

新発表

サンモール鳥居

小田原 駅東口からバス10分

物件まで徒歩2分の「東町交番前」バス停利用の場合



当物件の
写真公開中!

ご入居者様の新生活お引越し応援!!
敷金0ヶ月 礼金0ヶ月 保証金0ヶ月

海が一望できる

オーシャンビューの贅沢な暮らし

2LDK 賃料68,000円

(LDK約11.5帖+和室6.0帖+洋室約4.5帖)

共用部防犯カメラ3台設置 | TVモニター付インターホン | オーシャンビューバルコニー付き | お湯張り機能付きバス

夏は徒歩圏内に打ち上がる小田原
酒匂川花火大会を楽しめます。



光が差し込む明るい室内



清潔感溢れる水回り



敷地内平置き
駐車場あり

※月額5,500円(空き要確認) ※敷金1ヶ月



リモートワークにも
最適!

全室南西向き
南西向きで
陽だまりの中で
生活する優雅で
ゆとりある居住空間。



1分で海
徒歩30秒で浜辺に
到着。プライベート
ビーチのような贅沢。



ペット可
小型犬1匹または
猫2匹までペット
との同居が可能。
(敷金1ヶ月追加)



2分でI.C.
西湘バイパス
「小田原」
インターチェンジ
まで車で2分の
好立地。



モダンな雰囲気漂う和室



外観

充実した設備仕様

- 来訪者を確認できる
カラーTVモニター付
インターホン
- 共用部には
防犯カメラを3台設置
- プライバシーに配慮した
ダイヤル式メールボックス
- 玄関には収納力の高い
腰高シューズボックス
- 遮音性に優れた
フローリング仕上げ
(LDK・洋室)

- 室内を快適に保つエアコンを
LDKに設置(1基)
- レンジフード・吊戸棚付の
ガスコンロ設置可能なキッチン
- キッチン、洗面に使いやすい
シングルレバー混合水栓
- 荷物が多くても安心
収納有
- 防水パン付き
室内洗濯機置場
- スタイリッシュな
独立洗面台

- バスルーム・トイレの
独立設計で快適な毎日
- 清潔な
温水シャワー式トイレ
- お湯張り機能付バス
- 外観は高級感あふれる
タイル貼り
- インターネット利用可能
※JCOM ※別途費用
- 豊富なチャンネル数のCATV
受信可※別途費用

- 敷地内平置き駐車場
月額5,500円(空き要確認)
- 駐輪場あり(無料)
- 小型犬1匹または猫2匹まで
ペットとの同居が可能
(敷金1ヶ月追加)
- 火力が強く、災害時にも強い
CO2排出量が少ない安心安全の
クリーンなエネルギーの
LPガス仕様(要担保金)

この物件は空気から
こだわります!

消臭 除菌
抗ウイルス
ペット臭

お部屋のイヤなニオイを
素早く消臭!! ウイルスや細菌、
有害物質までも半永久的に
99%解決致します。
除菌やニオイへの
こだわりが大切♡ ルネキャット(光触媒)
東芝RENECAT



m's communication
エムズコミュニケーション

<https://maedacom.jp>

TEL 042-748-3020 FAX 042-748-3040

※つながりにくい場合は本社へご連絡ください。TEL: 03-3770-3000
「当社の物件は全て広告掲載可能です。右記 QR コードより当物件の公式 HP がご覧いただけます。」

