

新発表

ハイセキュリティ高級賃貸マンション
-Court Blanche-
コートブランシェ



安心安全な暮らしを支える
SECOMホームセキュリティ採用

24時間365日監視。非常時にはすぐに駆けつけてくれるため、安心して暮らすことができます。

武藏小杉駅まで直通 2分

J R 南武線

武藏中原駅 徒歩10分 武藏新城駅 徒歩7分

渋谷駅 品川駅 横浜駅 立川駅 川崎駅

までもアクセス良好○ 通勤・通学に便利 !!



-ハイクオリティな設備仕様-

外観は高級感あふれる
タイル貼り

防犯窓のついた
エレベーター

住人の安心な暮らしを守る
24時間マンションセキュリティ

不審者の侵入を防ぐ
TVモニター付オートロックシステム

来訪者を確認できるハンズフリー
カメラ付カラーモニターリンターホン

室内を快適に保つエアコンを
居室に設置

プライバシーに配慮した
ダイヤル式メールボックス

不在時の荷物の受取に便利
24時間利用可能な宅配ボックス

24時間利用可能な
建物内ゴミ置場

玄関扉にはキーチェーンより
防犯性の高いドアガード

夜間の帰宅でも安心な
人感センサーライト

全居室、遮音性に優れた
フローリング仕上げ

バスルーム・トイレの
独立設計で快適な毎日

24時間定風量換気システム付
浴室換気乾燥暖房涼風機

レンジフード付の
2口ガスシステムキッチン

食器の飛び出しを防ぐ
耐震ラッチ吊戸棚

キッチン、洗面に使いやすい
シングルレバー混合水栓

暖房便座つきで暖かい
清潔な温水シャワー式トイレ

防水パン付き
室内洗濯機置き場

給水ホースが外れても
自動で水が止まる

緊急止水弁内蔵の洗濯用水栓
湯温が下がっても、再度浴槽の
湯を加熱できる追焚機能付
(Dタイプのみ)

清潔感溢れるスタイリッシュな
独立洗面台

電話回線とテレビ・インターネット端子が
一体化されたマルチメディアコンセント

玄関には収納力の高い
シューズボックス

大切な衣類を収納できるクローゼット
Dタイプはウォークインクローゼット

操作性に優れたワイドスイッチ

すぐに生活をスタートできる
居室照明付

Wi-Fi・
インターネット無料 ※1



自転車置場
初回登録料5,500円
※諸条件含め空き要確認

【物件概要】名称／コートブランシェ 所在地／神奈川県川崎市中原区上小田中3-16-3
構造／鉄筋コンクリート造 規模／地上6階建 総戸数／117戸
築年月／2018年1月5日 入居日／2026年4月1日

【契約条件】敷金0ヶ月 礼金0ヶ月
普通賃貸借1年契約(更新型)

※1,2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。2回目以降の
更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます。

保証人不要システム利用必須 24時間安心サポート料：22,000円/1年
鍵交換代：22,000円 室内抗菌処理代：17,600円 事務手数料：11,000円

当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
賃貸指定引越業者有 退去時清掃費用、更新時更新費用等有

※賃料口座引落し(決済サービス料:月額550円)
※1 インターネット速度に関しては、株式会社シーファイブ
(TEL:0120-998-886)へお問い合わせください。

審査99%OK!
今日から誰でも住める!?

エムぞう君
プラン対応物件!!

m's COMMUNICATION
エムズコミュニケーション

<https://maedacom.jp>

国土交通大臣(3)第8459号 株式会社前田 〒150-0043 東京都渋谷区道玄坂2-19-6 スクエア渋谷

TEL 03-3770-3000

当社の物件は全て広告掲載可能です。

内見のご予約は弊社HPから
ご予約可能!「株式会社前田」で検索!

リアルタイム空室検索
【WEB申込システム】



ご登録もこちら

客付会社様へ

入居者対応補助業務委託料
別途2ヶ月

(29m²以上のお部屋は別途1ヶ月)

■取引様様:貸主
審査問題ありません(^o^)/
当社は即お支払い

| 手数料 | 貸主 | 借主 |
|-------|------|------|
| 負担の割合 | 100% | |
| 手数料 | 元付 | 寄付 |
| 配分の割合 | | 100% |

