

新築

ハイセキュリティRC造賃貸マンション
CASA PIAZZA 中野松が丘

ビッグターミナル
新宿エリアまで電車直通10分

西武新宿線

「新井薬師前」駅

徒歩7分

※西武新宿線「西武新宿」駅をご利用の場合

海外審査OK!

2月末まで!

春のお引越し応援キャンペーン

0ヶ月 敷金 0ヶ月 礼金 0ヶ月 保証金 0ヶ月



安全性に配慮し、共用部に
防犯カメラ2基設置



TVモニター付
オートロックシステム



防犯サムターン他
堅牢な玄関扉



1年中快適に過ごせる
新型エアコン設置



贅沢バスタイム
浴室テレビ設置



- ファミリーマート中野松が丘店徒歩2分
- 哲学堂公園徒歩4分
- 井上医院徒歩5分
- 東亜学園高等学校徒歩6分

静かな日常、新宿へ一直線——

駅前には商店街があり、日常の買い物に便利です。新宿エリアまで直通10分の好立地ですが、駅周辺は静かで落ち着いた雰囲気です。ファミリー層や静かな環境を求める方にオススメの立地です。



まいばすけっと
徒歩6分



コカカラファイン
徒歩6分



マルエツ
徒歩9分



中野区立上高田図書館
徒歩8分



ファストジム24
徒歩9分

ハイセキュリティな設備仕様

- 少ない力で開閉可能な
プッシュブルハンドル
- 安全性に配慮し、共用部には
防犯カメラを2基設置
- 来訪者を確認できる
カメラ付カラーインターホン
- 不審者の侵入を防ぐ
TVモニター付オートロックシステム
- プライバシーに配慮した
ダイヤル式メールボックス
- プライバシーに配慮した
共用部内廊下
- 防犯サムターン付玄関錠
- 玄関錠には、
ダブルロックを採用
- 玄関にはピッキング対策に優れた
ディンプルキーを採用
- 玄関扉にはキーチェーンより
防犯性の高いドアガード
- パール攻撃に対して高い防犯性能を
発揮する鍵デッドボルトを装備
- 夜間の帰宅でも安心な
人感センサーライト
- 全居室、遮音性に優れた
フローリング仕上げ(ホワイト系色)

- 不在時の荷物の受取に便利
24時間利用可能な宅配ボックス
- 室内を快適に保つエアコンを
居室に設置(B:2基、A・C:3基、D:4基)
- バスルーム・トイレの
独立設計で快適な毎日
- お湯張り・追い焚き機能付
バス
- 24時間定風量換気システム付
浴室換気乾燥暖房機
- バスタイムが楽しく過ごせる
浴室テレビ付
- 劣化しにくく、高級感のある
メタル調シャワーヘッド

- 収納付の2口IHシステムキッチン
(D:2口IH+1口RH+グリル)
- キッチン、洗面に使いやすい
シングルレバー混合水栓
- 清潔感溢れるスタイリッシュな
鏡裏収納付独立洗面台
- 清潔な暖房便座つき
温水シャワー式トイレ
- 防水パン付
室内洗濯機置場
- 雨天でも安心。室内物干し
- インテリアにもなるオープン
クローゼット(Dはクローゼットも有)

- 玄関には収納力の高いシューズ
ボックス(Dはシューズクローケ有)
- テレビ・インターネット端子が
一体化されたマルチメディアコンセント
- 操作性に優れたワイドスイッチ
- お部屋全体を照らすシーリング
ライト付き(全居室に設置)
- Wi-Fi/インターネット無料 ※1
- 多彩な番組を楽しめるBS・CS対応
※別途費用要
- 敷地内ゴミ置場

- 外観はスタイリッシュな
コンクリート打放し
- 中型犬1匹または猫2匹まで
ペットとの同居が可能(敷金1ヶ月追加)
- 二人入居可能

リモートワークにも♪ ※1
Wi-Fi / ネット無料



室内写真
公開中!!

m's COMMUNICATION
エムズコミュニケーション

<https://maedacom.jp>

国土交通大臣(3)第8459号 株式会社前田 〒150-0043 東京都渋谷区道玄坂2-19-6 スクエア渋谷

TEL 03-3770-3000

当社の物件は全て広告掲載可能です。

内見のご予約は弊社HPから
ご予約可能!「株式会社前田」で検索!

