

新築

CASA PIAZZA SHINAGAWA EAST

カーサピアッツァ品川イースト

3月末までのお引越し応援キャンペーン

敷金 **0**ヶ月 礼金 **0**ヶ月 保証金 **0**ヶ月

物件から徒歩2分の天王洲橋バス停から品川駅まで3駅

山手線 品川駅徒歩圏内に住もう贅沢。

Image
海外審査
OK!

休日はお気に入りのテラス、T.Y. HARBORへ。

品川駅まで徒歩14分。
出張も帰省も、新幹線ですぐ。

京急本線

「北品川」駅 徒歩 **9**分

りんかい線、東京モノレール

「天王洲アイル」駅 徒歩 **9**分

Image
2人入居もOK。
休日は歩いてショッピングへ。



室内写真
公開中!!

Studio | 1LDK **143,000**円~

ご兄弟・ご友人同士の2人入居可能!

外観パース

Image

共用部に防犯カメラ2台

Image

TVモニター付オートロックシステム

Image

ダブルロック・サムターン等堅牢な玄関扉

Image

プライバシーに配慮した共用部内廊下

Image

非対面で受取可能宅配ボックス設置

Image

入居者様専用で安心敷地内ゴミ置場

Image

贅沢バスタブ浴室テレビ設置

Image

固定費が抑えられて嬉しい※1 Wi-Fi / ネット無料

毎日の用事が、徒歩で叶う。

Image

コンビニ

Image

スーパー

Image

ショッピング

セブンイレブン 徒歩1分

マルエツプチ 徒歩7分

シーフォートスクエア 徒歩10分

■まいばすけっと……………徒歩 2分

■どらっくばす北品川店……………徒歩 8分

■リバーテラスガレリア……………徒歩 9分

■テレビ東京天王洲スタジオ……………徒歩 3分

■南医院……………徒歩 5分

■寺田倉庫 B&C HALL……………徒歩 7分

■T.Y. HARBOR……………徒歩 8分

その他施設



m's COMMUNICATION
エムズコミュニケーション

国土交通大臣 (3) 第8459号 株式会社前田 〒150-0043 東京都渋谷区道玄坂 2-19-6 スクエア渋谷

TEL **03-3770-3000**

内見のご予約は弊社HPから
ご予約可能! 「株式会社前田」で検索!

当社の物件は全て広告掲載可能です。

リアルタイム空室検索
【WEB申込システム】



ご登録はこちら

客付会社様へ

入居者対応補助業務委託料
別途2ヶ月

当社は即お支払い

■取引態様:代理
審査問題ありません(^o^) /

手数料	貸主	借主
負担の割合	元付	100%
手数料	元付	客付
配分の割合		100%

https://maedacom.jp

新築 CASA PIAZZA

カーサピアッツァ品川イースト

ハイセキュリティな設備仕様

- 安全性に配慮し、共用部には防犯カメラを2台設置
- 来訪者を確認できるカメラ付カラーモニターインターホン
- 不審者の侵入を防ぐTVモニター付オートロックシステム
- プライバシーに配慮したダイヤル式メールボックス
- プライバシーに配慮した共用部内廊下
- 防犯サムターン付玄関錠
- 少ない力で開閉可能なプッシュプルハンドル
- 玄関錠には、ダブルロックを採用
- 玄関にはピッキング対策に優れたディンプルキーを採用
- 玄関扉にはキーチェーンより防犯性の高いドアガード
- パール攻撃に対して高い防犯性能を発揮する謙ヘッドボルトを装備
- 夜間の帰宅でも安心な人感センサーライト
- 全居室、遮音性に優れたフローリング仕上げ(ホワイト系色)
- 不在時の荷物の受取に便利24時間利用可能な宅配ボックス
- 室内を快適に保つエアコンを居室に設置(Dは1台)
- バスルーム・トイレの独立設計で快適な毎日
- お湯張り・追い焚き機能付バス
- 24時間定風量換気システム付浴室換気乾燥暖房機
- バスタイムが楽しく過ごせる浴室テレビ付
- 劣化しにくく、高級感のあるメタル調シャワーヘッド
- 収納付の2口IHシステムキッチン
- キッチン、洗面に使いやすいシングルレバー混合水栓
- 清潔感溢れるスタイリッシュな独立洗面台
- 清潔な暖房便座つき温水シャワー式トイレ
- 防水パン付室内洗濯機置場
- 雨天でも安心。室内物干し(D以外)
- インテリアにもなるオープンクローゼット
- 玄関には収納力の高いシューズボックス
- テレビ・インターネット端子が一体化されたマルチメディアコンセント
- 操作性に優れたワイドスイッチ
- お部屋全体を照らすシーリングライト付き(全居室に設置)
- Wi-Fi/インターネット無料 ※1
- 多彩な番組を楽しめるBS・CS対応 ※別途費用要
- 敷地内ゴミ置場
- 外観はスタイリッシュなコンクリート打放し
- 中型犬1匹または猫2匹までペットとの同居が可能(敷金1ヶ月追加)
- 二人入居可能

