

新築

ハイセキュリティRC造賃貸マンション
CASA PIAZZA 中野松が丘

ビッグターミナル
新宿エリアまで電車直通10分

※西武新宿線「西武新宿」駅をご利用の場合

西武新宿線

「新井薬師前」駅 徒歩7分



外観パース



安全性に配慮し、共用部に防犯カメラ2基設置



TVモニター付オートロックシステム



防犯サターン他堅牢な玄関扉



1年中快適に過ごせる新型エアコン設置



贅沢バスタイム浴室テレビ設置

3月末まで！
春のお引越し応援キャンペーン
敷金0ヶ月 礼金0ヶ月 保証金0ヶ月



静かな日常、新宿へ一直線——

駅前には商店街があり、日常の買い物に便利です。新宿エリアまで直通10分の好立地ですが、駅周辺は静かで落ち着いた雰囲気です。ファミリー層や静かな環境を求める方にオススメの立地です。



まいばすけっと 徒歩6分



ココカラファイン 徒歩6分



マルエツ 徒歩9分



中野区立上高田図書館 徒歩8分



ファストジム24 徒歩9分

- ファミリーマート中野松が丘店 ……徒歩2分
- 哲学堂公園 ……徒歩4分
- 井上医院 ……徒歩5分
- 東亜学園高等学校 ……徒歩6分

ハイセキュリティな設備仕様

- 安全性に配慮し、共用部には防犯カメラを2基設置
- 来訪者を確認できるカメラ付カラーモニターインターホン
- 不審者の侵入を防ぐTVモニター付オートロックシステム
- プライバシーに配慮したダイヤル式メールボックス
- プライバシーに配慮した共用部内廊下
- 防犯サターン付玄関錠
- 少ない力で開閉可能なプッシュプルハンドル
- 玄関錠には、ダブルロックを採用
- 玄関にはピッキング対策に優れたディンプルキーを採用
- 玄関扉にはキーチェーンより防犯性の高いドアガード
- パール攻撃に対して高い防犯性能を発揮する鎌デッドボルトを装備
- 夜間の帰宅でも安心な人感センサーライト
- 全居室、遮音性に優れたフローリング仕上げ(ホワイト系色)

- 不在時の荷物の受取に便利24時間利用可能な宅配ボックス
- 室内を快適に保つエアコンを居室に設置(B:2基、A・C:3基、D:4基)
- バスルーム・トイレの独立設計で快適な毎日
- お湯張り・追い焚き機能付バス
- 24時間定風量換気システム付浴室換気乾燥暖房機
- バスタイムが楽しく過ごせる浴室テレビ付
- 劣化しにくく、高級感のあるメタル調シャワーヘッド
- 収納付の2口IHシステムキッチン(D:2口IH+1口RH+グリル)
- キッチン、洗面に使いやすいシングルレバー混合水栓
- 清潔感溢れるスタイリッシュな鏡裏収納付独立洗面台
- 清潔な暖房便座つき温水シャワー式トイレ
- 防水パン付室内洗濯機置場
- 雨天でも安心。室内物干し
- インテリアにもなるオープンクローゼット(Dはクローゼットも有)

- 玄関には収納力の高いシューズボックス(Dはシューズクローク有)
- テレビ・インターネット端子が一体化されたマルチメディアコンセント
- 操作性に優れたワイドスイッチ
- お部屋全体を照らすシーリングライト付き(全居室に設置)
- Wi-Fi/インターネット無料 ※1
- 多彩な番組を楽しめるBS・CS対応 ※別途費用要
- 敷地内ゴミ置場
- 外観はスタイリッシュなコンクリート打放し
- 中型犬1匹または猫2匹までペットとの同居が可能(敷金1ヶ月追加)
- 二人入居可能

リモートワークにも♪ ※1
Wi-Fi / ネット無料

室内写真公開中!!

m's communication
エムズコミュニケーション

https://maedacom.jp

国土交通大臣 (3) 第8459号 株式会社前田 〒150-0043 東京都渋谷区道玄坂 2-19-6 スクエア渋谷

TEL 03-3770-3000

当社の物件は全て広告掲載可能です。

内見のご予約は弊社HPから
ご予約可能! 「株式会社前田」で検索!

リアルタイム空室検索
【WEB申込システム】



ご登録はこちら

客付会社様へ

入居者対応補助業務委託料
別途2ヶ月
当社は即お支払い

■取引態様:代理

手数料負担の割合	貸主	借主
手数料配分の割合	元付	客付
	100%	100%

新築

ハイセキュリティRC 造賃貸マンション

CASA PIAZZA 中野松が丘

JR 中央線・総武線 / 東京メトロ東西線 中野駅も快適アクセス!

物件から徒歩 2 分の

「大下橋」バス停から「中野」駅までバス **15** 分

D 3LDK | 60.05m²



○共益費：10,000 円

101 | 3LDK

D 60.05 m²
268,000 円

1 ホワイト系色のフローリングで明るいリビング



2 家族と会話しながら料理できるカウンターキッチン



3 浴室テレビ付バスで一日の終わりに贅沢バスタイム



4 各寝室にたっぷり収納付で家族のお洋服もすっきりしまえます



※1 階住戸は地平面から約 60cm 下がっています。
※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。



姉妹・兄弟
友人同士の
ご入居も可!



ご年齢を問わず
安心して
お住まい頂けます



この物件は空気からこだわります!

お部屋のイヤなニオイを素早く消臭!! ウイルスや細菌、
有害物質までも半永久的に99%解決致します。
除菌やニオイへのこだわりが大切♡

消臭 除菌 抗ウイルス ペット臭

ルネキャット (光触媒)
東芝 RENECAT

【物件概要】名称 / CASA PIAZZA 中野松が丘 (カーサピアッツァ)
所在地 / 東京都中野区松が丘 1-27-2 構造 / 鉄筋コンクリート造
規模 / 地上 4 階建 総戸数 / 11 戸
築年月 / 2025 年 10 月 28 日
入居日 / 即入居

【契約条件】普通賃貸借 2 年契約 (更新型)
敷金 0 ヶ月 礼金 0 ヶ月 保証人不要システム利用必須
24 時間安心サポート料 : 22,000 円 / 2 年
室内抗菌処理代 : 17,600 円 事務手数料 : 11,000 円
当社指定保証会社加入必須の事 (別途費用)
貸主指定引越業者有
質料口座引落し (決済サービス料有)

※1 インターネット速度に関しては、株式会社ファイバーゲート
(TEL: 0120-988-660) へお問い合わせください。