

新発表

KingHouse kamiaokinishi

キングハウス上青木西

生活有効面積 42.22 m²!

1LDK + Loft **90,000** 円

(屋根裏部屋)

洋室約 4.5 帖, LDK 約 8.0 帖, LOFT 約 4.5 帖

ご家族お子様ご友人同士の入居にもおすすめ!

11月末日まで!ご成約キャンペーン♪

敷金 **0** ヶ月・礼金 **0** ヶ月・保証金 **0** ヶ月

(YouTuber など)
動画配信者の方も
お気軽にご相談ください!



Image

JR京浜東北・根岸線

西川口駅 までバスで **5** 分

「上青木西1丁目」停留所 徒歩 **3** 分

JR京浜東北・根岸線

川口駅 までバスで **10** 分

「川口市立高校」停留所 徒歩 **4** 分

西川口駅から大宮駅まで **17** 分 川口駅から東京駅まで **23** 分

※電車をご利用の場合の所用時間です。

審査**99%OK!**
今日から誰でも住める!?

エムどう君
プラン対応物件!!



TV モニター付インターホン



玄関扉ダブルロック



フローリング仕様



ウォークインクローゼット



独立洗面台

【物件概要】名称/キングハウス上青木西 所在地/埼玉県川口市上青木西 2 丁目 7-27 構造/木造 規模/2 階建
築年月/2013 年 3 月 15 日 専有面積/34.77 m² (ロフト 7.45 m²)
【契約条件】普通賃貸借 2 年契約 (更新型) 敷金 0 ヶ月 礼金 0 ヶ月 保証人不要システム利用必須
室内抗菌処理代: 17,600 円 鍵交換代: 22,000 円 24 時間安心サポート料: 22,000 円 /2 年
事務手数料: 11,000 円 当社指定賃貸入居者総合保険加入の事 賃料口座引落し (決済サービス料: 月額 550 円)
退去時清掃費用、更新時更新費用等有 ※プロパンガス (担保金 1 万円)



室内写真
たっぷり公開中!

m's communication
エムズコミュニケーション

<https://maedacom.jp>

国土交通大臣 (3) 第 8459 号 株式会社前田 〒150-0043 東京都渋谷区道玄坂 2-19-6 スクエア渋谷

TEL **03-3770-3000** FAX 03-3770-4555

当社の物件は全て広告掲載可能です。(担当: 及川) 右記 QR コードより当物件の公式 HP がご覧いただけます。

リアルタイム空室検索
【WEB申込システム】



ご登録はこちら

客付会社様へ

入居者対応補助業務委託料
別途 1 ヶ月

当社は即お支払い

■取引態様: 代理

手数料 負担の割合	貸主	借主
手数料 配分の割合	元付	客付
	100%	100%

新発表

KingHouse kamiaokinishi

キングハウス上青木西

使い方いろいろ、楽しみ方いろいろ♪

ゆとりある 1LDK+ ロフト！生活有効面積は 42.22 m²

001号室

専有面積 34.77 m²+ロフト 7.45 m² 賃料 **90,000円** 即入居可

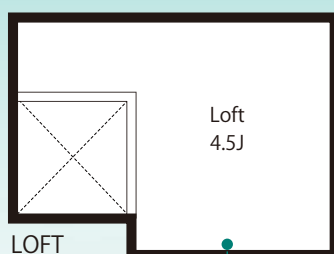
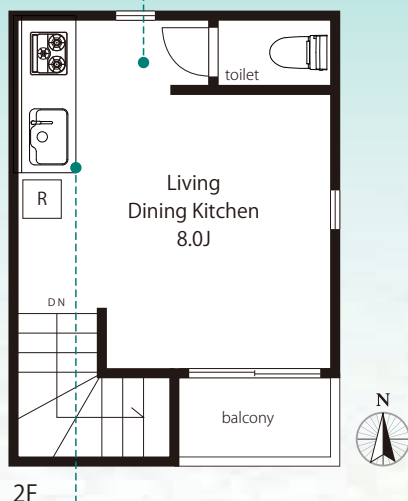
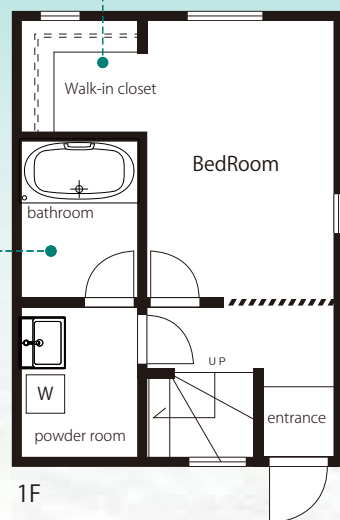
※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。○共益費 5,000 円



広々ウォークインで
たっぷり収納



三面採光で明るい
ダイニングキッチン



追い焚き機能付で
1年中快適バスタイム



広々キッチンで
料理も楽しい

3F 部分ロフト付
天窗もあり開放的！！

充実の設備仕様

来訪者を確認できる
TVモニター付インターホン

玄関錠には、
ダブルロックを採用

玄関には収納力の高い
シューズボックス

大切なワードローブをたっぷり
収納できるウォークインクローゼット

室内を快適に保つエアコンを
居室に設置(2基)

グリル付の
3口ガスシステムキッチン

浴室換気乾燥機

追い焚き機能付バス

清潔な温水シャワー式トイレ

清潔感溢れるスタイリッシュな
独立洗面台

室内洗濯機置場

全居室、遮音性に優れた
フローリング仕上げ

インターネット利用可能
※別途費用

多彩な番組を楽しめるBS・CS対応
※別途費用要

駐輪場無料

大型バイク置場無料
(1200ccまで)

友人可・子供可

大型バイク
駐輪可！
(敷地内無料)

大切なペットと一緒に
ペット飼育可能
猫・中型犬2匹までOK! ※敷金1ヶ月

この物件は空気からこだわります！
お部屋のイヤなニオイを素早く消臭!! ウイルスや細菌、
有害物質までも半永久的に99%解決致します。
除菌やニオイへのこだわりが大切♡ ルネキャット(光触媒)
消臭 除菌 抗ウイルス ペット臭 東芝 RENECAIT

