

築浅

- 住み心地の追及 - 新子安ヒルズ

2月末までの申し込み限定！新生活応援キャンペーン!!

敷金0ヶ月 礼金0ヶ月 保証金0ヶ月

交通
至便

新子安

駅徒歩
9分

子安

駅徒歩
8分

直通

品川 駅まで
23分

使いやすい間取りタイプ バス/トイレ別の快適設計

■ 1K+Loft 生活有効面積 23.62m²
(18.96 m²+Loft4.66m²) 73,000円



来訪者の確認や不審者を防ぐ
堅牢なオートロックシステム



安心の毎日を支える
ハイセキュリティ玄関ドア



いつでも清潔に♪
バス / トイレ別設計



雨の日や真冬の寒い日でも安心♪
室内洗濯機置き場



メンテナンス性・遮音性に優れた
オールフローリング



季節を問わず快適生活♪
エアコン完備



安心の
24時間コールセンター



不審者の侵入を防ぐ
オートロックシステム



ハンズフリーインターホン



玄関にはピッキング対策に
優れたデインブルキーを採用



玄関扉にはキーチェーンより
防犯性の高いドアガード



プライバシーに配慮した
ダイヤル式メールボックス



室内を快適に保つエアコンを
居室に設置



1口ガスミニキッチン
収納・ミニ冷蔵庫付き



二人
入居可能



24時間定風量換気
システム付浴室換気乾燥機



バスルーム・トイレの
独立設計で快適な毎日



室内洗濯機置場



全居室、遮音性に優れた
フローリング仕上げ



操作性に優れた
ワイドスイッチ



テレビ・インターネット端子と
電話回線が一体化された
マルチメディアコンセント



Wi-Fi・インターネット無料
※1



多彩な番組を楽しめる
BS・CS対応 ※別途費用要
※1



外観は高級感あふれる
タイル貼り



当物件の
写真公開中!