リアルタイム空室検索
【WEB申込システム】



登録はこちら

■取引態様:代理
＼(o^o)／審査問題ありません

エムズ 前田

当社は即お支払い
AD100

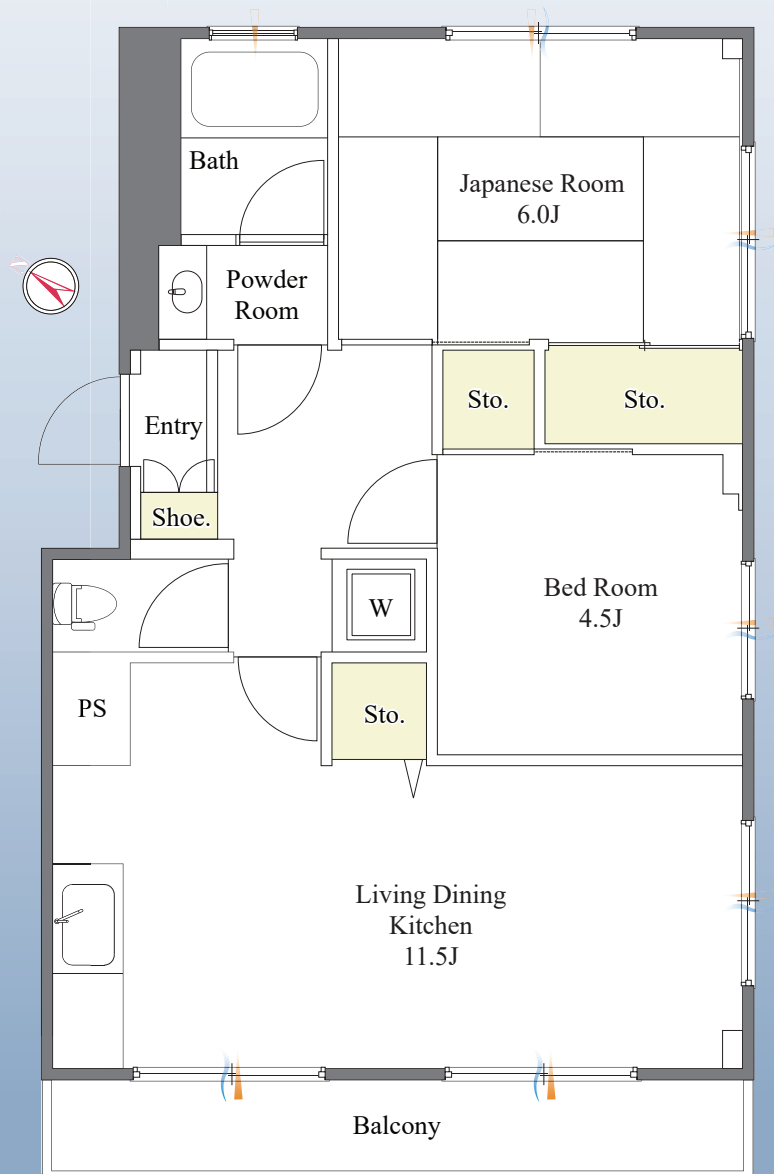
検索

新発表

サンモール鳥居

陽だまり暖かな快適空間

完全振り分け角部屋 2LDK



No. 301

2LDK 54.13㎡

68,000円

12月1日入居可

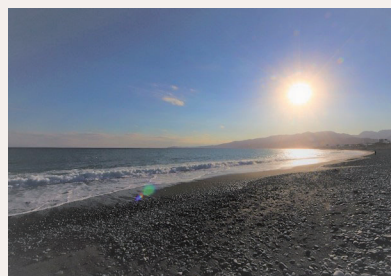
角部屋×二面採光

角部屋で採光面もたっぷりのため、明るい室内です。完全振り分けなので、家族それぞれのプライベート時間も大切にすることができます。



徒歩30秒で海へ！

物件から徒歩30秒で浜辺へ到着。毎日この景色を楽しむことができます。プライベートビーチのような贅沢を味わうことができます。



※室内写真は別タイプのお部屋です。



小型犬or猫2匹まで
ペット飼育可能
(敷金別途1ヶ月追加)



姉妹・兄弟
友人同士の
ご入居も可！



諸条件ある
お客様も
ご相談ください。



ご年齢を問わず
安心して
お住まい頂けます

【物件概要】

名称/サンモール鳥居 所在地/神奈川県小田原市東町2丁目7-12
構造/鉄筋コンクリート造 規模/地上4階建 総戸数/15戸
築年月/1988年12月5日
最寄/小田急小田原線「小田原」駅 徒歩25分
箱根登山バス「東町交番前」停留所 徒歩1分

【契約条件】

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月 普通賃貸借2年契約(更新型)
保証人不要システム利用必須
室内抗菌処理代:17,600円 鍵交換代:22,000円
24時間安心サポート料:22,000円/2年
事務手数料:11,000円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
退去時清掃費用、更新時更新費用等有
※賃料口座引落し(決済サービス料有)
※町会費:月額300円 ※プロパンガス(要担保金)

審査99%OK!
今日から誰でも住める!?

エムどう君

プラン対応物件!!



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

汚れやすい
水回りに!

プロのお掃除サービス

この物件は更新時に無料でトイレ、バスルーム、エアコン、キッチン等「プロのお掃除サービス」がオプションいただけます!

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。 ※共益費 5,000円