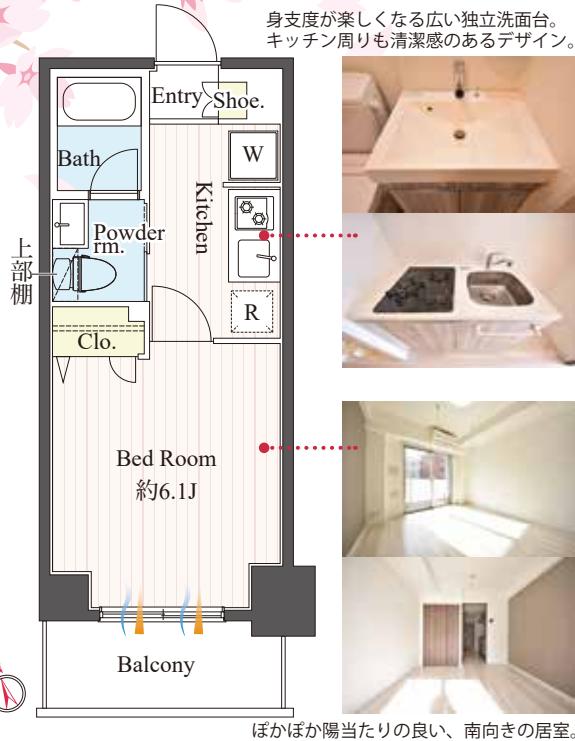


安心安全な暮らしを支える SECOMホームセキュリティ採用マンション

A2 IK

102～502、104～604、206～606

身支度が楽しくなる広い独立洗面台。
キッチン周りも清潔感のあるデザイン。

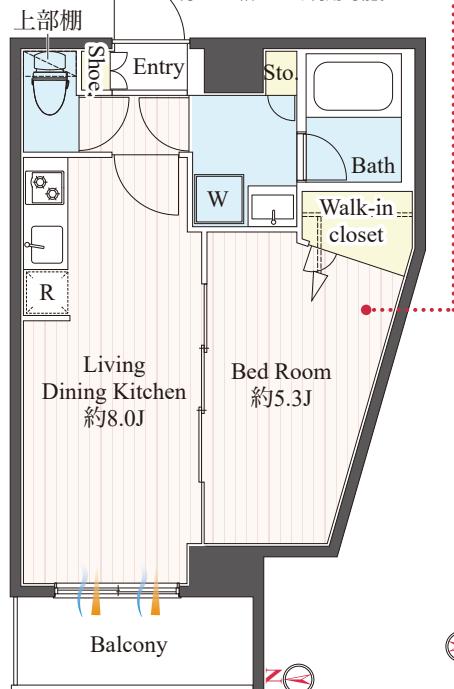


D ILDK

115～615



間仕切り全開で、
約13.3帖として利用可能。



F3 IDK

620



上階のバルコニーは空が広く、
明るいプライベートビューが楽しめます。



LIFE INFO

- セブンイレブン 徒歩 2 分
- 大戸こども文化センター 徒歩 5 分
- サイゼリヤ 徒歩 6 分
- パシオス 徒歩 6 分
- ダイソートモズ 徒歩 7 分

駅周辺は、商店街やスーパーが充実し日常の買い物に便利な住環境。都心や武蔵小杉方面へのアクセスも良好で、落ち着いた住宅街が広がります。単身からファミリーまで快適に暮らせるエリアです。



