

新築

カーサフィオーレ亀戸

各住戸無料のトランクルーム付!

季節物の衣類も! 趣味グッズも♪ 家具・家電も!

角部屋設計 1LDK / 2LDK **138,000円**~

海外審査OK!



外観パース



Image



Image

置き配OK 宅配サービス搭載 Pabbit オートロックシステム※2
荷物の伝票番号を使ってオートロックを解錠。不在時でも確実に宅配でき、なりすまし防止にも有効な高セキュリティのスマート宅配システムです。

24時間受取可 不在時でも玄関前までお届け! なりすまし予防

山手線利用可能駅へダイレクトアクセス! 通勤・通学もラクラク。

3月末までのお引越し応援キャンペーン中!

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月・保証金0ヶ月

大型商業施設 カメイドクロック KAMEIDO CLOCK



Image

大型スーパーや飲食店・大型フードコート・家電量販店・GU・ユニクロ・デコホームも! 徒歩圏内で買い物や食事を済ませることができ、生活至便な施設です。

物件から徒歩6分

亀戸エリアは錦糸町エリアとともに『錦糸町・亀戸副都心』の指定を受けている繁華街です。亀戸駅直結の「アトレ亀戸」では、お仕事帰りにショッピングを済ませることができます。山手線駅までも乗り換えなしで移動可能なため、通勤・通学にも便利です。駅周辺には飲食店やクリニック、公園などが充実しており、住み心地の良い街です。

JR 総武線・東武亀戸線

亀戸駅 徒歩9分

都営新宿線

大島駅 徒歩9分

亀戸駅ご利用で

秋葉原まで電車直通10分

大島駅ご利用で

新宿まで電車直通19分



スマホとミラーリング可能!※3
浴室テレビ付
1日の終わりにを観ながら贅沢なバスタイムを。



ペット飼育可能
中型犬1匹または猫2匹まで(敷金1ヶ月追加)



室内写真公開中!

審査99%OK!
今日から誰でも住める!?



ハイセキュリティー & ハイクオリティー



TVモニター付
オートロックシステム



共用部に
防犯カメラ2台設置



非対面で受取可能
宅配ボックス設置



ダブルロック・鍵アッド等
堅牢な玄関扉



入居者様専用で安心
敷地内ゴミ置場



身支度ラクラク
独立洗面台設置



固定費を抑えられる ※1
Wi-Fi/ネット無料

Life Information



徒歩2分 セブンイレブン



徒歩2分 まいばすけっと



徒歩8分 オーケー(スーパー)



徒歩11分 江東病院

m's COMMUNICATION エムズコミュニケーション

https://maedacom.jp

国土交通大臣(3)第8459号 株式会社前田 〒150-0043 東京都渋谷区道玄坂2-19-6 スクエア渋谷

TEL 03-3770-3000

内見のご予約は弊社HPからご予約可能!「株式会社前田」で検索!

当社の物件は全て広告掲載可能です。

リアルタイム空室検索【WEB申込システム】



ご登録もこちら

客付会社様へ
入居者対応補助業務委託料
別途2ヶ月
当社は即お支払い

■取引態様:代理
審査問題ありません\(^o^)/

手数料負担の割合	賃主	借主
手数料	元付	客付
配分の割合	100%	100%

ハイセキュリティ・ハイクオリティな設備仕様

- 安全性に配慮し、共用部には防犯カメラを2台設置
- カラーモニターインターホン
- 不審者の侵入を防ぐ、置き配対応のTVモニター付オートロックシステム
- プライバシーに配慮したダイヤル式メールボックス
- 不在時の荷物の受取に便利24時間利用可能な宅配ボックス
- 各住戸専用トランクルーム有
- 少ない力で開閉可能なプッシュプルハンドル
- 玄関錠には、防犯サムターン、ダブルロックを採用
- 玄関にはピッキング対策に優れたテンブルキーを採用
- 玄関扉にはキーチェーンより防犯性の高いドアガード
- パール攻撃に対して高い防犯性能を発揮する鎌デッドボルトを装備
- 夜間の帰宅でも安心な人感センサーライト
- 全居室、遮音性に優れたフローリング仕上げ(ナチュラル系色)
- 室内を快適に保つエアコンを居室に設置(1LDK:2台、2LDK:3台)
- バスルーム・トイレの独立設計で快適な毎日
- 24時間定風量換気システム付浴室換気乾燥暖房機
- お湯張り・追い焚き機能付バス
- パスタタイムが楽しく過ごせるスマホとミラーリング可能な浴室テレビ付※3
- レンジフード付の2口IHシステムキッチン(2LDKは2口IH・1口RH・グリル付カウンターキッチン)
- キッチン、洗面に使いやすいシングルレバー混合水栓
- 清潔感溢れるスタイリッシュな鏡裏収納付独立洗面台
- 清潔な暖房便座つき温水シャワー式トイレ
- 防水パン付室内洗濯機置場・室内物干し有
- インテリアにもなるオープンクローゼット
- 玄関には収納力の高いシューズボックス(2LDKはシューズクローク)
- 敷地内ゴミ置場
- 外観はスタイリッシュなコンクリート打放し
- Wi-Fi/インターネット無料※1
- 中型犬1匹または猫2匹までペットとの同居が可能(敷金1ヶ月追加)
- 二人入居可能
- 自転車置場 12台 登録料5,500円※諸条件含め空要確認
- バイク置場 1台 月額5,500円(原付のみ)※諸条件含め空要確認
- すぐに生活をスタートできる居室照明有(リモコン付)
- 多彩な番組を楽しめるBS・CS対応※別途費用要
- テレビ・インターネット端子が一体化されたマルチメディアコンセント
- 操作性に優れたワイドスイッチ

