

新発表

ハイセキュリティ高級賃貸マンション
-Court Blanche-
コートブランシェ

3月末日までのお引越し応援キャンペーン

敷金0ヶ月 礼金0ヶ月 保証金0ヶ月

武蔵小杉駅まで直通2分

JR南武線

武蔵中原駅 徒歩10分 武蔵新城駅 徒歩7分

渋谷駅 品川駅 横浜駅 立川駅 川崎駅

までもアクセス良好◎ 通勤・通学に便利!!



-ハイクオリティな設備仕様-

オートロックシステム

防犯窓付エレベーター

宅配ボックス

駐輪場・バイク置場

建物内ゴミ置場

インターネット無料

学生や新社会人の方にもうれしい♪

すぐに明るい!居室照明付!



2人入居可

全住戸収納付
広々設計



高級感あふれる共用部設備。
プライバシーに配慮したホテルライクな共用部内廊下仕様。



インテリアに合わせやすい
ホワイトフローリング

外観は高級感あふれる
タイル貼り

24時間利用可能な
建物内ゴミ置場

食器の飛び出しを防ぐ
耐震ラッチ吊戸棚

電話回線とテレビ・インターネット端子が
一体化されたマルチメディアコンセント

自転車置場
初回登録料5,500円
※諸条件含め空要確認

バイク置場(50cc)
※諸条件含め空要確認

防犯窓のついた
エレベーター

玄関扉にはキーチェーンより
防犯性の高いドアガード

キッチン、洗面に使いやすい
シングルレバー混合水栓

玄関には収納力の高い
シューズボックス

【物件概要】 名称/コートブランシェ 所在地/神奈川県川崎市中原区上小田中 3-16-3
構造/鉄筋コンクリート造 規模/地上6階建 総戸数/117戸
築年月/2018年1月5日 入居日/2026年4月4日

不審者の侵入を防ぐ
TVモニター付オートロックシステム

夜間の帰宅でも安心な
人感センサーライト

暖房便座つきで暖かい
清潔な温水シャワー式トイレ

大切な衣類を収納できるクローゼット
Dタイプはウォークインクローゼット

【契約条件】 敷金0ヶ月 礼金0ヶ月
普通賃貸借1年契約(更新型)
※1,2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。2回目以降の
更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます。

来訪者を確認できる ハンズフリー
カメラ付カラーモニターインターホン

全居室、遮音性に優れた
フローリング仕上げ

防水パン付き
室内洗濯機置き場

操作性に優れたワイドスイッチ

保証人不要システム利用必須 24時間安心サポート料: 22,000円/1年
鍵交換代: 22,000円 室内抗菌処理代: 17,600円 事務手数料: 11,000円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
貸主指定引越業者有 退去時清掃費用、更新時更新費用等有
※賃料口座引落し(決済サービス料: 月額550円)
※1 インターネット速度に関しては、株式会社シーファイブ

室内を快適に保つエアコンを
居室に設置

バスルーム・トイレの
独立設計で快適な毎日

緊急止水弁内蔵の洗濯用水栓

すぐに生活をスタートできる
居室照明付

Wi-Fi・
インターネット無料 ※1
(TEL:0120-998-886) へお問い合わせください。

プライバシーに配慮した
ダイヤル式メールボックス

24時間定風量換気システム付
浴室換気乾燥暖房涼風機

湯温が下がっても、再度浴槽の
湯を加熱できる追焚機能付
(D・Eタイプのみ)

追焚

清潔感溢れるスタイリッシュな
独立洗面台

レンジフード付の
2ロゴシステムキッチン

不在時の荷物の受取に便利
24時間利用可能な宅配ボックス

国土交通大臣(3)第8459号 株式会社前田 〒150-0043 東京都渋谷区道玄坂 2-19-6 スクエア渋谷

リアルタイム空室検索
【WEB申込システム】

■取引態様:貸主
\\(^o^)/ 審査問題ありません

当社は即お支払い
AD100

TEL 03-3770-3000

内見のご予約は弊社 HP から
ご予約可能!「株式会社前田」で検索!



