは湿度を吸収し、乾燥しているときは湿度を放出。さらにニオイの原因や有害物質となる成分も吸着することで室内環境を快適に保ちます。また水拭きによるお掃除が可能なお手入れも簡単です。※一部壁面



**D** 105 127,000円 即入居可

**D** 2LDK 57.09㎡

※共益費：5,000円/月  
※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。

**【物件概要】**  
名称/Vi Quante(ヴィ・クワンテ)  
所在地/神奈川県相模原市南区東林間二丁目17番地8  
構造/鉄骨造 規模/地上3階建 総戸数/12戸  
築年月/2019年10月7日

**【契約条件】**  
普通賃貸借2年契約(更新可) 敷金1ヶ月 礼金0ヶ月  
保証人不要システム利用必須  
貸主指定入居者総合保険加入の事  
退去時清掃費用、更新時更新費用等有  
早期解約違約金有(1年未満1ヶ月)  
※入居時、審査がございます。詳細はお問い合わせください。  
※インターネット速度に関しては、NTT東日本 (TEL:0120-116-116)へお問い合わせください。

