

新築

ハイセキュリティRC造賃貸マンション

CASA PIAZZA
東池袋

山手線上に住まう。

海外審査
OK!

審査99%OK!
今日から誰でも住める!?

エムどう君
プラン対応物件!!

選べる豊富な間取タイプ。人気のホワイト系色のフローリング。



1LDK/2LDK

149,000円~



安全性に配慮し、共用部に
防犯カメラ2基設置



TVモニター付
オートロックシステム



プライバシーに配慮
共有部内廊下仕様



1年中快適に過ごせる
新型エアコン設置



贅沢バスタイム
浴室テレビ設置

JR山手線

東京メトロ有楽町線「東池袋」駅も徒歩10分!

「大塚」駅 徒歩6分 池袋まで 直通3分

2月末まで! /
春のお引越し応援キャンペーン
敷金0ヶ月 礼金0ヶ月 保証金0ヶ月

サンシャインシティまで徒歩10分!



- まいばすけっと徒歩3分
- 豊島郵便局徒歩3分
- 東京国際大学徒歩5分
- 豊島区立東池袋中央公園徒歩7分
- 帝京平成大学徒歩7分

☑ 温水シャワー付独立洗面台

☑ 2口IH キッチン

☑ 浴室乾燥暖房機

☑ 浴室テレビ

・・・「嬉しい!」「使いやすい!」設備の詰まった生活豊かなマンションです

ハイセキュリティな設備仕様

- ☑ 安全性に配慮し、共用部には防犯カメラを設置(2台)
- ☑ 安心の24時間コールセンター
- ☑ 不審者の侵入を防ぐTVモニター付オートロックシステム
- ☑ インターホン
- ☑ プライバシーに配慮したダイヤル式メールボックス
- ☑ 不在時の荷物の受取に便利24時間利用可能な宅配ボックス

敷地内ゴミ置場

☑ プライバシーに配慮した共用部内廊下

☑ 玄関錠には、ダブルロックを採用

☑ 玄関にはピッキング対策に優れたディンプルキーを採用

☑ 防犯サムターン付玄関錠

☑ 玄関扉にはキチェーンより防犯性の高いドアガード

☑ バール攻撃に対して高い防犯性能を発揮する鎌デッドボルトを装備

☑ 全居室、遮音性に優れたフローリング仕上げ(ホワイト調)

☑ 室内を快適に保つエアコンを居室に設置 (C:3基、その他:2基)

☑ バスルーム・トイレの独立設計で快適な毎日

☑ お湯張り・追い焚き機能付バス

☑ 24時間定風量換気システム付浴室換気乾燥機

☑ バスタイムが楽しく過ごせる浴室テレビ付

☑ 劣化しにくく、高級感のあるメタル調シャワーヘッド

☑ レンジフード・収納付の2口IHシステムキッチン

☑ キッチン、洗面に使いやすいシングルレバー混合水栓

☑ 温水シャワー・鏡裏収納付きの独立洗面台

☑ 暖房便座つきで暖かい清潔な温水シャワー式トイレ

☑ 室内洗濯機置場

☑ 振動を軽減し漏水事故を防ぐ洗濯機防水パンを室内に設置

☑ 雨天でも安心してお洗濯のできる室内物干し

☑ インテリアにもなるオープンクローゼット

☑ 玄関には収納力の高いシューズボックス

☑ 電話回線とテレビ・インターネット端子が一体化されたマルチメディアコンセント

☑ お部屋全体を照らすシーリングライト付き(リモコン式)

☑ Wi-Fi/インターネット無料! ※1

☑ 外観はスタイリッシュなコンクリート打放し

☑ 中型犬1匹または猫2匹までペットとの同居が可能(敷金1ヶ月追加)

大切な家族と一緒に
ペット飼育可

リモートワークにも♪ ※1
Wi-Fi / ネット無料

特設ページにて
写真公開中!!

m's communication
エムズコミュニケーション

https://maedacom.jp

国土交通大臣 (3) 第8459号 株式会社前田 〒150-0043 東京都渋谷区道玄坂 2-19-6 スクエア渋谷

TEL 03-3770-3000

当社の物件は全て広告掲載可能です。

内見のご予約は弊社 HP から
ご予約可能! 「株式会社前田」で検索!