FOCUS ON
IMPORTANT
THE GOOD THINGS
ON THE NEGATIVES
DON'T WORRY
ABOUT ANOTHER SHOT



この物件は空気からこだわります！

消臭 / 除菌 / 抗ウイルス

お部屋のイヤなニオイを素早く消臭!! ウイルスや細菌、有害物質までも
半永久的に99%解決致します。除菌やニオイへのこだわりが大切♡

ルネキャット(光触媒)
東芝 RENECAT

m's COMMUNICATION
エムズコミュニケーション

<https://maedacom.jp>

TEL 042-748-3020

内見のご予約は弊社HPから
ご予約可能！「株式会社前田」で検索！

国土交通大臣 (3) 第 8459 号 株式会社前田 町田支店
〒252-0303 神奈川県相模原市南区相模大野 8-2-2 サンシティビル 2F

当社の物件は全て広告掲載可能です。※つながりにくい場合は本社へご連絡ください。TEL:03-3770-3000

リアルタイム空室検索
【WEB申込システム】



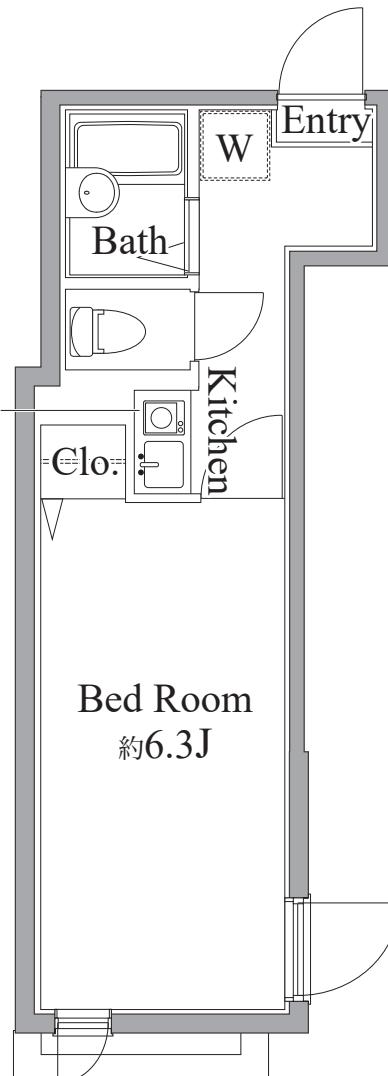
ご登録もこちら

■取引態様:貸主
＼(^o^)/ 謝罪問題ありません

当社は即お支払い
AD100

保証金2ヶ月プランに変更で
賃料-4,000円に変更可能!(AD100)

海外審査
OK!



Er 1K+Loft

生活有効面積23.62m²
(18.96m² + Loft 4.66 m²)

Bed Room
約6.3J

ロフト
約2.8J

305 1K+Loft
73,000円

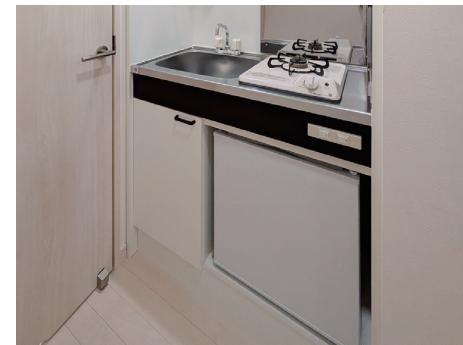
1月25日
入居可

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせて頂きます。○共益費5,000円

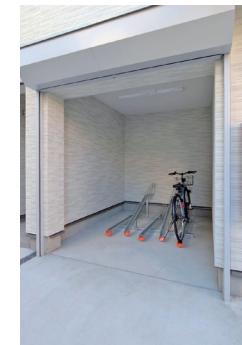
毎日の生活を快適にする充実した設備仕様



ホワイト基調のフローリングで明るい室内



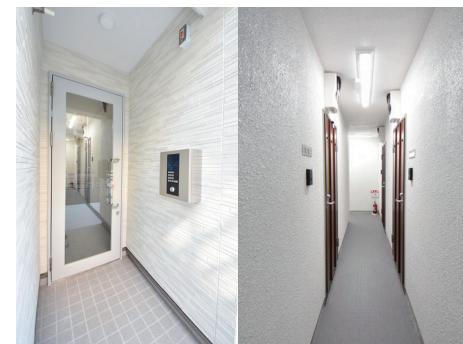
キッチン下部には嬉しいミニ冷蔵庫付



駐輪場完備



タイル貼りの綺麗な外観



オートロック設置・共用部内廊下仕様で安心



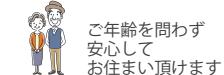
ダイヤル式メールボックス



【物件概要】

名称／新子安ヒルズ 所在地／神奈川県横浜市神奈川区入江1-11-3

構造／木造 規模／地上3階建 総戸数／14戸 築年月／2024年8月1日



ご年齢を問わず
安心して
お住まい頂けます



姉妹・兄弟
友人同士の
ご入居も可！

審査99%OK!
今日から誰でも住める!?



エムどう君

プラン対応物件!!

24時間安心サポート
設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24
看護師が24時間365日相談可※適応条件有



宅配型トランクルーム



家具・家電レンタル

※別途費用要。詳細はお問い合わせください。

【契約条件】

普通賃貸借2年契約(更新型) 敷金0ヶ月 礼金0ヶ月 保証人不要システム利用必須 室内抗菌処理代：17,600円
鍵交換代：22,000円 24時間安心サポート料：22,000円/2年 事務手数料：11,000円

貸主指定賃貸入居者総合保険加入(別途費用) 貸主指定引越業者有

賃料口座引落し(決済サービス料：月額550円) 退去時清掃費用、更新時更新費用等有

※1 インターネット速度に関しては株ファイバーゲート(TEL:0120-988-660)までお問い合わせください。