

2025年10月、リフォーム完了

新発表

分譲賃貸マンション
—ライオンズマンション南平台—

JR山手線 / 東急東横線/
東京メトロ半蔵門線ほか

渋谷駅徒歩9分
神泉駅徒歩6分
京王井の頭線



渋谷に住もう、洗練された日常。

image

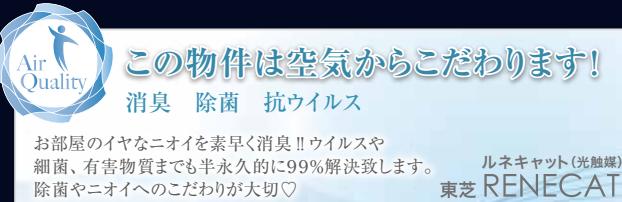
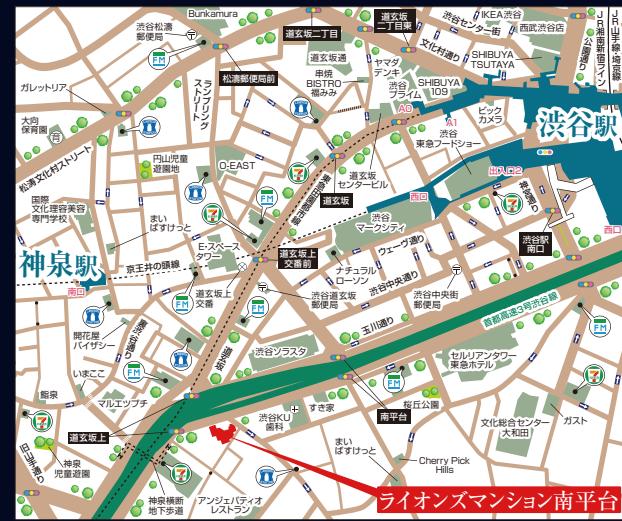
南東向き角部屋 陽当たり良好
1SLDK 66.48 m² 288,000 円

奥行広々の納戸
ございます
(ワークスペースとしても♪)