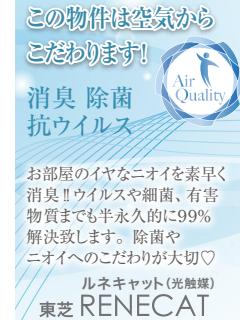
入居後すぐに明るい生活♪
全住戸 居室照明付



衛生的な空間を保てる
バス・トイレ別設計



インテリアに合わせやすい
ホワイトフローリング



間取りはほかにもございます。お気軽にお問合せください。

○共益費：15,000円※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。

| 6F | | | | | | | | | | | | 5F | | | | | | | | | | | | 4F | | | | | | | | | | | | 3F | | | | | | | | | | | | 2F | | | | | | | | | | | | 1F | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|----------|----------|------------|----------|----------|-----------|------------------------|-------------------------|------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|---------|---------|----------|---------|----------|----------|----------|----------|----------|------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|---------|---------|---------|---------|----------|----------|----------|----------|----------|------------|----------|----------|----------|----------|------------|----------|----------|----------|--------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|------------|----------|----------|----------|----------|------------|----------|----------|----------|--------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|------------|----------|----------|----------|----------|------------|----------|----------|----------|--------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|------------|----------|----------|----------|----------|------------|----------|----------|----------|--------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|------------|----------|----------|----------|----------|------------|----------|----------|----------|--------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|------------|----------|----------|----------|----------|------------|----------|----------|----------|--------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|------------|----------|----------|----------|----------|------------|----------|----------|----------|--------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|------------|----------|----------|----------|----------|------------|----------|----------|----------|--------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|------------|----------|----------|----------|----------|------------|----------|----------|----------|--------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|------------|----------|----------|----------|----------|------------|----------|----------|----------|--------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|------------|----------|----------|----------|----------|------------|----------|----------|----------|--------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|------------|----------|----------|----------|----------|------------|----------|----------|----------|--------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|------------|----------|----------|----------|----------|------------|----------|----------|----------|--------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|------------|----------|----------|----------|----------|------------|----------|----------|----------|--------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|------------|----------|----------|----------|----------|------------|----------|----------|----------|--------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|------------|----------|----------|----------|----------|------------|----------|----------|----------|--------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|------------|----------|----------|----------|----------|------------|----------|----------|----------|--------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|------------|----------|----------|----------|----------|------------|----------|----------|----------|--------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|------------|----------|----------|----------|----------|------------|----------|----------|----------|--------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|------------|----------|----------|----------|----------|------------|----------|----------|----------|--------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|------------|----------|----------|----------|----------|------------|----------|----------|----------|--------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|------------|----------|----------|----------|----------|------------|----------|----------|----------|--------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|------------|----------|----------|----------|----------|------------|----------|----------|----------|--------