

JR 埼京線

スタイリッシュな外観

Image

新宿・渋谷も快適アクセス。通勤・通学もラクラク

「南与野」駅徒步 〇分 大宮駅 直通 7分 新宿駅まで32分 渋谷駅まで37分

1K 洋約6.0帖



共用部防犯カメラ 2台設置



TVモニター付 オートロックシステム



非対面で受取可能な 宅配ボックス設置



ダブルロック・鎌デッド等 堅牢な玄関扉



身支度ラクラク 独立洗面台設置



インターネット無料 ※1

エムズコミュニケーション

国土交通大臣(3)第8459号 株式会社前田 〒150-0043 東京都渋谷区道玄坂 2-19-6 スクエア渋谷

TEL 03-3770-3000 FAX 03-3770-4555

当社の物件は全て広告掲載可能です。(担当: 及川) 右記 QR コードより当物件の公式 HP がご覧いただけます。

リアルタイム空室検索 【WEB申込システム】



入居者対応補助業務委託料 別途 1ヶ月

客付会社様へ

手数料 負担の割合 当社は即お支払い

100%

審査問題ありません\(^o^)/

■取引態様:代理

ラビット南与野

安全性に配慮し、共用部には 防犯カメラを2台設置

カラーモニター ハンズフリーインターホン

不審者の侵入を防ぐ TVモニター付オートロックシステム

プライバシーに配慮した ダイヤル式メールボックス

不在時の荷物の受取に便利 24時間利用可能な宅配ボックス

2.3階は共用廊下などには雨でも 滑りにくいノンスリップシート

玄関錠には、 ダブルロックを採用

玄関扉にはキーチェーンより 防犯性の高いドアガード

バール攻撃に対して高い防犯性能を 発揮する鎌デッドボルトを装備

全居室、遮音性に優れた フローリング仕上げ(ホワイトアッシュ)

室内を快適に保つエアコンを 居室に設置

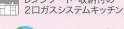
バスルーム・トイレの 独立設計で快適な毎日

24時間定風量換気システム付 浴室換気乾燥暖房涼風機 ₹24h

浴室には湯温の設定が 簡単なサーモスタット水栓

劣化しにくく、高級感のある

メタル調シャワーヘッド レンジフード・収納付の











ご年齢を問わず 安心して お住まい頂けます

キッチン、洗面に使いやすい シングルレバー混合水栓

清潔感溢れるスタイリッシュな 独立洗面台

清潔な暖房便座つき 温水シャワー式トイレ

室内洗濯機置場

振動を軽減し漏水事故を防ぐ 洗濯機防水パンを室内に設置

給水ホースが外れても自動で水が止まる 緊急止水弁内蔵の洗濯用水栓

大切な衣類を 収納できるクローゼット

玄関には収納力の高い シューズボックス

お部屋全体を照らす リモコン付シーリングライト

操作性に優れたワイドスイッチ

バルコニー有り

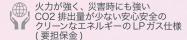
Wi-Fi インターネット無料 ※1

> 多彩な番組を楽しめるBS・CS対応 ※別途費用要

敷地内ゴミ置場

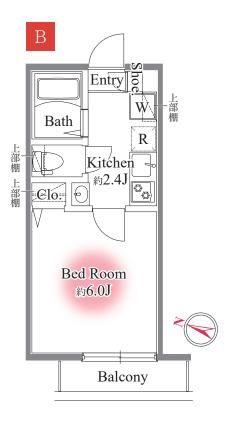
猫1匹までペットとの同居が 可能(敷金1ヶ月追加)

1階住戸には 防犯シャッター・床下収納有



○共益費:8,000円

3F	RENT	302 1K B 19.02 m²	303 1K C 19.02 m²	RENT
		64,500 円	64,500円	
2F	RENT	202 1K	RENT	RENT
		B 19.02 ㎡ 62,500 円		
1F	RENT	RENT	RENT	RENT

















プロのお掃除サーヒス 👿

この物件は更新時に無料でトイレ、バスルーム、エアコン、 キッチン等「プロのお掃除サービス」がお選びいただけます!

【物件概要】名称/ラビット南与野 所在地/埼玉県さいたま市桜区中島 1-9-7 構造/木造 規模/地上3階建 総戸数/12戸 築年月/2025年7月18日 入居日/即入居

【契約条件】普通賃貸借2年契約(更新型) 敷金0ヶ月 礼金0ヶ月 保証人不要システム利用必須 室内抗菌処理代:17,600円 鍵交換代:22,000円 24時間安心サポート料:22,000円/2年 事務手数料:11,000円 当社指定賃貸入居者総合保険加入の事 (別途費用)

退去時清掃費用、更新時更新費用等有 賃料口座引落し(決済サービス料有)

※1 インターネット速度に関しては、株式会社 IoT サポート (0120-954-919) へ お問い合わせください。

