

新築

ハイセキュリティRC造賃貸マンション
CASA PIAZZA
東池袋

山手線上に住まう。

海外審査
OK!

審査99%OK!
今日から誰でも住める!?

エムぞう君
プラン対応物件!!



1LDK/2LDK
163,000円~



選べる豊富な間取タイプ。人気のホワイト系色のフローリング。



安全性に配慮し、共用部に
防犯カメラ2基設置

TVモニター付
オートロックシステム

プライバシーに配慮
共有部内廊下仕様

1年中快適に過ごせる
新型エアコン設置

贅沢バスタブ
浴室テレビ設置

2月末まで! /
春のお引越し応援キャンペーン
敷金0ヶ月 礼金0ヶ月 保証金0ヶ月

サンシャインシティまで徒歩10分!



JR山手線 東京メトロ有楽町線「東池袋」駅も徒歩10分!
「大塚」駅徒歩6分 池袋まで直通3分

- まいばすけっと 徒歩3分
- 豊島郵便局 徒歩3分
- 東京国際大学 徒歩5分
- 豊島区立東池袋中央公園 徒歩7分
- 帝京平成大学 徒歩7分

- ✓ 温水シャワー付独立洗面台
- ✓ 2口IH キッチン
- ✓ 浴室乾燥暖房機
- ✓ 浴室テレビ・・・「嬉しい!」「使いやすい!」設備の詰まった生活豊かなマンションです

ハイセキュリティな設備仕様

- 安全性に配慮し、共用部には防犯カメラを設置(2台)
- 安心の24時間コールセンター
- 不審者の侵入を防ぐTVモニター付オートロックシステム
- インターホン
- プライバシーに配慮したダイヤル式メールボックス
- 不在時の荷物受取に便利24時間利用可能な宅配ボックス

- 敷地内ゴミ置場
- プライバシーに配慮した共用部内廊下
- 玄関錠には、ダブルロックを採用
- 玄関にはピッキング対策に優れたディンプルキーを採用
- 防犯サムターン付玄関錠
- 玄関扉にはキーチェーンより防犯性の高いドアガード
- パール攻撃に対して高い防犯性能を発揮する鎌アッドボルトを装備

- 全居室、遮音性に優れたフローリング仕上げ(ホワイト調)
- 室内を快適に保つエアコンを居室に設置(C:3基、その他:2基)
- バスルーム・トイレの独立設計で快適な毎日
- お湯張り・追い焚き機能付バス
- 24時間定風量換気システム付浴室換気乾燥機
- バスタブが楽しく過ごせる浴室テレビ付
- 劣化しにくく、高級感のあるメタル調シャワーヘッド

- レンジフード・収納付の2口IHシステムキッチン
- キッチン、洗面に使いやすいシングルレバー混合水栓
- 温水シャワー・鏡裏収納付きの独立洗面台
- 暖房便座つきで暖かい清潔な温水シャワー式トイレ
- 室内洗濯機置場
- 振動を軽減し漏水事故を防ぐ洗濯機防水パンを室内に設置
- 雨天でも安心して洗濯のできる室内物干し

- インテリアにもなるオープンクローゼット
- 玄関には収納力の高いシューズボックス
- 電話回線とテレビ・インターネット端子が一体化されたマルチメディアコンセント
- お部屋全体を照らすシーリングライト付き(リモコン式)
- Wi-Fi/インターネット無料! ※1
- 外観はスタイリッシュなコンクリート打放し
- 中型犬1匹または猫2匹までペットとの同居が可能(敷金1ヶ月追加)

大切な家族と一緒に
ペット飼育可

リモートワークにも♪ ※1
Wi-Fi/ネット無料

特設ページにて
写真公開中!!

m's COMMUNICATION
エムズコミュニケーション
https://maedacom.jp

国土交通大臣(3)第8459号 株式会社前田 〒150-0043 東京都渋谷区道玄坂2-19-6 スクエア渋谷
TEL 03-3770-3000
内見のご予約は弊社HPから
ご予約可能!「株式会社前田」で検索!
当社の物件は全て広告掲載可能です。