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|------------|----------|----------|----------|----------|------------|----------|----------|----------|--------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|------------|----------|----------|----------|----------|------------|----------|----------|----------|--------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|------------|----------|----------|----------|----------|------------|----------|----------|----------|--------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|------------|----------|----------|----------|----------|------------|----------|----------|----------|--------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|------------|----------|----------|----------|----------|------------|----------|----------|----------|--------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|------------|----------|----------|----------|----------|------------|----------|----------|----------|--------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|------------|----------|----------|----------|----------|------------|----------|----------|----------|--------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|------------|----------|----------|----------|----------|------------|----------|----------|----------|--------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|------------|----------|----------|----------|----------|------------|----------|----------|----------|--------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|------------|----------|----------|----------|----------|------------|----------|----------|----------|--------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|------------|----------|----------|----------|----------|------------|----------|----------|----------|--------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|------------|----------|----------|----------|----------|------------|----------|----------|----------|--------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|------------|----------|----------|----------|----------|------------|----------|----------|----------|--------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|------------|----------|----------|----------|----------|------------|----------|----------|----------|--------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|------------|----------|----------|----------|----------|------------|----------|---------|
| 613 1K | 614 1K | 615 1LDK | 622 1K | 621 1K | 620 1DK | G 23.93 m ² | A3 20.55 m ² | D 31.34 m ² | A6 20.55 m ² | B2 20.55 m ² | F3 29.11 m ² | 90,000円 | 88,000円 | 140,000円 | 88,000円 | 140,000円 | 603 1K | 604 1K | 605 1K | 606 1K | 607 1LDK | A3 20.55 m ² | A2 20.55 m ² | A3 20.55 m ² | A2 20.55 m ² | F2 20.55 m ² | 90,000円 | 90,000円 | 90,000円 | 90,000円 | 140,000円 | 603 1K | 604 1K | 605 1K | 606 1K | 607 1LDK | 511 1K | 512 1K | 513 1K | 514 1K | 515 1LDK | 521 1K | 520 1K | 519 1K | 517 Studio | 501 1K | 502 1K | 503 1K | 504 1K | 505 1K | 506 1K | 507 1K | 508 1K | 509 1LDK | 511 1K | 512 1K | 513 1K | 514 1K | 515 1LDK | 521 1K | 520 1K | 519 1K | 517 Studio | 501 1K | 502 1K | 503 1K | 504 1K | 505 1K | 506 1K | 507 1K | 508 1K | 509 1LDK | 511 1K | 512 1K | 513 1K | 514 1K | 515 1LDK | 521 1K | 520 1K | 519 1K | 517 Studio | 501 1K | 502 1K | 503 1K | 504 1K | 505 1K | 506 1K | 507 1K | 508 1K | 509 1LDK | 511 1K | 512 1K | 513 1K | 514 1K | 515 1LDK | 521 1K | 520 1K | 519 1K | 517 Studio | 501 1K | 502 1K | 503 1K | 504 1K | 505 1K | 506 1K | 507 1K | 508 1K | 509 1LDK | 511 1K | 512 1K | 513 1K | 514 1K | 515 1LDK | 521 1K | 520 1K | 519 1K | 517 Studio | 501 1K | 502 1K | 503 1K | 504 1K | 505 1K | 506 1K | 507 1K | 508 1K | 509 1LDK | 511 1K | 512 1K | 513 1K | 514 1K | 515 1LDK | 521 1K | 520 1K | 519 1K | 517 Studio | 501 1K | 502 1K | 503 1K | 504 1K | 505 1K | 506 1K | 507 1K | 508 1K | 509 1LDK | 511 1K | 512 1K | 513 1K | 514 1K | 515 1LDK | 521 1K | 520 1K | 519 1K | 517 Studio | 501 1K | 502 1K | 503 1K | 504 1K | 505 1K | 506 1K | 507 1K | 508 1K | 509 1LDK | 511 1K | 512 1K | 513 1K | 514 1K | 515 1LDK | 521 1K | 520 1K | 519 1K | 517 Studio | 501 1K | 502 1K | 503 1K | 504 1K | 505 1K | 506 1K | 507 1K | 508 1K | 509 1LDK | 511 1K | 512 1K | 513 1K | 514 1K | 515 1LDK | 521 1K | 520 1K | 519 1K | 517 Studio | 501 1K | 502 1K | 503 1K | 504 1K | 505 1K | 506 1K | 507 1K | 508 1K | 509 1LDK | 511 1K | 512 1K | 513 1K | 514 1K | 515 1LDK | 521 1K | 520 1K | 519 1K | 517 Studio | 501 1K | 502 1K | 503 1K | 504 1K | 505 1K | 506 1K | 507 1K | 508 1K | 509 1LDK | 511 1K | 512 1K | 513 1K | 514 1K | 515 1LDK | 521 