

新築

カーサピアッツア 蒲田イースト

CASA PIAZZA

品川駅まで直通9分! 横浜方面にもアクセス良好

京浜急行線

京急蒲田駅徒歩7分

JR 京浜東北線

蒲田駅徒歩14分



羽田空港
第1・第2ターミナルまで
直通可



ハイセキュリティ設計、安心安全な暮らし

Studio/1K/1LDK 賃料 85,000円~
20.40m²~30.24m²

海外審査
OK!

Image



外観イメージ

利便性と下町情緒が
共存する地。

- キネマ通り商店街 …徒歩1分
- まいばすけっと ……徒歩2分
- ローソン ………………徒歩3分
- 東蒲田二郵便局……徒歩3分
- 蒲田図書館 ……………徒歩4分
- 大田区役所………徒歩15分



—南向きの陽当たりの良いリビング—



—温かみのあるナチュラルフローリング—



置き配
OK

置配サービス搭載 Pabbit
オートロックシステム^{※2}

荷物の伝票番号を使ってオートロックを解錠。不在時でも
確実に宅配でき、なりすまし防止にも有効な高セキュリティ
のスマート宅配システムです。

24時間受取可

不在時でも玄関前までお届け!

なりすまし予防

血行も良くなるくつろぎタイム♪
浴室テレビ&追焚機能付バス

テレビを見ながら入浴できる贅沢!
ゆっくり湯船に浸かって血行UP♪
追い焚き機能付バスなので
あたたかさが持続します。



いつでも快適生活♪
最新型エアコン完備

全居室
フローリング仕様

中型犬1匹または猫計2匹まで
ペット飼育可能



この物件は空気からこだわります!

お部屋のイヤなニオイを素早く消臭! ウイルスや細菌、
有害物質まで半永久的に99%解決致します。
除菌やニオイへのこだわりが大切!

ルネキャット(光触媒)
消臭 除菌 抗ウイルス ペット臭 東芝 RENECAT



特設ページにて
写真公開中!!



安全性に配慮し、共用部に
共用部防犯カメラ2台設置

ダブルロック&防犯サムターン
セキュリティ玄関ドア

入居者専用で安心
敷地内ゴミ置場

リモートワークにもおすすめ
Wi-Fi・インターネット無料^{※1}

リアルタイム空室検索
【WEB申込システム】



客付会社様へ

入居者対応補助業務委託料
別途2ヶ月

当社は即お支払い

■取引態様:代理
審査問題ありません(^o^)/

手数料	貸主	借主
負担の割合	100%	
手数料	元付	寄付
配分の割合		100%

m's COMMUNICATION
エムズコミュニケーション

<https://maedacom.jp>

TEL 03-3770-3000

内見のご予約は弊社HPから
ご予約可能!「株式会社前田」で検索!

当社の物件は全て広告掲載可能です。

新築

CASA PIAZZA 安心のハイセキュリティ カーサピアツツア蒲田イースト

- 外観はスタイリッシュなコンクリート打放し
- 安全性に配慮し、共用部には防犯カメラを設置(2台)
- 安心の24時間コールセンター
- 置き配サービス搭載TVモニター付オートロックシステム
- カラーモニター付インターホン
- プライバシーに配慮したダイヤル式メールボックス
- 不在時の荷物の受取に便利24時間利用可能な宅配ボックス
- 敷地内ゴミ置場
- 玄関錠には、ブッシュブルハンドル、ダブルロックを採用
- 玄関にはピッキング対策に優れたディンプルキーを採用
- 防犯サムターン付玄関錠
- 玄関扉にはキー・チェーンより防犯性の高いドアガード
- パール攻撃に対して高い防犯性能を発揮する鍛チッピングボルトを装備
- 全居室、遮音性に優れたフローリング仕上げ(ナチュラル調)
- 室内を快適に保つエアコンを居室に設置(1LDK:2基、その他:1基)
- バスルーム・トイレの独立設計で快適な毎日
- お湯張り・追い焚き機能付バス

	401 Studio	402 1K	403 1LDK
4F	20.40m ² 89,000円	20.65m ² 91,000円	30.03m ² 131,000円
3F	30.24m ² 131,000円	20.40m ² 89,000円	20.65m ² 91,000円
2F	30.24m ² 130,000円	20.40m ² 88,000円	20.65m ² 90,000円
1F	101 1LDK 30.24m ² 127,000円	102 Studio 20.40m ² 85,000円	103 1K 27.25m ² 115,000円

※共益費10,000円



【物件概要】

名称／CASA PIAZZA 蒲田イースト(カーサピアツツア) 所在地／東京都大田区東蒲田2-23-10 構造／鉄筋コンクリート造
規模／地上4階建 総戸数／14戸 築年月／2025年12月18日 入居可能日／2026年2月21日(予定)

【契約条件】

普通賃貸借2年契約(更新型) 敷金0ヶ月 礼金0ヶ月 保証人不要システム利用必須
24時間安心サポート料:22,000円/2年 室内抗菌処理代:17,600円 事務手数料:11,000円
当社指定保証会社加入必須の事(別途費用) 貸主指定引越業者有 貸料口座引落し(決済サービス料有)
※1 インターネット速度に関しては、株式会社ファイバーゲート(TEL:0120-988-660)へお問い合わせください。
※2 アイホン株式会社のサービスです。竣工から2か月後以降に順次利用可能となります。

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせて頂きます。

24時間安心サポート
設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24
看護師が24時間365日ご相談に応じます。

審査99%OK!
今日から誰でも住める!?

エムどう君
プラン対応物件!!
Domo
OK