

# 新発表

アンシャンテ21

イオン大型ショッピングセンター・幕張メッセ・ZOZO マリスタジアム有！

## 海浜幕張駅

までバスで

# 11分！

二丁目 23 街区バス停まで  
徒歩

# 2分！

全室ゆったり  
— 広々設計 —

洋室約9帖～ 賃料 **51,000円**～

当物件特設ページは  
こちらからアクセス



### 物件紹介 ムービー公開中！

駅周辺環境やマンション共用部、  
お部屋の中もご紹介しています。

ドローン動画



### 館内 × 屋根付き駐車場

空きございます！お問い合わせください。

平置きまたは機械式（月額 13,200 円～）

学生契約  
**OK!**

詳しくはお問い合わせください。

海外審査  
**OK!**

## 直通

3線3駅利用可能な好立地

「東京」駅 「八丁堀」駅 「新宿」駅 「舞浜」駅

耐震性、  
遮音性に優れた  
**鉄骨鉄筋  
コンクリート**

便利な  
**敷地内  
ゴミ置き場**  
24時間ゴミ出しOK!

**バス・トイレ別  
エアコン  
標準装備**



ご友人同士・お子様も歓迎



**Wi-Fi  
インターネット  
無料**  
※1

物件特設ページは  
こちらからアクセス



### この物件は空気からこだわります！

消臭 除菌 抗ウイルス

お部屋のイヤなニオイを素早く消臭!!  
ウイルスや細菌、有害物質までも半永久的に  
99%解決致します。除菌やニオイへのこだわりが大切♡

ルネキャット(光触媒)  
東芝 RENECAIT

**m's communication**  
エムズコミュニケーション

国土交通大臣 (3) 第8459号 株式会社前田 〒150-0043 東京都渋谷区道玄坂 2-19-6 スクエア渋谷

TEL **03-3770-3000** FAX 03-3770-4555

当社の物件は全て広告掲載可能です。(担当:及川) 右記 QR コードより当物件の公式 HP がご覧いただけます。

リアルタイム空室検索  
【WEB申込システム】



ご登録はこちら

■取引態様:代理  
\\(^o^)/ 審査問題ありません

当社は即お支払い  
**AD100**

**エムズ 前田**

**検索**

<https://maedacom.jp>



# 新発表

— アンシャンテ21 —  
広々としたゆとりある設計

## 新生活を彩る充実の設備と仕様

安心の  
24時間コールセンター対応

- 来訪者を確認できるインターホン
- 玄関扉にはキーチェーンより防犯性の高いドアガード
- 玄関には収納力の高いシューズボックス
- 大切な衣類を収納できるクローゼット
- 収納付の1口IHミニキッチン
- バスルーム・トイレの独立設計で快適な毎日
- 室内洗濯機置場
- 給水ホースが外れても自動で水が止まる緊急止水弁内蔵の洗濯用水栓
- 振動を軽減し漏水事故を防ぐ洗濯機防水パンを室内に設置
- 室内を快適に保つエアコンを居室に設置

- 清潔な温水シャワー式トイレ
- 外観は高級感あふれるタイル貼り
- バルコニーあり
- 室内床はフロアタイル
- 敷地内ゴミ置場
- インターネット・Wi-Fi無料
- 駐車場 43台  
月額 13,200円～  
※諸条件・サイズ含め空要確認
- 自転車置場  
登録料 5,500円  
※諸条件含め空要確認
- バイク置場 (大型可) 6台  
月額 7,700円  
※諸条件含め空要確認
- 二人入居可能

【物件概要】  
名称/アンシャンテ 21 所在地/千葉県千葉市美浜区真砂 2-24-10  
構造/鉄骨鉄筋コンクリート造 規模/地上10階 総戸数/75戸  
築年月/1989年3月31日

【契約条件】  
普通賃貸借2年契約 (更新型) 保証人不要システム利用必須  
敷金0ヶ月 礼金0ヶ月 24時間安心サポート料: 22,000円/2年  
鍵交換代: 22,000円 室内抗菌処理代: 17,600円 事務手数料: 11,000円  
当社指定賃貸入居者総合保険加入 退去時清掃費用、更新時更新費用等有  
賃料口座引落し (決済サービス料: 月額 550円)  
※インターネット速度に関しては、  
株式会社ブロードエンタープライズ (0120-615-919) へお問い合わせください。  
※1キャンペーンは2026年1月31日までの成約者様対象となります。

審査99%OK!  
今日から誰でも住める!?

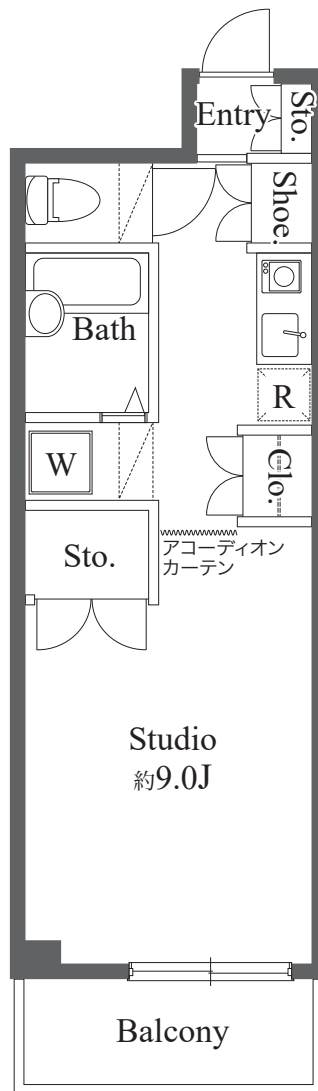
エムそう君  
プラン対応物件!!



汚れやすい  
水回りに!

## プロのお掃除サービス

この物件は更新時に無料でトイレ、バスルーム、エアコン、キッチン等「プロのお掃除サービス」がご選べいただけます!



Studio 28.50m²

南西向き

収納充実!

No.504

51,000円

2026年3月3日  
入居可能予定

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。○共益費 8,000円

24時間安心サポート  
設備のトラブルに24時間365日の受付体制

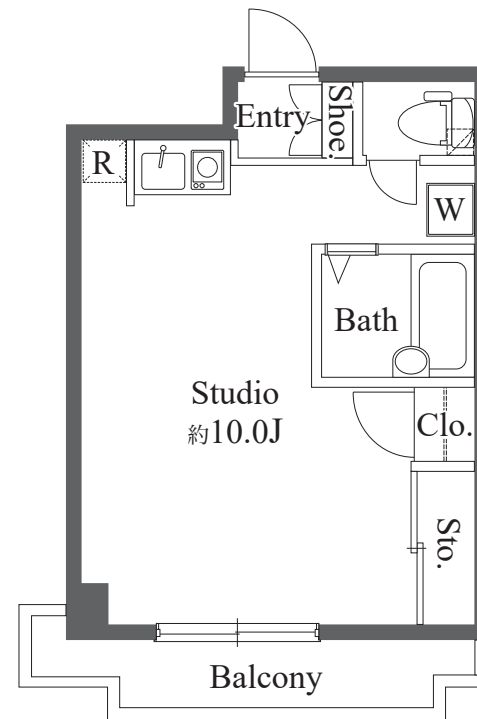
医療健康サービス24  
看護師が24時間365日相談可※通院条件有

家具・家電レンタル



諸条件ある  
お客様も  
ご相談ください  
姉妹・兄弟  
友人同士の  
ご入居も可!

※別途費用要。詳細はお問い合わせください。



Studio 27.00m²

広々設計

収納充実!

No.909

52,000円

2026年3月7日  
入居可能予定