1K | 520 1K | 519 1K | 517 Studio | 501 1K | 502 1K | 503 1K | 504 1K | 505 1K | 506 1K | 507 1K | 508 1K | 509 1LDK | 511 1K | 512 1K | 513 1K | 514 1K | 515 1LDK | 521 1K | 520 1K | 519 1K | 517 Studio | 501 1K | 502 1K | 503 1K | 504 1K | 505 1K | 506 1K | 507 1K | 508 1K | 509 1LDK | 511 1K | 512 1K | 513 1K | 514 1K | 515 1LDK | 521 1K | 520 1K | 519 1K | 517 Studio | 501 1K | 502 1K | 503 1K | 504 1K | 505 1K | 506 1K | 507 1K | 508 1K | 509 1LDK | 511 1K | 512 1K | 513 1K | 514 1K | 515 1LDK | 521 1K | 520 1K | 519 1K | 517 Studio | 501 1K | 502 1K | 503 1K | 504 1K | 505 1K | 506 1K | 507 1K | 508 1K | 509 1LDK | 511 1K | 512 1K | 513 1K | 514 1K | 515 1LDK | 521 1K | 520 1K | 519 1K | 517 Studio | 501 1K | 502 1K | 503 1K | 504 1K | 505 1K | 506 1K | 507 1K | 508 1K | 509 1LDK | 511 1K | 512 1K | 513 1K | 514 1K | 515 1LDK | 521 1K | 520 1K | 519 1K | 517 Studio | 501 1K | 502 1K | 503 1K | 504 1K | 505 1K | 506 1K | 507 1K | 508 1K | 509 1LDK | 511 1K | 512 1K | 513 1K | 514 1K | 515 1LDK | 521 1K | 520 1K | 519 1K | 517 Studio | 501 1K | 502 1K | 503 1K | 504 1K | 505 1K | 506 1K | 507 1K | 508 1K | 509 1LDK | 511 1K | 512 1K | 513 1K | 514 1K | 515 1LDK | 521 1K | 520 1K | 519 1K | 517 Studio | 501 1K | 502 1K | 503 1K | 504 1K | 505 1K | 506 1K | 507 1K | 508 1K | 509 1LDK | 511 1K | 512 1K | 513 1K | 514 1K | 515 1LDK | 521 1K | 520 1K | 519 1K | 517 Studio | 501 1K | 502 1K | 503 1K | 504 1K | 505 1K | 506 1K | 507 1K | 508 1K | 509 1LDK | 511 1K | 512 1K | 513 1K | 514 1K | 515 1LDK | 521 1K | 520 1K | 519 1K | 517 Studio | 501 1K | 502 1K | 503 1K | 504 1K | 505 1K | 506 1K | 507 1K | 508 1K | 509 1LDK | 511 1K | 512 1K | 513 1K | 514 1K | 515 1LDK | 521 1K | 520 1K | 519 1K | 517 Studio | 501 1K | 502 1K | 503 1K | 504 1K | 505 1K | 506 1K | 507 1K | 508 1K | 509 1LDK | 511 1K | 512 1K | 513 1K | 514 1K | 515 1LDK | 521 1K | 520 1K | 519 1K | 517 Studio | 501 1K | 502 1K | 503 1K | 504 1K | 505 1K | 506 1K | 507 1K | 508 1K | 509 1LDK | 511 1K | 512 1K | 513 1K | 514 1K | 515 1LDK | 521 1K | 520 1K | 519 1K | 517 Studio | 501 1K | 502 1K | 503 1K | 504 1K | 505 1K | 506 1K | 507 1K | 508 1K | 509 1LDK | 511 1K | 512 1K | 513 1K | 514 1K | 515 1LDK | 521 1K | 520 1K | 519 1K | 517 Studio | 501 1K | 502 1K | 503 1K | 504 1K | 505 1K | 506 1K | 507 1K | 508 1K | 509 1LDK | 511 1K | 512 1K | 513 1K | 514 1K | 515 1LDK | 521 1K | 520 1K | 519 1K | 517 Studio | 501 1K | 502 1K | 503 1K | 504 1K | 505 1K | 506 1K | 507 1K | 508 1K | 509 1LDK | 511 1K | 512 1K | 513 1K | 514 1K | 515 1LDK | 521 1K | 520 1K | 519 1K | 517 Studio | 501 1K | 502 1K | 503 1K | 504 1K | 505 1K | 506 1K | 507 1K | 508 1K | 509 1LDK | 511 1K | 512 1K | 513 1K | 514 1K | 515 1LDK | 521 1K | 520 1K | 519 1K | 517 Studio | 501 1K | 502 1K | 503 1K | 504 1K | 505 1K | 506 1K | 507 1K | 508 1K | 509 1LDK | 511 1K | 512 1K | 513 1K | 514 1K | 515 1LDK | 521 1K | 520 1K | 519 1K | 517 Studio | 501 1K | 502 1K | 503 1K | 504 1K | 505 1K | 506 1K | 507 1K | 508 1K | 509 1LDK | 511 1K | 512 1K | 513 1K | 514 1K | 515 1LDK | 521 1K | 520 1K | 519 1K | 517 Studio | 501 1K | 502 1K | 503 1K | 504 1K | 505 1K | 506 1K | 507 1K | 508 1K | 509 1LDK | 511 1K | 512 1K | 513 1K | 514 1K | 515 1LDK | 521 1K | 520 1K | 519 1K | 517 Studio | 501 1K | 502 1K | 503 1K | 504 1K | 505 1K | 506 1K | 507 1K | 508 1K | 509 1LDK | 511 1K | 512 1K | 513 1K | 514 1K | 515 1LDK | 521 1K | 520 1K | 519 1K | 517 Studio | 501 1K | 502 1K | 503 1K | 504 1K | 505 1K | 506 1K | 507 1K | 508 1K | 509 1LDK | 511 1K | 512 1K | 513 1K | 514 1K | 515 1LDK | 521 1K | 520 1K | 519 1K | 517 Studio | 501 1K | 502 1K | 503 1K | 504 1K | 505 1K | 506 1K | 507 1K | 508 1K | 509 1LDK | 511 1K | 512 1K | 513 1K | 514 1K | 515 1LDK | 521 1K | 520 1K | 519 1K | 517 Studio | 501 1K | 502 1K | 503 1K | 504 1K | 505 1K | 506 1K | 507 1K | 508 1K | 509 1LDK | 511 1K | 512 1K | 513 1K | 514 1K | 515 1LDK | 521 1K | 520 1K | 519 1K | 517 Studio | 501 1K | 502 1K | 503 1K | 504 1K | 505 1K | 506 1K | 507 1K | 508 1K | 509 1LDK | 511 1K | 512 1K | 513 1K | 514 1K | 515 1LDK | 521 1K | 520 1K | 519 1K | 517 Studio | 501 1K | 502 1K | 503 1K | 504 1K | 505 1K | 506 1K | 507 1K | 508 1K | 509 1LDK | 511 1K | 512 1K | 513 1K | 514 1K | 515 1LDK | 521 1K | 520 1K | 519 1K | 517 Studio | 501 1K | 502 1K | 503 1K | 504 1K | 505 1K | 506 1K | 507 1K | 508 1K | 509 1LDK | 511 1K | 512 1K | 513 1K | 514 1K | 515 1LDK | 521 1K | 520 1K | 519 1K | 517 Studio | 501 1K | 502 1K | 503 1K | 504 1K | 505 1K | 506 1K | 507 1K | 508 1K | 509 1LDK | 511 1K | 512 1K | 513 1K | 514 1K | 515 1LDK | 521 1K | 520 1 |