image

ハイセキュリティー暮らし心地を追求 充実の設備



m's COMMUNICATION
エムズコミュニケーション

<https://maedacom.jp>

国土交通大臣(3)第8459号 株式会社前田 〒150-0043 東京都渋谷区道玄坂2-19-6 スクエア渋谷

TEL 03-3770-3000 FAX 03-3770-4555

当社の物件は全て広告掲載可能です。(担当:及川) 右記QRコードより当物件の公式HPをご覧いただけます。

リアルタイム空室検索
【WEB申込システム】



ご登録もこちら

客付会社様へ

入居者対応補助業務委託料
別途1ヶ月
当社は即お支払い

■取引態様:代理

手数料	貸主	借主
負担の割合	100%	
手数料	元付	客付
配分の割合		100%

2025年10月、リフォーム完了

高級分譲賃貸マンション
—ライオンズマンション南平台—



3口ガスコンロ・
グリル付ワイドキッチン



広々カウンターテーブル付きでご家族や友人との会話を楽しみながらお料理が楽しめます。

二面採光で陽当たり・
風通し良好な広々リビング

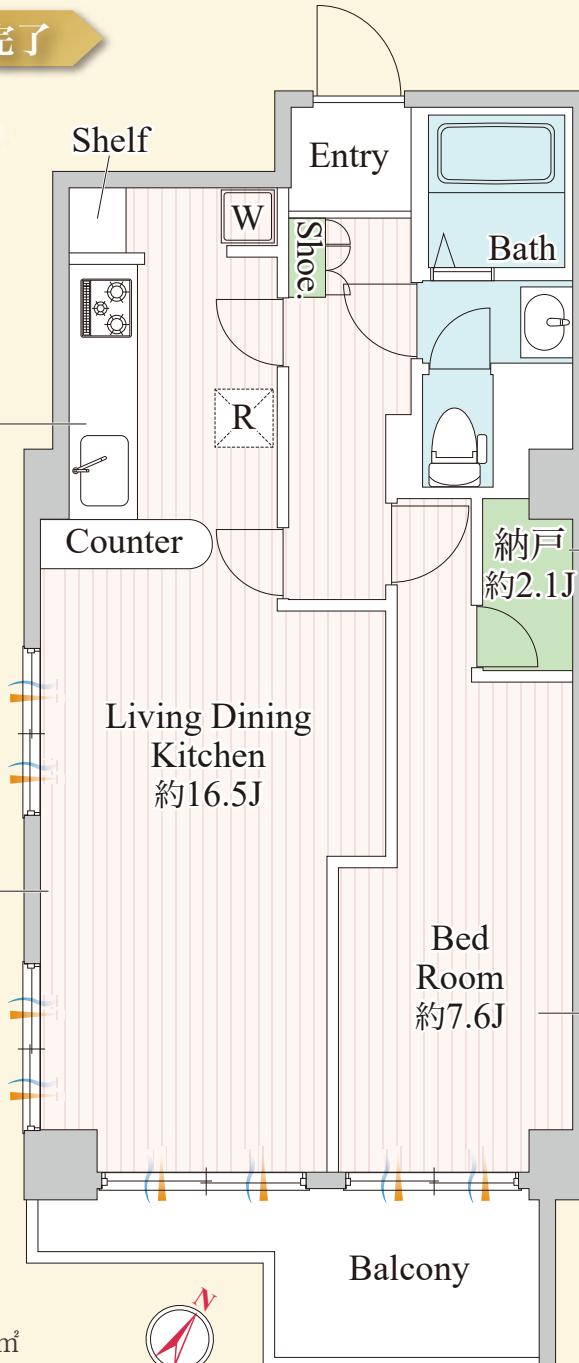


キッチン側のスペースにゆとりがある設計で、ダイニングテーブルを置いてもリビング空間をゆったり確保できます。

903

1LDK 66.48 m²
288,000円

○共益費 10,000円 ※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせて頂きます。



水回り

収納など



奥行広々の納戸



ワークスペースとして使うこともできます。



広々 7.6帖の贅沢設計。朝日を浴びながら気持ちの良い目覚めを迎えることができます。

汚れやすい
水回りに!

プロのお掃除サービス

この物件は更新時に無料でトイレ、バスルーム、エアコン、キッチン等「プロのお掃除サービス」がお選びいただけます！

Image

ホワイト調
フローリング仕様

安心の
24時間コールセンター

外観は高級感あふれる
タイル貼り

監視カメラのついた
エレベーター

安全性に配慮し、共用部には
防犯カメラを10台設置

不審者の侵入を防ぐ
TVモニター付オートロックシステム

来訪者を確認できるカラーモニター付
ハンズフリーインターホン

プライバシーに配慮したダイヤル式
ウォールスルーメールボックス

不在時の荷物の受取に便利
24時間利用可能な宅配ボックス

プライバシーに配慮した
共用部内廊下

玄関にはピッキング対策に
優れたデュアルキーを採用

玄関扉にはキーチェーンより
防犯性の高いドアガード

バスルーム・トイレの
独立設計で快適な毎日

浴室には湯温の設定が
簡単なサーモスタット水栓

使い勝手の良い
スライドシャワー

レンジフード・グリル付の
3口ガスシステムキッチン

キッチン、洗面に使いやすい
シンクレバー混合水栓

清潔感溢れるスタイリッシュな
鏡裏収納・三面鏡付き独立洗面台

清潔な暖房便座つき
温水シャワー式トイレ

防水パン付き
室内洗濯機置き場

給水ホースが外れても自動で
水が止まる緊急止水弁内蔵の
洗濯用水栓

操作性に優れたワイドスイッチ

全居室、遮音性に優れた
フローリング仕上げ(ホワイト系色)

室内を快適に保つエアコンを
居室に2基設置

玄関には収納力の高い
シューズボックス

建物内
ゴミ置場

バルコニー有り

洋室には遮音性に優れた
二重サッシ

Wi-Fi/インターネット利用可能
※別途費用 ※1

24時間安心サポート

設備のトラブルに 24 時間 365 日の受付体制

医療健康サービス 24



看護師が 24 時間 365 日ご相談に応じます。

【物件概要】

名称／ライオンズマンション南平台

所在地／東京都渋谷区南平台町 15-1

構造／鉄骨鉄筋コンクリート造

規模／地上 13 階建 総戸数／75 戸

築年月／1970 年 2 月 15 日

入居日／2025 年 12 月 15 日

【契約条件】

普通賃貸借 2 年契約 (更新型) 保証金 1 ヶ月 (契約時償却)

保証人不要システム利用必須 24 時間安心サポート料 : 22,000 円 / 2 年

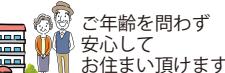
鍵交換代 : 22,000 円 室内抗菌処理代 : 17,600 円 事務手数料 : 11,000 円

当社指定賃貸入居者総合保険加入の事 (別途費用)

賃料口座引落し (決済サービス料有) 退去時清掃費用、更新時更新費用等有

※1 インターネット速度・プランに関してはイツツ・コミュニケーションズ

(TEL: 0120-109-119) へお問い合わせください。



レンジフード・グリル付の
3口ガスシステムキッチン

キッチン、洗面に使いやすい
シンクレバー混合水栓

清潔感溢れるスタイリッシュな
鏡裏収納・三面鏡付き独立洗面台

清潔な暖房便座つき
温水シャワー式トイレ

防水パン付き
室内洗濯機置き場

給水ホースが外れても自動で
水が止まる緊急止水弁内蔵の
洗濯用水栓

操作性に優れたワイドスイッチ

全居室、遮音性に優れた
フローリング仕上げ(ホワイト系色)

室内を快適に保つエアコンを
居室に2基設置

玄関には収納力の高い
シューズボックス

建物内
ゴミ置場

バルコニー有り

洋室には遮音性に優れた
二重サッシ

Wi-Fi/インターネット利用可能
※別途費用 ※1

医療健康サービス 24



看護師が 24 時間 365 日ご相談に応じます。

海外審査
OK!



当物件の写真
公開中!!