

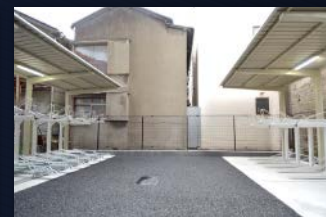
築浅

ハイグレード賃貸マンション

CLK南千住



モダンなエントランスホール



白基調で品のある内装



広々
設計

角部屋×南向き - 陽だまりのお部屋に住もう -

- 住み心地を迫及した快適設計 -

3LDK 200,000円~



嬉しい
駅近

東京メトロ日比谷線

「南千住」駅 徒歩 5分

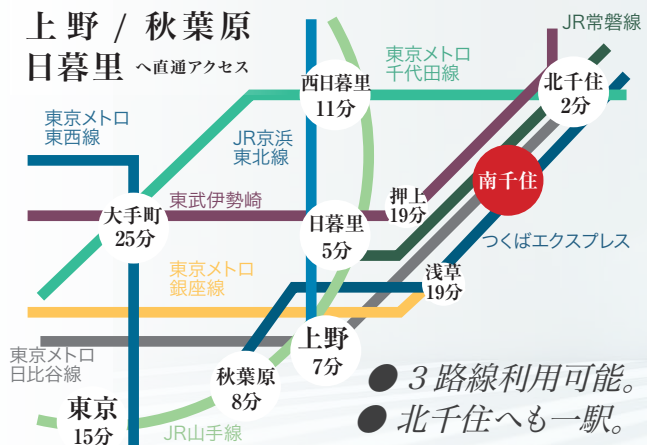
JR 常磐線・つくばエクスプレス

「南千住」駅 徒歩 7分

交通アクセスも良好! 快適な住みやすさ「南千住」

下町情緒を残しながらも LaLa テラス南千住をはじめとした商業施設も多数ある落ち着いたと利便性を兼ね備えたエリアです。

上野 / 秋葉原
日暮里 へ直通アクセス



不審者の侵入を防ぐ
カラーTVモニター付・非接触キーの
オートロックシステム



カラーモニター付き
ハンズフリーインターホン



プライバシーに配慮した
タイルカーペット仕様の共用部内廊下



玄関錠には、防犯サムターン・
ダブルロックを採用



玄関にはピッキング対策に優れた
ディンプルキーを採用



夜間の帰宅でも安心な
人感センサーライト



玄関扉にはキーチェーンより
防犯性の高いドアガード



安全性に配慮し、共用部には
防犯カメラを3台設置



防犯窓・監視カメラのついた
エレベーター



プライバシーに配慮した
ダイヤル式メールボックス



不在時の荷物の受取に便利
24時間利用可能な宅配ボックス



パール攻撃に対して高い防犯性能を
発揮する鎌デッドボルトを装備



玄関には収納力の高い
シューズ



室内を快適に保つエアコンを
居室に4基設置



レンジフード・グリル・収納付の3口ガス
システムキッチン(天板人造大理石)



キッチン、洗面に使いやすい
シングルレバー混合水栓



24時間定風量換気システム付
浴室換気乾燥暖房涼風機



浴室には湯温の設定が
簡単なサーモスタット水栓



バスルーム・トイレの
独立設計で快適な毎日



湯温が下がっても、再度浴槽の
湯を加熱できる追焚機能付



清潔な温水シャワー式トイレ



清潔感溢れるスタイリッシュな
温水シャワー付独立洗面台



室内洗濯機置場



振動を軽減し漏水事故を防ぐ
洗濯機防水パンを室内に設置



全居室、遮音性に優れた
フローリング仕上げ
(ホワイト系)



絵や写真をディスプレイできる
ピクチャーレール



すぐに生活をスタートできる
リモコン式居室照明付



照明を自由に演出できる
ライティングレール(2台)



Wi-Fi・インターネット無料! ※2



バルコニーあり



多彩な番組を楽しめる
BS・110度CS対応 ※別途費用要



自転車置場 33台(1世帯につき1台まで)
登録料: 5,500円 ※諸条件含め要確認



小型犬または猫1匹までペットとの
同居が可能(敷金1ヶ月追加)



テレビ・インターネット端子と
電話回線が一体化された
マルチメディアコンセント



24時間利用可能な
建物内ゴミ置場



操作性に優れた
ワイドスイッチ



雨の日もお洗濯のできる
室内物干し



バイク置場(4台)あり
※3



二人入居可能



当物件写真
公開中!!

m's communication
エムズコミュニケーション

https://maedacom.jp

国土交通大臣 (3) 第8459号 株式会社前田 〒150-0043 東京都渋谷区道玄坂 2-19-6 スクエア渋谷

TEL 03-3770-3000 FAX 03-3770-4555

当社の物件は全て広告掲載可能です。(担当: 及川) 右記 QR コードより当物件の公式 HP がご覧いただけます。

リアルタイム空室検索
【WEB申込システム】



ご登録はこちら

客付会社様へ

入居者対応補助業務委託料

別途1ヶ月

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月・保証金0ヶ月→
賃料+15,000円でご変更可能! (別途1ヶ月)

