

ハイセキュリティRC造賃貸マンション

新築

東急田園都市線 / 東急大井町線

「二子玉川」駅まで徒歩14分 「用賀」駅まで徒歩11分

渋谷駅まで電車直通13分

CASA PIAZZA 二子玉川

海外審査
OK!

—ハイセンスデザイン設計—

全住戸 LDK - 寝室と生活空間を分けられるよろこび-

1LDK/3LDK 138,000円～

近隣月極駐車場

空き有 物件より徒歩7分

24h・ワンボックス可 ※料金・サイズ等要確認。 

3月末まで!
春のお引越し応援キャンペーン
敷金0ヶ月 礼金0ヶ月 保証金0ヶ月



玉川
高島屋S.C.

徒歩12分 幅広いショップ & 緑豊かなリラックス空間

多彩な専門店が揃い、日常からギフトまで、お買い物を楽しめます。屋上の「PARK & TERRACE OSOTO」では緑に包まれながらくつろげる、洗練とやすらぎが調和した空間です。

- ローソン瀬田店徒歩4分
- まいばすけっと瀬田2丁目店徒歩3分
- 世田谷区立玉川台図書館徒歩8分
- 二子玉川ライズ徒歩12分



—ハイセキュリティPlanning—



安全性に配慮し、共用部に
防犯カメラ2基設置

TVモニター付
オートロックシステム

ダブルロックほか
堅牢な玄関扉

24時間非対面で受取可
宅配ボックス

1年中快適に過ごせる
新型エアコン設置

外観はスタイリッシュな
コンクリート打放し

バール攻撃に対して高い
防犯性能を発揮する
鍛錆ドボルトを装備

室内を快適に保つエアコンを
居室に設置(1LDK:2基、3LDK:4基)

キッチン、洗面に使いやすい
シングルレバー混合水栓

テレビ・インターネット
端子が一体化された
マルチメディアコンセント

防犯窓・監視カメラのついた
エレベーター

プライバシーに配慮した
共用部内廊下

全居室、遮音性に優れた
フローリング仕上げ(ホワイト色)

清潔感溢れる
鏡裏収納付き独立洗面台

操作性に優れたワイドスイッチ

安全性能に配慮し、共用部には
防犯カメラを2基設置

少ない力で開閉可能な
ピッシュブルハンドル

お湯張り、追い焚き機能付
バス

清潔な暖房便座つき
温水シャワー式トイレ

お部屋全体を照らす
リモコン付きシーリングライト

不審者の侵入を防ぐ
TVモニター付オートロック

玄関錠には、防犯サムターン・
ダブルロックを採用

24時間定風量換気システム付
浴室換気乾燥暖房涼風機

防水パン付き
室内洗濯機置き場

バルコニー 敷地内ゴミ置場

来訪者を確認できる
TVモニター付インターホン

玄間にピッキング対策に
優れたティンプルキーを採用

バスタイムが楽しく過ごせる
浴室テレビ付

雨天でも安心。室内物干し

Wi-Fi/インターネット無料※1

プライバシーに配慮した
ダイヤル式メールボックス

玄関扉にはキーチェーンより
防犯性の高いドアガード

劣化しにくく、高級感のある
メタル調シャワーヘッド

インテリアにもなる
オープニングローゼット
(401,402はウォータイン)

BS・CS対応 ※別途費用要
中型犬1匹または猫2匹まで
ペットとの同居が可能
(敷金1ヶ月追加)

夜間の帰宅でも安心な
人感センサー

2口IHシステムキッチン

玄関には収納力の高い
シューズボックス

m's COMMUNICATION
エムズコミュニケーション

<https://maedacom.jp>

国土交通大臣(3)第8459号 株式会社前田 〒150-0043 東京都渋谷区道玄坂2-19-6 スクエア渋谷

TEL 03-3770-3000

内見のご予約は弊社HPから
ご予約可能!「株式会社前田」で検索!

リアルタイム空室検索
【WEB申込システム】



ご登録もこちら

客付会社様へ

入居者対応補助業務委託料
別途2ヶ月

当社は即お支払い

■取引態様:代理
審査問題ありません＼(^o^)／

手数料 負担の割合	貸主 100%
手数料 配分の割合	元付 客付 100%

新築賃貸

ハイセキュリティ RC 造賃貸マンション
CASA PIAZZA

カーサピアツツア二子玉川



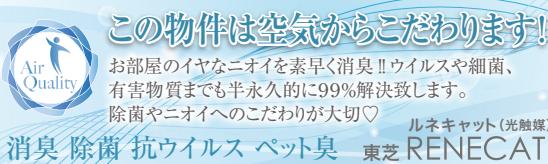
姉妹・兄弟
友人同士の
ご入居も可!
諸条件ある
お客様も
ご相談ください
ご年齢を問わず
安心して
お住まい頂けます

審査99%OK!
今日から誰でも住める!?



