

2025年10月、リフォーム完了

新発表

分譲賃貸マンション
ライオンズマンション南平台

JR山手線 / 東急東横線 /
東京メトロ半蔵門線ほか

渋谷 駅徒歩9分 神泉 駅徒歩6分

京王井の頭線

渋谷に住もう、洗練された日常。

image



南東向き角部屋 陽当たり良好
1SLDK 288,000円
66.48 m²

奥行広々の納戸
ございます
(ワークスペースとしても♪)



image

ハイセキュリティー暮らし心地を追求 充実の設備ー



堅牢なオートロックシステム



共用部に10台防犯カメラ設置



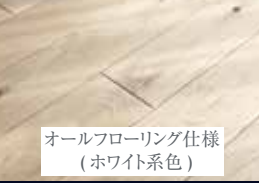
共用部内廊下仕様



インターネット利用可能 ※1



24時間非対面で受取可
宅配ボックス



オールフローリング仕様
(ホワイト系色)



高い断熱性・防音性で快適♪
二重サッシ(洋室のみ)



3口ガスコンロ・グリル付き
ワイドキッチン



この物件は空気からこだわります!
消臭 除菌 抗ウイルス

お部屋のイヤなニオイを素早く消臭!! ウイルスや
細菌、有害物質までも半永久的に99%解決致します。
除菌やニオイへのこだわりが大切♡

ルネキャット(光触媒)
東芝 RENECA

m's communication
エムズコミュニケーション

<https://maedacom.jp>

国土交通大臣(3)第8459号 株式会社前田 〒150-0043 東京都渋谷区道玄坂 2-19-6 スクエア渋谷

TEL 03-3770-3000 FAX 03-3770-4555

当社の物件は全て広告掲載可能です。(担当: 及川) 右記 QR コードより当物件の公式 HP がご覧いただけます。

リアルタイム空室検索
【WEB申込システム】



ご登録もこちら

客付会社様へ

入居者対応補助業務委託料
別途1ヶ月
当社は即お支払い

■取引態様: 代理

手数料 負担の割合	貸主	借主
手数料 配分の割合	元付	客付
	100%	100%

2025年10月、リフォーム完了

高級分譲賃貸マンション
ーライオンズマンション南平台ー



3口ガスコンロ・
グリル付ワイドキッチン

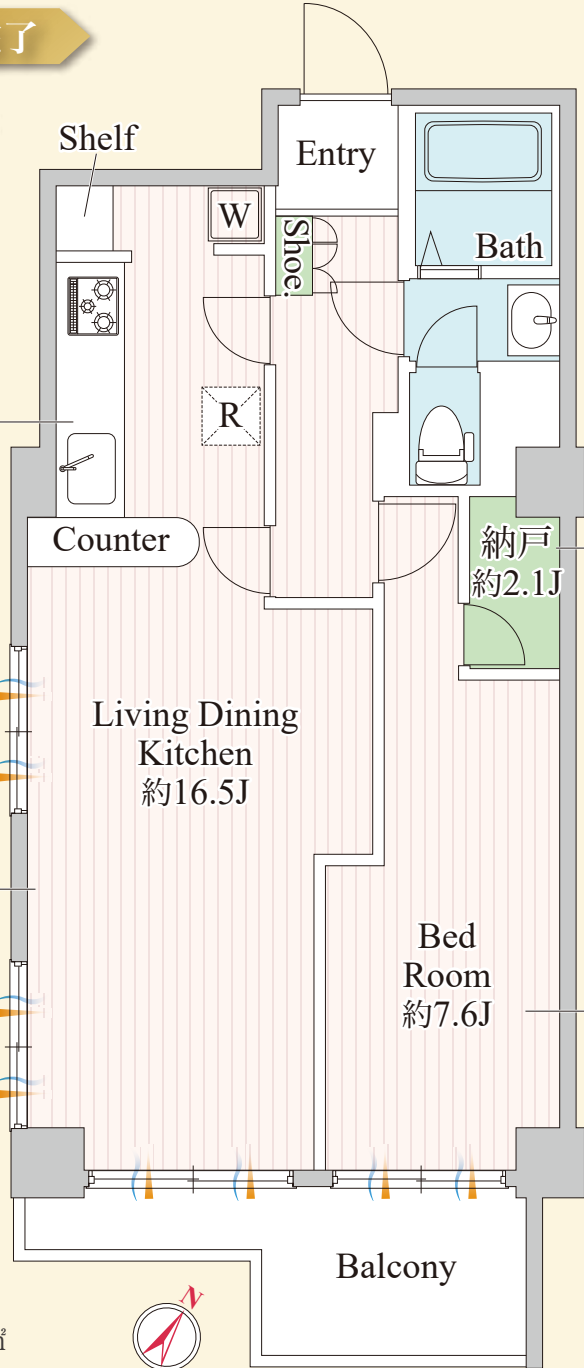


広々カウンターテーブル付きで
ご家族や友人との会話を楽しみながら
お料理が楽しめます。

二面採光で陽当たり・
風通し良好な広々リビング



キッチン側のスペースにゆとりが
ある設計で、ダイニングテーブル
を置いてリビング空間をゆった
り確保できます。



水回り
収納など



奥行広々の納戸



ワークスペースとして使うこと
もできます。



南東向きのベッドルーム
広々7.6帖の贅沢設計。朝日を
浴びながら気持ちの良い目覚め
を迎えることができます。

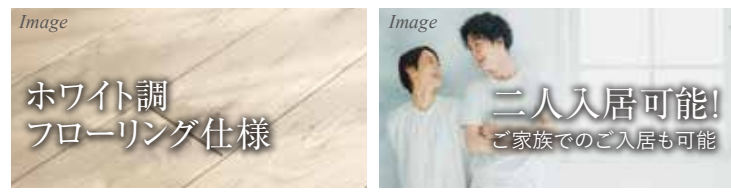
903
1LDK 66.48㎡
288,000円