■取引態様: 貸主
審査問題ありません\(^o^)/
当社は即お支払い

手数料	貸主	借主
負担割合	100%	100%
手数料	元付	客付
配分の割合	100%	100%

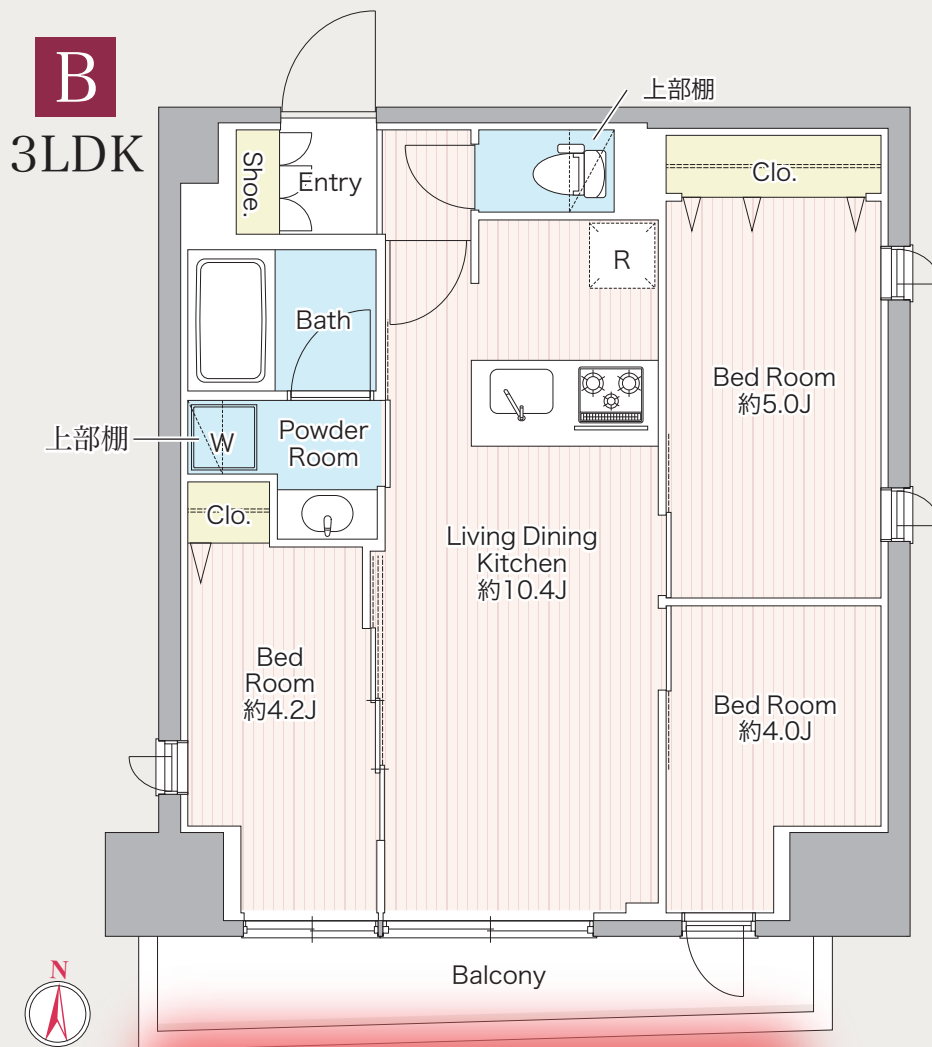
築浅

ハイグレード賃貸マンション
CLK南千住



— 住み心地を追及した快適設計 —
角部屋3LDK

ゆとりある上質な暮らし。
全室「角部屋」という贅沢。



南向き 陽当たりの良好♪



50.25㎡	50.25㎡	50.25㎡	50.25㎡
203	403	903	1103
200,000円	204,000円	210,000円	213,000円
12月15日 入居可	12月15日 入居可	即入居可	即入居可

○共益費:15,000円 ※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。



この物件は空気からこだわります!

お部屋のイヤなニオイを素早く消臭!! ウイルスや細菌、有害物質までも半永久的に99%解決致します。
除菌やニオイへのこだわりが大切♡

消臭 除菌 抗ウイルス

ルネキャット(光触媒)
東芝 RENECAIT

【物件概要】

名称/CLK(シーエルケー)南千住
所在地/東京都台東区日本堤 2丁目 29-11
構造/鉄筋コンクリート造 規模/地上12階建 総戸数/33戸
築年月/2025年6月2日

【契約条件】

普通賃貸借1年契約(更新型)
※1,2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。
2回目以降の更新料は無い為、安心して長くお住まいいただけます。
保証金1ヶ月(契約時償却) 保証人不要システム利用必須
室内抗菌処理代:17,600円 鍵交換代:22,000円
24時間安心サポート料:22,000円/1年 事務手数料:11,000円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事
賃料口座引落し(決済サービス料:月額550円)
退去時清掃費用、更新時更新費用等有
※1 インターネット速度に関しては、シーファイブ
(TEL:0120-998-886)へお問い合わせください。

審査99%OK!
今日から誰でも住める!?

エムどう君
プラン対応物件!!

24時間安心サポート
設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24
看護師が24時間365日相談可※適応条件有