○共益費：10,000円

	401 3LDK	402 3LDK
4F	60.78 m ²	60.78 m ²
	288,000円	288,000円
	301 1LDK	302 1LDK
3F	29.68 m ²	29.68 m ²
	143,000円	143,000円
	201 1LDK	202 1LDK
2F	29.68 m ²	29.68 m ²
	141,000円	141,000円
	101 1LDK	102 1LDK
1F	29.68 m ²	29.68 m ²
	138,000円	146,000円

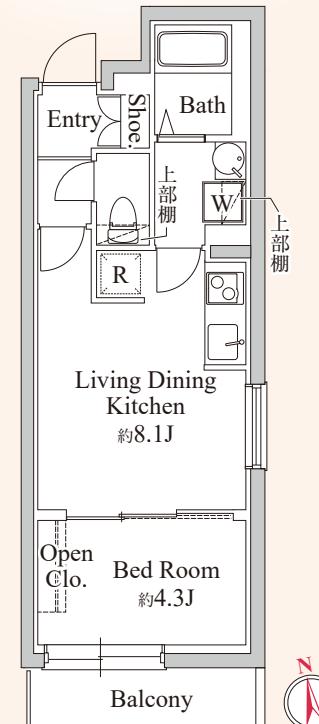


102 1LDK



冬でもぽかぽか
一南向き生活ー

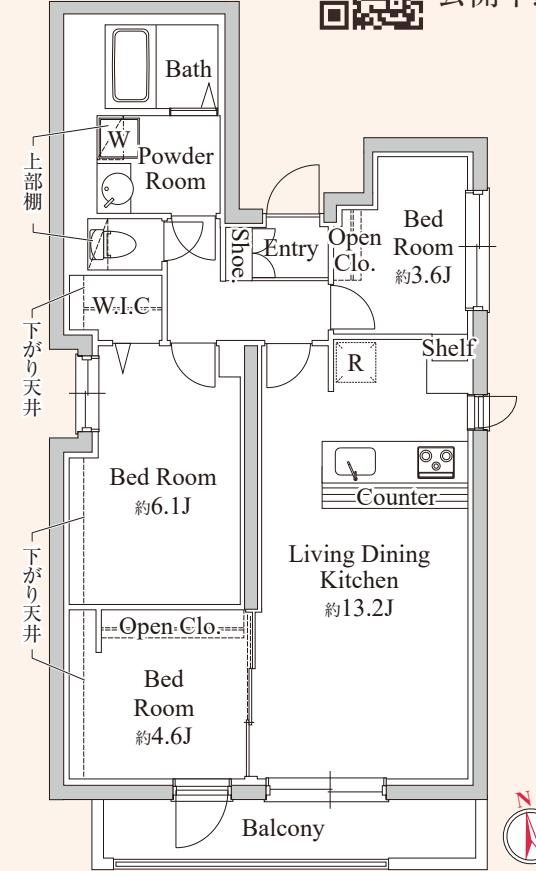
202
302 1LDK



204
304 1LDK



402 3LDK



室内写真
公開中!!

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。



【物件概要】

名称／CASA PIAZZA 二子玉川（カーサピアツツア） 所在地／東京都世田谷区瀬田 2-26-18
構造／鉄筋コンクリート造 規模／地上 4 階 総戸数／12 戸
築年月／2026 年 1 月 30 日 入居日／2026 年 2 月 14 日（予定）

【契約条件】

普通賃貸借2年契約（更新型） 敷金 0 ヶ月 礼金 0 ヶ月 保証人不要システム利用必須 24 時間安心サポート料：22,000 円 / 2 年 室内抗菌処理代：17,600 円
事務手数料：11,000 円 当社指定保証会社加入必須の事（別途費用） 貸主指定引越業者有 費料口座引落し（決済サービス料有）
※1 インターネット速度に関しては、株式会社ファイバーゲート（TEL:0120-988-660）へお問い合わせください。

間取りは他にもございます。お気軽にお問い合わせください。