リアルタイム空室検索
【WEB申込システム】



ご登録はこちら

客付会社様へ

入居者対応補助業務委託料
別途2ヶ月
当社は即お支払い

■取引態様:代理
審査問題ありません(^o^)/

手数料負担の割合	賃主	借主
手数料	元付	100%
配分の割合	客付	100%

新築

ハイセキュリティRC造賃貸マンション

CASA PIAZZA 東池袋

新宿

渋谷

品川

へも山手線で直通

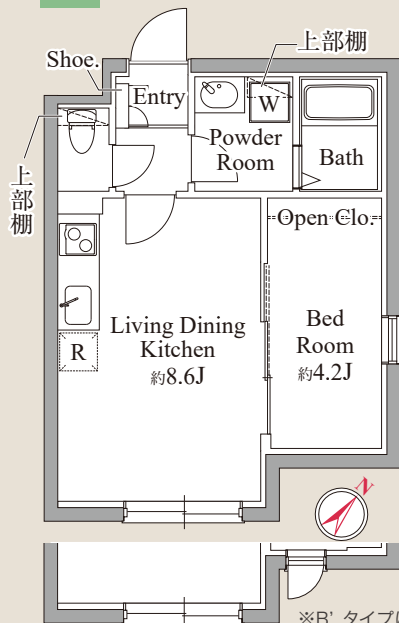


A 1LDK 28.41㎡



南東
向き

B 1LDK 30.12㎡

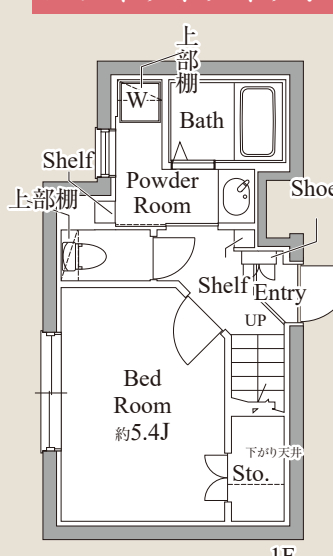


南東
向き

※B'タイプは窓付＋
玄関扉向き左右反転

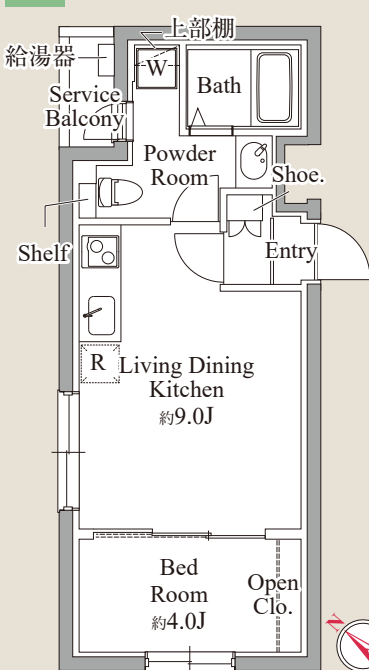
C 2LDK 52.01㎡

1部屋限定
メゾネットタイプ！



南東
向き

E 1LDK 30.25㎡



※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
○共益費：10,000円



デザイン性と機能性を兼ね備えた水回り

採光面もたっぷり、明るい室内



姉妹・兄弟
友人同士の
ご入居も可！



諸条件ある
お客様も
ご相談ください



ご年齢を問わず
安心して
お住まい頂けます



この物件は空気からこだわります！

お部屋のイヤなニオイを素早く消臭！！ウイルスや細菌、
有害物質までも半永久的に99%解決致します。
除菌やニオイへのこだわりが大切♡

消臭 除菌 抗ウイルス ペット臭 東芝 RENECAIT

ルネキャット(光触媒)

【物件概要】名称／CASA PIAZZA(カーサピアッツァ) 東池袋
所在地／東京都豊島区東池袋 2-19-4 構造／鉄筋コンクリート造
規模／地上5階建 総戸数／14戸
築年月／2025年11月18日 入居日／2026年2月7日(予定)

【契約条件】普通賃貸借2年契約(更新型) 敷金0ヶ月 礼金0ヶ月
保証人不要システム利用必須 24時間安心サポート料：22,000円/2年
室内抗菌処理代：17,600円 事務手数料：11,000円
当社指定保証会社加入必須の事(別途費用)
退去時清掃費用、更新時更新費用等有
賃料口座引落し(決済サービス料有) 当社指定引越業者有
※1 インターネット速度に関しては、株式会社ファイバークロウド
(TEL:0120-988-660)へお問い合わせください。

	501 1LDK	502 1LDK	503 1LDK
5F	B' 30.12㎡ 163,000円	D 34.41㎡ 174,000円	E 30.25㎡ 163,000円
4F	B' 30.12㎡ 164,000円	D 34.41㎡ 175,000円	E 30.25㎡ 164,000円
3F	B' 30.12㎡ 164,000円	D 34.41㎡ 175,000円	E 30.25㎡ 164,000円
2F	B' 30.12㎡ 163,000円	D 34.41㎡ 174,000円	限定1部屋 メゾネットタイプ!
1F	B 30.12㎡ 160,000円	A 28.41㎡ 149,000円	C 52.01㎡ 248,000円