

新築

GRAN PASEO 大岡山

ハイセキュリティレジデンス グランパセオ大岡山

新生活
応援

2月末までの
ご成約限定
キャンペーン!!

敷金 0 ヶ月・礼金 0 ヶ月・無料 2 ヶ月 (共益費含む)



都会に映える、モノトーン基調の美邸。



陽だまりリビング。カウンターキッチンで会話も弾む。(A1,A2,B1,B2タイプ)



カメラ付オートロックで安心。嬉しい宅配ボックスも。



ホワイトカラーで統一された2口ガスキッチン



室内写真
公開中!!

落ち着きと利便がちょうどいい街、
目黒区、大岡山で暮らす。

大岡山駅から物件へ向かうまでの間に、大岡山北口商店街があります。飲食店や100円ショップ、ドラッグストアもあり、お仕事帰りに立ち寄って便利です。また乗り換えなしで主要駅まで移動可能で、通勤や通学も適です。少し足を延ばせば、商店街が楽しい武蔵小山や、おしゃれな飲食店も多い二子玉川へもアクセスでき、休日にも楽しむことができます。大岡山は住宅も多く落ち着いた雰囲気、治安も比較的良好な場所です。



東急目黒線、東急大井町線

「大岡山」駅 徒歩 8 分

東急東横線

「都立大学」駅 徒歩 15 分

1K/1LDK/2LDK

ファミリー入居歓迎!!

104,000 円～

ハイセキュリティな設備仕様

- 安全性に配慮し、共用部には防犯カメラを4台設置
- カラーモニターハンズフリーインターホン
- 不審者の侵入を防ぐTVモニター付オートロックシステム
- プライバシーに配慮したダイヤル式メールボックス
- 少ない力で開閉可能なプッシュプルハンドル

- 玄関錠には、防犯サムターン、鎌デッド、ダブルロックを採用
- 玄関扉にはキーチェーンより防犯性の高いドアガード
- 不在時の荷物の受取に便利24時間利用可能な宅配ボックス
- 全居室、遮音性に優れたフローリング仕上げ(ナチュラル系色)
- 室内を快適に保つエアコンを居室に設置(E1,E2:2基、A1,A2,B1,B2:3基、他:1基)
- バスルーム・トイレの独立設計で快適な毎日

- お湯張り機能付バス(A1,A2,B1,B2,E1,E2は追い焚き機能付バス)
- 24時間定風量換気システム付浴室換気乾燥暖房涼風機
- 浴室には湯温の設定が簡単なサーモスタート水栓
- 劣化しにくく、高級感のあるメタル調シャワーヘッド
- 浴室の床には乾きが早く衛生的な浴室環境を保つ楽乾フロア
- A1,A2,B1,B2は使いやすく料理も楽しいカウンターキッチン

- レンジフード・収納・温度センサー付の2口ガスシステムキッチン
- 清潔感溢れるスタイリッシュな鏡裏収納付独立洗面台
- 清潔な暖房便座つき温水シャワー式トイレ
- 振動を軽減し漏水事故を防ぐ洗濯機防水パンを室内に設置
- 雨天でも安心。室内物干し
- 給水ホースが外れても自動で水が止まる緊急止水弁内蔵の洗濯用水栓

- E1,E2は大切なワードローブをたっぷり収納できるウォークインクローゼット
- 玄関には収納力の高いシューズボックス
- テレビ・インターネット端子が一体化されたマルチメディアコンセント
- 操作性に優れたワイドスイッチ
- お部屋全体を照らすシーリングライト付き
- Wi-Fi/インターネット無料 ※1

- 多彩な番組を楽しめるBS・CS対応 ※別途費用要
- ご夫婦、兄弟姉妹ご家族での2人入居可能
- 自転車置場 20台 月額330円 ※諸条件含め空要確認
- 敷地内ゴミ置場
- 駐車場 月額33,000円 ※諸条件含め空要確認

m's communication
エムズコミュニケーション

https://maedacom.jp

国土交通大臣 (3) 第8459号 株式会社前田 〒150-0043 東京都渋谷区道玄坂 2-19-6 スクエア渋谷

TEL 03-3770-3000

当社の物件は全て広告掲載可能です。

内見のご予約は弊社HPから
ご予約可能! 「株式会社前田」で検索!

リアルタイム空室検索
【WEB申込システム】



ご登録はこちら

客付会社様へ

入居者対応補助業務委託料
別途2ヶ月
当社は即お支払い

■取引態様: 専任媒介

手数料 負担の割合	貸主	借主
手数料 配分の割合	元付	客付
	100%	100%

ハイセキュリティレジデンス グランパセオ大岡山

間取りは他にもございます。すぐに送らせていただきますので、お気軽にご連絡下さいませ。



- | | | |
|------------------|----|----|
| まいばすけっと 大岡山1丁目店 | 徒歩 | 3分 |
| セブンイレブン 目黒南3丁目店 | 徒歩 | 3分 |
| 阿部医院 | 徒歩 | 3分 |
| イチバナ大岡山店 (スーパー) | 徒歩 | 5分 |
| エニタイムフィットネス 大岡山店 | 徒歩 | 7分 |
| 東京科学大学 | 徒歩 | 9分 |

※1 インターネット速度に関しては、ファイバーゲート

301 2LDK	302 2LDK	303 1K	304 1K	305 1LDK
A2 42.31 ㎡ 200,000 円	B2 42.31 ㎡ 198,000 円	C2 21.71 ㎡ 114,000 円	D2 21.86 ㎡ 114,000 円	E2 40.77 ㎡ 198,000 円
201 2LDK	202 2LDK	203 1K	204 1K	205 1LDK
A2 42.31 ㎡ 208,000 円	B2 42.31 ㎡ 206,000 円	C2 21.71 ㎡ 114,000 円	D2 21.86 ㎡ 114,000 円	E2 40.77 ㎡ 206,000 円
101 2LDK	102 2LDK	103 1K	104 1K	105 1LDK
A2 42.31 ㎡ 208,000 円	B2 42.31 ㎡ 206,000 円	C2 21.71 ㎡ 114,000 円	D2 21.86 ㎡ 114,000 円	E2 40.77 ㎡ 206,000 円
001 2LDK	002 2LDK	003 1K	004 1K	005 1LDK
A1 42.31 ㎡ 188,000 円	B1 42.31 ㎡ 186,000 円	C1 21.71 ㎡ 104,000 円	D1 21.86 ㎡ 104,000 円	E1 40.77 ㎡ 186,000 円