この物件は空気からこだわります!

お部屋のイヤなニオイを素早く消臭!! ウイルスや細菌、有害物質までも半永久的に99%解決致します。
除菌やニオイへのこだわりが大切♡

消臭 除菌 抗ウイルス ペット臭 東芝 RENECAIT

【物件概要】 名称/ CASAFIORE 亀戸 (カーサフィオーレ)
所在地/ 東京都江東区亀戸 7-46-7 構造/ 鉄筋コンクリート造
規模/ 地上5階建 総戸数/ 12戸 築年月/ 2026年2月26日(予定)
入居日/ 2026年3月14日(予定)

【契約条件】 普通賃貸借2年契約(更新型) 敷金0ヶ月 礼金0ヶ月
保証人不要システム利用必須 24時間安心サポート料: 22,000円/2年
室内抗菌処理代: 17,600円 事務手数料: 11,000円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
退去時清掃費用、更新時更新費用等有
賃料口座引落し(決済サービス料有) 当社指定引越業者有

※1 インターネット速度に関しては、株式会社ファイバークエスト(TEL:0120-988-660)へお問い合わせください。
※2 アイホン株式会社とのサービスです。竣工から2か月後以降に順次利用可能となります。
※3 スマートフォンの機能やコンテンツによってはミラーリングできない場合がございます。

24時間安心サポート
設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24
看護師が24時間365日ご相談にのります。

全住戸無料のトランクルーム付!

1階の共用部に、各住戸専用の無料トランクルームがございます!

季節物の衣類も! 趣味グッズも♪ 家具・家電も!

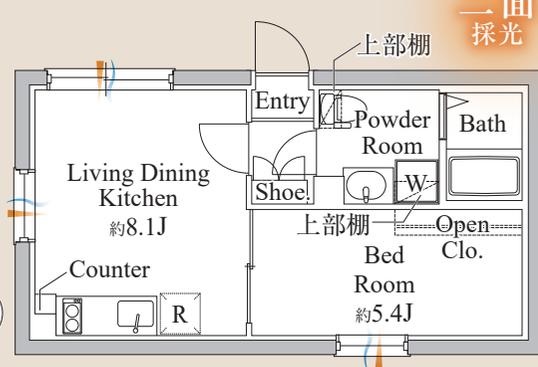
2LDK 202, 302, 402, 501



1LDK 203, 303, 403, 502



1LDK 101, 201, 301, 401



姉妹・兄弟 友人同士のご入居も可!

ご年齢を問わず 安心して お住まい頂けます

諸条件ある お客様も ご相談ください

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。 ◎共益費: 10,000円

1フロア 3住戸・全住戸角部屋



	501 2LDK	502 1LDK		501 2LDK	502 1LDK
5F	38.24㎡ 184,000円	28.64㎡ 138,000円		401 1LDK	403 1LDK
4F	30.40㎡ 149,000円	38.24㎡ 185,000円		402 2LDK	403 1LDK
3F	30.40㎡ 149,000円	38.24㎡ 185,000円		301 1LDK	303 1LDK
	201 1LDK	202 2LDK		201 1LDK	203 1LDK
2F	30.40㎡ 148,000円	38.24㎡ 184,000円		202 2LDK	203 1LDK
1F	101 1LDK 30.40㎡ 145,000円			エントランスホール トランクルーム	