24時間安心サポート 設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24 看護師が24時間365日ご相談に応じます。

【物件概要】 名称/CASA PIAZZA 品川イースト (カーサピアッツァ)
 所在地/東京都品川区東品川 1-12-4 構造/鉄筋コンクリート造
 規模/地上5階建 総戸数/15戸 築年月/2026年2月28日(予定)
 入居日/2026年3月14日(予定)

【契約条件】 普通賃貸借2年契約(更新型) 敷金0ヶ月 礼金0ヶ月
 保証人不要システム利用必須 24時間安心サポート料:22,000円/2年
 室内抗菌処理代:17,600円 事務手数料:11,000円
 当社指定賃貸入居者総合保険加入(別途費用)
 退去時清掃費用、更新時更新費用等有 賃料口座引落し(決済サービス料有)
 当社指定引越業者有

※1 インターネット速度に関しては、株式会社ファイバーゲート(TEL:0120-988-660)へお問い合わせください。
 ※2 アイホン株式会社のサービスです。竣工から2か月後以降に順次利用可能となります。

A 101,201,301,401,501



置き配OK 宅配サービス搭載 Pabbit オートロックシステム ※2

荷物の伝票番号を使ってオートロックを解錠。不在時でも確実に宅配でき、なりすまし防止にも有効な高セキュリティのスマート宅配システムです。

24時間受取可 不在時でも玄関前までお届け! なりすまし予防

この物件は空気からこだわります!

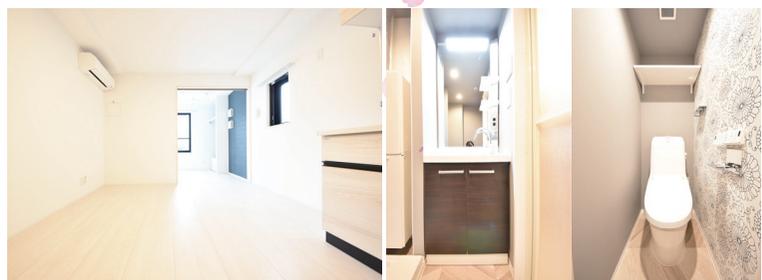
お部屋のイヤなニオイを素早く消臭!! ウイルスや細菌、有害物質までも半永久的に99%解決致します。

除菌やニオイへのこだわりが大切! ルネキャット(光触媒)

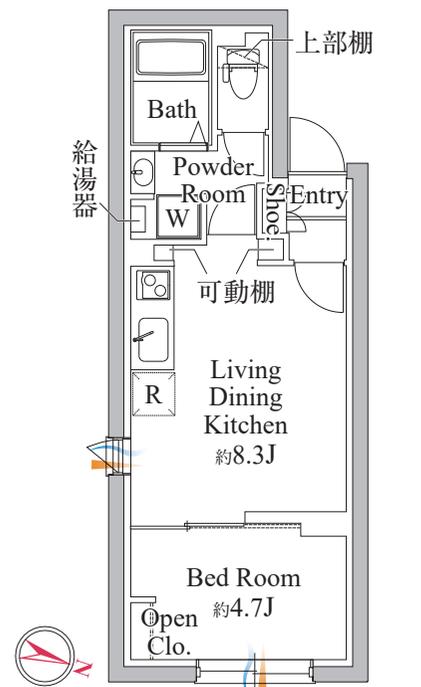
消臭 除菌 抗ウイルス ペット臭 東芝 RENECAIT

ご年齢を問わず 安心して お住まい頂けます ご相談ください

諸条件あるお客様も



B 102,202,302,402,502



審査99%OK! 今日から誰でも住める!

エムどう君 プラン対応物件!!

姉妹・兄弟 友人同士のご入居も可!

※1 階住戸は地平面から60cm下がっている部分があります。
 ※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
 ○共益費: 10,000円

5F	501 1LDK 29.46 m ² 148,000円	RENT	RENT
4F	RENT	402 1LDK 30.43 m ² 150,000円	RENT
3F	RENT	302 1LDK 31.87 m ² 150,000円	303 1LDK 31.87 m ² 152,000円
2F	RENT	202 1LDK 30.43 m ² 149,000円	203 1LDK 31.87 m ² 151,000円
1F	101 1LDK 143,000円	申	RENT