○共益費 10,000円 ※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。

汚れやすい
水回りに！

プロのお掃除サービス

この物件は更新時に無料でトイレ、バスルーム、エアコン、
キッチン等「プロのお掃除サービス」がご選いただけます！



- 安心の24時間コールセンター
- 外観は高級感あふれるタイル貼り
- 監視カメラのついたエレベーター
- 安全性に配慮し、共用部には防犯カメラを10台設置
- 不審者の侵入を防ぐTVモニター付オートロックシステム
- 来訪者を確認できるカラーモニター付ハンズフリーインターホン
- プライバシーに配慮したダイヤル式ウォールスルーメールボックス
- 不在時の荷物の受取に便利24時間利用可能な宅配ボックス
- プライバシーに配慮した共用部内廊下
- 玄関にはピッキング対策に優れたディンプルキーを採用
- 玄関扉にはキーチェーンより防犯性の高いドアガード
- バスルーム・トイレの独立設計で快適な毎日
- 浴室には湯温の設定が簡単なサーモスタット水栓
- 使い勝手の良いスライドシャワー
- レンジフード・グリル付の3口ガスシステムキッチン
- キッチン、洗面に使いやすいシングルレバー混合水栓
- 清潔感溢れるスタイリッシュな鏡裏収納・三面鏡付き独立洗面台
- 清潔な暖房便座つき温水シャワー式トイレ
- 防水パン付き室内洗濯機置き場
- 給水ホースが外れても自動で水が止まる緊急止水弁内蔵の洗濯用水栓
- 操作性に優れたワイドスイッチ
- 全居室、遮音性に優れたフローリング仕上げ(ホワイト系色)
- 室内を快適に保つエアコンを居室に2基設置
- 玄関には収納力の高いシューズボックス
- 建物内ゴミ置場
- バルコニー有り
- 洋室には遮音性に優れた二重サッシ
- Wi-Fi/インターネット利用可能 ※別途費用 ※1

24時間安心サポート 設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24 看護師が24時間365日ご相談に応じます。

【物件概要】
名称/ライオンズマンション南平台
所在地/東京都渋谷区南平台町15-1
構造/鉄骨鉄筋コンクリート造
規模/地上13階建 総戸数/75戸
築年月/1970年2月15日
入居日/2025年12月15日

【契約条件】
普通賃貸借2年契約(更新型) 保証金1ヶ月(契約時償却)
保証人不要システム利用必須 24時間安心サポート料: 22,000円/2年
鍵交換代: 22,000円 室内抗菌処理代: 17,600円 事務手数料: 11,000円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
賃料口座引落し(決済サービス料有) 退去時清掃費用、更新時更新費用等有
※1 インターネット速度・プランに関してはイッツ・コミュニケーションズ
(TEL:0120-109-119)へお問い合わせください。

海外審査OK!

当物件の写真公開中!!

諸条件あるお客様もご相談ください

姉妹・兄弟友人同士のご入居も可!

ご年齢を問わず安心してお住まい頂けます