

# 築浅

賃貸ガレージハウスで趣味と遊びを実現する  
—こだわりの賃貸レジデンス—

—コレツツイオーネII—



小田急多摩線  
唐木田駅 徒歩33分

JR横浜線  
淵野辺駅 徒歩48分

物件から徒歩1分の  
「小山田」バス停から  
乗車27分  
+徒歩1分

町田駅まで28分



ガレージハウス  
—趣味を思い切り楽しむ—



ご入居者様だけの  
専用駐車場



インターネット  
Wi-Fi無料  
※1



ご友人同士  
姉妹・兄弟の  
ご入居も可!



大切な愛車を守るガレージ付ハウス！

複数台駐車可能

1LDK+ガレージ62.35m<sup>2</sup> (約38帖に相当)賃料151,000円



その他、諸条件あるお客様もご相談ください。  
ご年齢を問わず安心してお住まい頂けます。

# GARAGE HOUSE OPEN!

SOHO可 ※2

- 24時間安心センター
- メンテナンス性に優れ、高級感のあるフローリング仕様
- 配管が見えず、見た目もスッキリ！約14畳用のビルトインエアコン付



Image

火力が強く、災害時にも強いCO2排出量が  
少ない安心安全のクリーンなエネルギーの  
LPガス仕様(プロパンガス要担保金)

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

審査99%OK!  
今日から誰でも住める!?

医療健康サービス24

看護師が24時間365日ご相談に応じます。

エムズ君

プラン対応物件!!

汚れやすい  
水回りに！

プロのお掃除サービス

この物件は更新時に無料で  
トイレ、バスルーム、エアコン、キッチン等  
「プロのお掃除サービス」が付いています！

リアルタイム空室検索  
【WEB申込システム】



ご登録もこちら

■取引態様:賃主  
＼(^o^)／審査問題ありません

当社は即お支払い  
AD50

m's COMMUNICATION  
エムズコミュニケーション

<https://maedacom.jp>

TEL 042-748-3020

当社の物件は全て広告掲載可能です。※つながりにくい場合は本社へご連絡ください。TEL:03-3770-3000

内見のご予約は弊社HPから  
ご予約可能！「株式会社前田」で検索！

検索

# 築浅

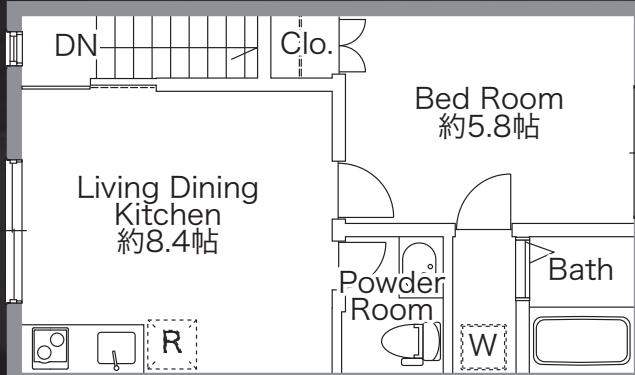
賃貸ガレージハウスで趣味と遊びを実現する

—こだわりの賃貸レジデンス—

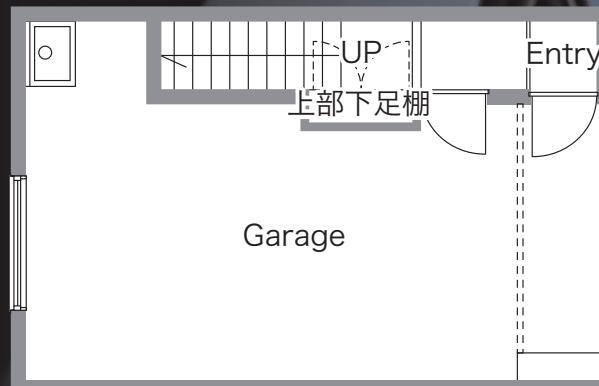
—コレツツイオーネII—

SOHO可※2

- 24時間安心コールセンター
- メンテナンス性に優れ、高級感のあるフローリング仕様
- 配管が見えず、見た目もスッキリ!
- 約14畳用のビルトインエアコン付



2F



1F

**B** 1LDK 62.35m<sup>2</sup>  
賃料151,000円 2026年3月16日入居可



平置駐車場  
(幅4.5m×奥行4.3m)

駐車場 2台無料!  
大切な愛車を守る  
ガレージ付



安心の24時間コールセンター

来訪者を確認できる

カラーモニター付

ハンズフリーインターホン

玄関扉にはキー・チェーンより

防犯性の高いドアガード

玄関には収納力の高い

シューズボックス

大切な衣類を

収納できるクローゼット

家具の設置にも困らない  
ビルトインエアコン  
(約14畳用)を採用

レンジフード・収納付の  
2口IHシステムキッチン

キッチン、洗面に使いやすい  
シンブルレバー混合水栓

浴室換気乾燥暖房機

追焚湯温が下がっても、再度浴槽の  
湯を加熱できる追焚機能付

追焚  
湯温が下がっても、再度浴槽の  
湯を加熱できる追焚機能付

湯温が下がっても、再度浴槽の  
湯を加熱できる追焚機能付

湯温が下がっても、再度浴槽の  
湯を加熱できる追焚機能付

バスルーム・トイレの  
独立設計で快適な毎日

清潔な暖房便座付  
温水シャワートイレ

清潔感溢れるスタイリッシュな  
シャンブードレッサー

室内洗濯機置場

給水ホースが外れても  
自動で水が止まる

緊急止水弁内蔵の洗濯用水栓

緊急止水弁内蔵の洗濯用水栓

緊急止水弁内蔵の洗濯用水栓

緊急止水弁内蔵の洗濯用水栓

緊急止水弁内蔵の洗濯用水栓

振動を軽減し漏水事故を防ぐ  
洗濯機防水パンを室内に設置

全居室、遮音性に優れた  
フローリング仕上げ

操作性に優れたワイドスイッチ

SOHOの使用可※2  
(敷金1ヶ月追加)

二人入居可能

Map



この物件は空気から  
こだわります!

消臭 除菌  
抗ウイルス

ルネキャット (光触媒)  
東芝 RENECHAT



お部屋のイヤなニオイを素早く消臭!! ウイルスや細菌、有害物質まで半永久的に99%解決致します。除菌やニオイへのこだわりが大切♡

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせて頂きます。共益費なし