リアルタイム空室検索
【WEB申込システム】



ご登録もこちら

客付会社様へ

入居者対応補助業務委託料
別途2ヶ月

当社は即お支払い

■取引態様:代理
審査問題ありません＼(^o^)／

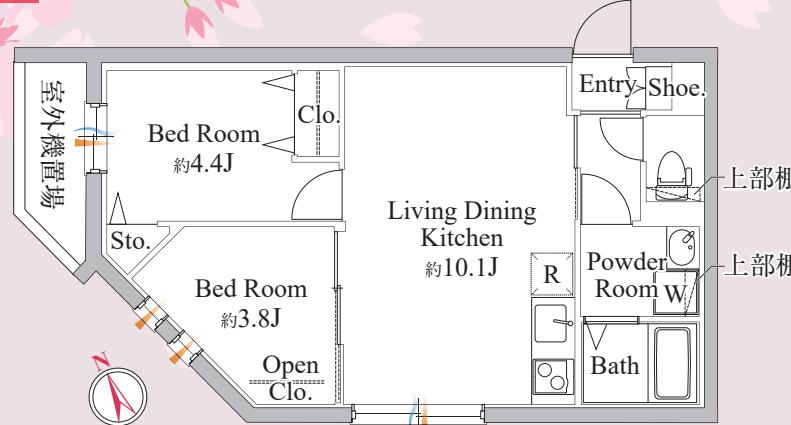
手数料	貸主	借主
負担の割合	100%	
手数料	元付	客付
配分の割合	100%	

新築

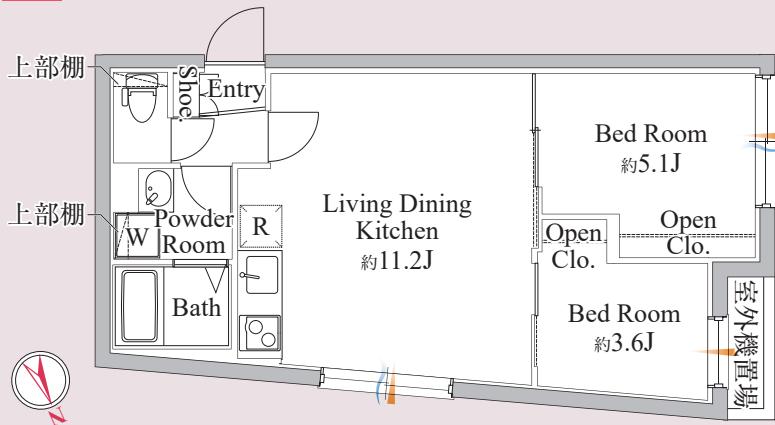
ハイセキュリティ RC 造賃貸マンション

CASAPIAZZA 中野松が丘

A 2LDK | 41.02m²



C 2LDK | 41.02m²



JR 中央線・総武線 / 東京メトロ東西線 中野駅も快適アクセス!

物件から徒歩 2 分の

「大下橋」バス停から「中野」駅までバス 15 分

B 1LDK | 31.10 m²



D 3LDK | 60.05m²



姉妹・兄弟
友人同士の
ご入居も可!



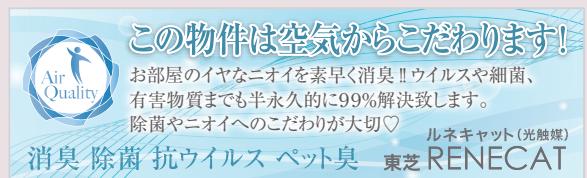
ご年齢を問わず
安心して
お住まい頂けます



諸条件ある
お客様も
ご相談ください

審査99%OK!
今日から誰でも住める!?

エムどう君
プラン対応物件!!



【物件概要】名称／CASA PIAZZA 中野松が丘（カーサピアツツア）
所在地／東京都中野区松が丘1-27-2 構造／鉄筋コンクリート造
規模／地上4階建 総戸数／11戸
築年月／2025年10月28日
入居日／2026年1月17日（予定）

【契約条件】普通賃貸借2年契約（更新型）
敷金0ヶ月 礼金0ヶ月 保証人不要システム利用必須
24時間安心サポート料：22,000円/2年
室内抗菌処理代：17,600円 事務手数料：11,000円
当社指定保証会社加入必須の事（別途費用）
貸主指定引越業者有
賃料口座引落し（決済サービス料有）
※1 インターネット速度に関しては、株式会社ファイバーゲート（TEL:0120-988-660）へお問い合わせください。

※1 階住戸は地平面から約60cm下がっています。
※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。

○共益費：10,000円

	401 2LDK A 41.02 m ² 188,000 円	402 1LDK B 31.10 m ² 145,000 円	403 2LDK C 41.02 m ² 191,000 円
4F	301 2LDK A 41.02 m ² 188,000 円	302 1LDK B 31.10 m ² 145,000 円	303 2LDK C 41.02 m ² 191,000 円
3F	201 2LDK A 41.02 m ² 187,000 円	202 1LDK B 31.10 m ² 144,000 円	203 2LDK C 41.02 m ² 190,000 円
2F	101 3LDK D 60.05 m ² 268,000 円	102 2LDK C 41.02 m ² 185,000 円	
1F			