

新築

ハイセキュリティ
鉄筋コンクリート造賃貸マンション
SACHIEIKOU 清澄白河
サチエイコウ

年度末減額キャンペーン!! ※2

東京メトロ半蔵門線 / 都営大江戸線

清澄白河駅徒歩4分 森下駅徒歩9分

渋谷/大手町駅まで直通可!!



ハイグレード × ハイセキュリティ - 充実の設備仕様 -



1年中室内を快適に保つ
新型エアコン設置 お掃除もしやすく便利
オールフローリング仕様 雨の日もお洗濯のできる
浴室換気乾燥暖房機 固定費が抑えられて嬉しい ※1
Wi-Fi/インターネット無料 ご家族・ご友人同士
二人入居可能

m's COMMUNICATION
エムズコミュニケーション

<https://maedacom.jp>

国土交通大臣(3)第8459号 株式会社前田 〒150-0043 東京都渋谷区道玄坂2-19-6スクエア渋谷

TEL 03-3770-3000 FAX 03-3770-4555

当社の物件は全て広告掲載可能です。(担当:及川) 右記QRコードより当物件の公式HPをご覧いただけます。

12月26日まで!お引越しキャンペーン中!

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月・保証金0ヶ月

おしゃれなカフェが点在する落ち着いた住環境

「清澄白河」エリア

清澄白河駅周辺は、緑豊かな公園やおしゃれなカフェが点在する落ち着いた住環境。都心へのアクセスも良好で、渋谷・大手町へ直通可能。下町情緒と新しい文化が融合した、感性豊かな暮らしが叶う街です。



生活至便

清澄公園	徒歩3分
ローソン	徒歩4分
まいばすけっと	徒歩4分
ココカラファイン	徒歩6分



この物件は空気からこだわります!
お部屋のイヤなニオイを素早く消臭!!ウイルスや細菌、
有害物質まで半永久的に99%解決致します。
除菌やニオイへのこだわりが大切♡ ルネキヤツ(光触媒)
消臭 除菌 抗ウイルス 東芝 RENECAT

リアルタイム空室検索
【WEB申込システム】

ご登録もこちら

■取引態様:賃貸
＼(^o^)／審査問題ありません

当社は即お支払い

AD100

保証金2ヶ月プランに変更で→
賃料-10,000円ダウン! (AD100)

新築

鉄筋コンクリート造賃貸マンション
SACHIEIKOU 清澄白河
サチエイコウ



姉妹・兄弟・友人同士の
ご入居も可!



諸条件あるお客様も
ご相談ください



ご年齢を問わず安心して
お住まい頂けます



プライバシーに配慮した
1フロア1~2住戸設計

○共益費: 9,000 円

5F	RENT	502 1LDK A 37.05 m ² 178,000 円
4F	RENT	402 1LDK A 37.05 m ² 179,000 円
3F	RENT	302 1LDK A 37.05 m ² 179,000 円
2F	RENT	
1F	RENT	RENT

A
1LDK



Point!

引き戸を開くと広々約15.6帖

ベッドルームの引き戸を開くと、一つの広いお部屋としても活用できます。もちろん引き戸を閉めれば、寝食を分けられ、メリハリをつけられます。



当物件の
写真公開中!

- 安心の24時間コールセンター対応
- 外観はスタイリッシュなコンクリート打放し
- 安全性に配慮し、共用部には防犯カメラを2基設置
- 不審者の侵入を防ぐTVモニター付オートロックシステム
- インターホン
- プライバシーに配慮したダイヤル式メールボックス
- 不在時の荷物の受取に便利24時間利用可能な宅配ボックス
- プライバシーに配慮した共用部内廊下
- 少ない力で開閉可能なブッシュブルハンドル
- 玄関錠には、ダブルロック・防犯サムターンを採用

- 玄関にはピッキング対策に優れたディンプルキーを採用
- 玄関扉にはキーチェーンより防犯性の高いドアガード・バール攻撃に対して高い防犯性能を発揮する鍵デッドボルトを装備
- 夜間の帰宅でも安心な人感センサーライト
- フローリング(ナチュラル色)
- 室内を快適に保つエアコンを居室に設置※A:2台
- お湯張り・追い焚き機能付バス
- バスルーム・トイレの独立設計で快適な毎日
- 大切な衣類を収納できるクローゼット※Bはオープンクローゼット
- 玄関には収納力の高いシューズボックス

- レンジフード付の2口IHシステムキッチン
- キッチン、洗面に使いやすいシンクルレバー混合水栓
- 清潔感溢れるスタイリッシュな温水シャワー付き独立洗面台
- 清潔な暖房便座つき温水シャワー式トイレ
- 防水パン付き室内洗濯機置き場
- 24時間定風量換気システム付浴室換気乾燥暖房機
- 操作性に優れたワイドスイッチ
- お部屋全体を照らすシーリングライト付き
- Wi-Fi/インターネット無料※1
- 敷地内ゴミ置場雨天でも安心。室内物干し
- テレビ・インターネット端子と電話回線と一体化されたマルチメディアコンセント

【物件概要】名称／SACHIEIKOU 清澄白河(サチエイコウ)
所在地／東京都江東区清澄2丁目9-6
構造／鉄筋コンクリート造 規模／地上5階建 総戸数／9戸
築年月／2025年9月30日 入居日／即入居可

【契約条件】普通賃貸借2年契約(更新型)
敷金0ヶ月 保証金0ヶ月 保証人不要システム利用必須
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
24時間安心サポート料: 22,000円/2年 鍵交換代: 22,000円
室内抗菌処理代: 17,600円 事務手数料: 11,000円
賃料口座引落し(決済サービス料: 月額550円)
退去時清掃費用、更新時更新費用等有 当社指定引越業者有

※1 インターネット速度に関しては、プロードエンタープライズ(0120-615-919)へお問い合わせください。
※2 キャンペーンは12月26日までの成約限定です。

審査99%OK!
今日から誰でも住める!?

エムぞう君
プラン対応物件!!
Don't
OK

24時間安心サポート
設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24
看護師が24時間365日相談可※適応条件有

家具・家電レンタル※

宅配型 トランクルーム※

※別途費用要。詳細はお問い合わせください。