ご登録もこちら

エムズ 前田

検索

m's COMMUNICATION
エムズコミュニケーション

https://maedacom.jp



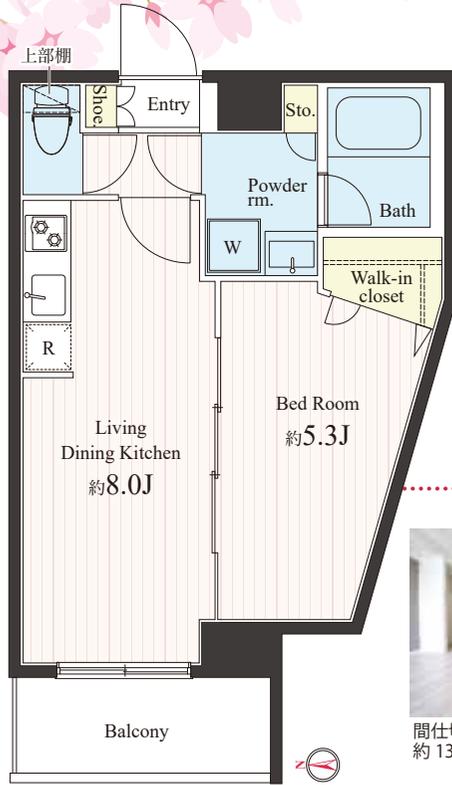
入居後すぐに明るい生活♪
全住戸 居室照明付



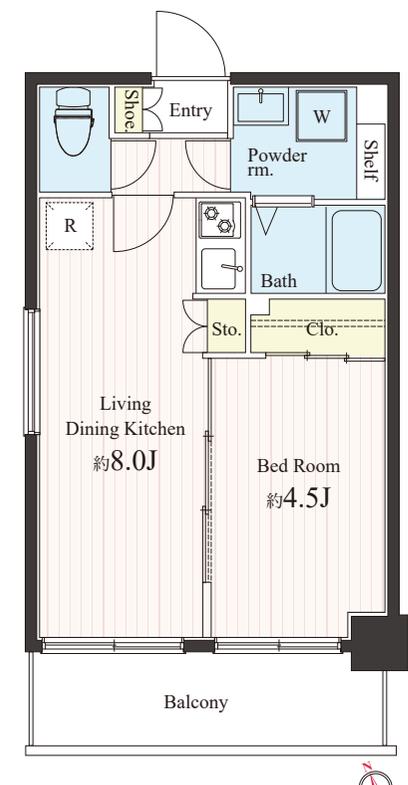
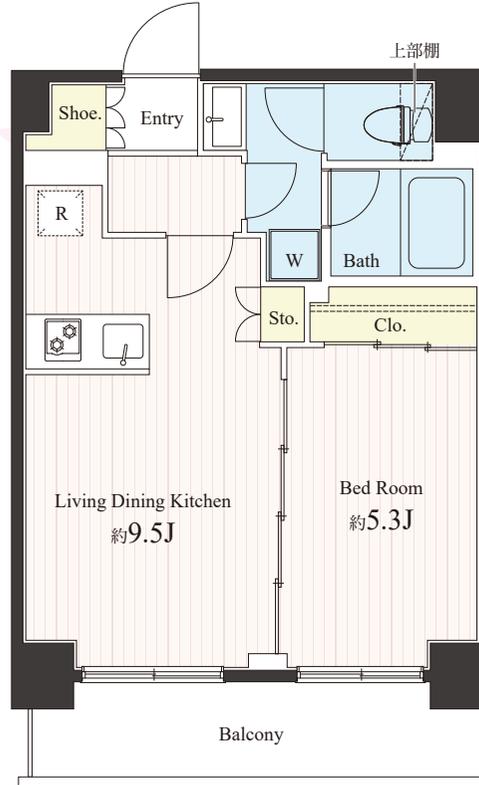
衛生的な空間を保てる
バス・トイレ別設計



インテリアに合わせやすい
ホワイトフローリング



間仕切り全開で、
約 13.3 帖として利用可能。



D 1LDK 31.34㎡ No.415 賃料 132,000円
No.515 賃料 135,000円
No.615 賃料 140,000円

E 1LDK 36.31㎡ No.409 賃料 149,000円

F1 1LDK 29.11㎡ No.602 賃料 137,000円

○共益費：15,000円※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。



この物件は空気からこだわります!

消臭 除菌
抗ウイルス

ルネキャット(光触媒)
東芝 RENECAIT

お部屋のイヤなニオイを素早く消臭!!
ウイルスや細菌、有害物質までも半永久的に
99%解決致します。除菌やニオイへのこだわりが大切♡



諸条件ある
お客様も
ご相談ください



姉妹・兄弟
友人同士の
ご入居も可!

LIFE INFO

- セブンイレブン……………徒歩 2分
- 大戸子ども文化センター ……徒歩 5分
- サイゼリヤ……………徒歩 6分
- パシオス……………徒歩 6分
- ダイソートモズ……………徒歩 7分

駅周辺は、商店街やスーパーが充実し日常の買い物に便利な住環境。都心や武蔵小杉方面へのアクセスも良好で、落ち着いた住宅街が広がります。単身からファミリーまで快適に暮らせる、住み心地の良さが魅力のエリアです。



24時間安心サポート



設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24



看護師が24時間365日ご相談に応じます。