リアルタイム空室検索
【WEB申込システム】

ご登録はこちら

客付会社様へ
入居者対応補助業務委託料
別途2ヶ月
当社は即お支払い

■取引態様:代理
審査問題ありません!(^o^)/

手数料	貸主	借主
手数料負担の割合	元付	100%
手数料配分の割合	客付	100%

新築

ハイセキュリティRC造賃貸マンション
CASAPIAZZA 東池袋

新宿 / 渋谷 / 品川 へも山手線で直通

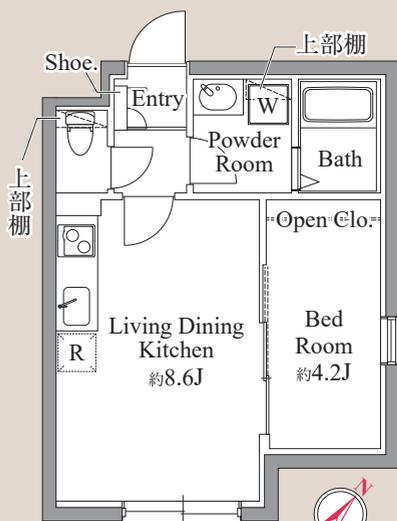


A 1LDK 28.41㎡



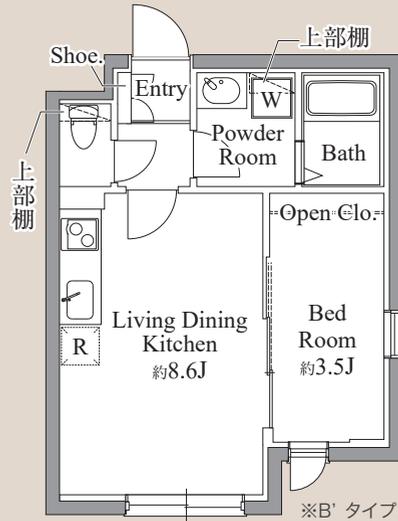
南東
向き

B 1LDK 30.12㎡



南東
向き

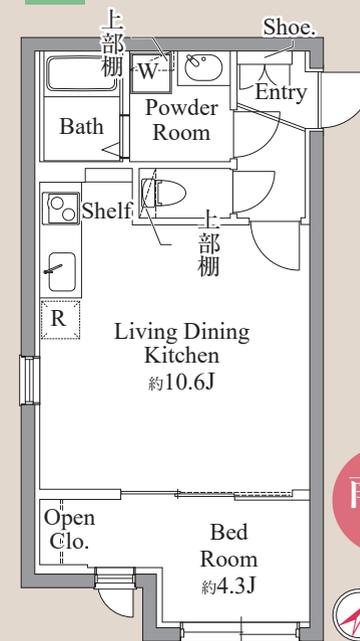
B' 1LDK 30.12㎡



※B'タイプは窓付+玄関扉向き左右反転

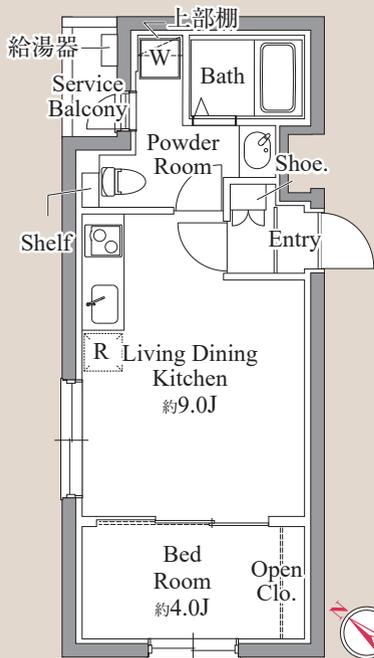
南東
向き

D 1LDK 34.41㎡



南東
向き

E 1LDK 30.25㎡



姉妹・兄弟
友人同士の
ご入居も可！



諸条件ある
お客様も
ご相談ください



ご年齢を問わず
安心して
お住まい頂けます

この物件は空気からこだわります！

お部屋のイヤなニオイを素早く消臭!! ウイルスや細菌、有害物質までも半永久的に99%解決致します。除菌やニオイへのこだわりが大切♡

消臭 除菌 抗ウイルス ペット臭 東芝 RENEACAT

ルネキャット(光触媒)

【物件概要】名称/CASA PIAZZA (カーサピアッツァ) 東池袋
所在地/東京都豊島区東池袋 2-19-4 構造/鉄筋コンクリート造
規模/地上5階建 総戸数/14戸
築年月/2025年11月18日 入居日/即入居

【契約条件】普通賃貸借2年契約(更新型) 敷金0ヶ月 礼金0ヶ月
保証人不要システム利用必須 24時間安心サポート料:22,000円/2年
室内抗菌処理代:17,600円 事務手数料:11,000円
当社指定保証会社加入必須の事(別途費用)
退去時清掃費用、更新時更新費用等有
賃料口座引落し(決済サービス料有) 当社指定引越業者有

※1 インターネット速度に関しては、株式会社ファイバゲート
(TEL:0120-988-660)へお問い合わせください。

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
○共益費:10,000円

	501 1LDK	502 1LDK	503 1LDK
5F	B 30.12㎡ 163,000円	D 34.41㎡ 174,000円	E 30.25㎡ 163,000円
4F	B 30.12㎡ 164,000円	D 30.12㎡ 174,000円	E 30.25㎡ 164,000円
3F	B 30.12㎡ 164,000円	RENT	E 30.25㎡ 164,000円
2F	E 30.25㎡ 164,000円	RENT	RENT
1F	RENT	A 28.41㎡ 143,000円	RENT