

戸建賃貸

三軒茶屋戸建

東急田園都市線他

「三軒茶屋」駅 徒歩10分

海外審査
OK!

初期費用が抑えられて嬉しい ※1
敷金0ヶ月 礼金0ヶ月 保証金1ヶ月



安心安全のSECOMホームセキュリティ採用
(※別途費用)

24時間 365日監視。非常時にはすぐに
駆けつけてくれるため、安心して暮らせます。



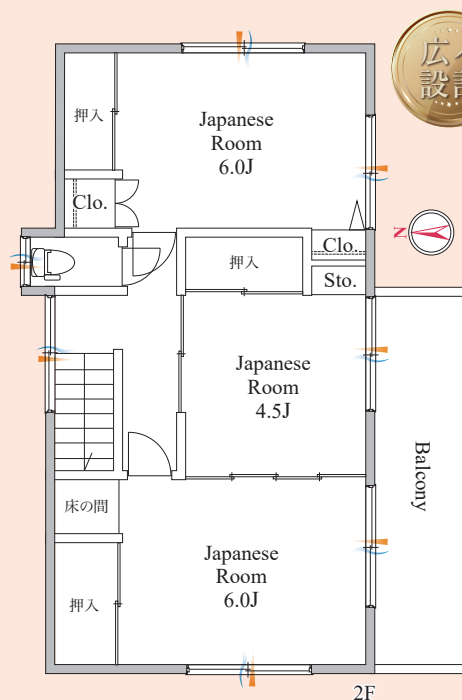
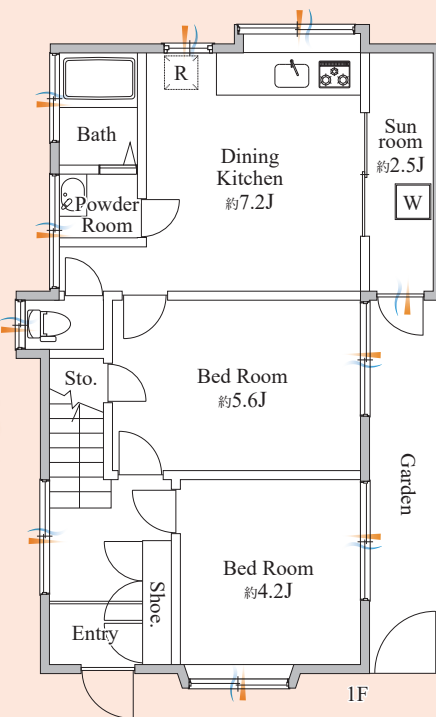
ファミリー入居歓迎!
ルームシェアも相談可!

お湯張り追い焚き機能付バス

ペット飼育可! 小型犬または猫2匹まで
(敷金1ヶ月追加)



南東向き
陽だまりハウス



5DK 179,000円
82.80㎡ 11月27日入居可(予定)

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
○共益費 10,000円



当物件の
室内写真はこちら!

【物件概要】 名称/三軒茶屋戸建
所在地/東京都世田谷区上馬 1-20-13
構造/木造 規模/地上2階建 総戸数/1戸
築年月/1969年1月15日
2025年11月室内リフォーム完成予定
【契約条件】 普通賃貸借2年契約(更新型)
保証金1ヶ月(契約時償却)
保証人不要システム利用必須
室内抗菌処理代: 17,600円
鍵交換代: 22,000円
24時間安心サポート料: 22,000円/2年
事務手数料: 11,000円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
退去時清掃費用、更新時更新費用等有
賃料口座引落し 当社指定引越業者有
※1 付帯費用は上記契約条件をご確認ください。
※隣地に平置き駐車場有り
(空き・詳細要確認)

2025年11月、室内リフォーム完成予定!! (独立洗面台・一部のエアコン・トイレ)

- カラーモニターインターホン
- メールボックス
- 玄関錠には、ドアチェーン・ダブルロックを採用
- 洋室は遮音性に優れたフローリング仕上げ(茶系色)

- 室内を快適に保つエアコンを居室に5基設置(一部新品)
- バスルーム・トイレの独立設計で快適な毎日
- お湯張り・追い焚き機能付バス
- レンジフード・グリル・収納付の3口ガスシステムキッチン

- 清潔な暖房便座つき温水シャワー式新品トイレ(各階1つずつ有り)
- 室内洗濯機置場(サンルーム)
- 給水ホースが外れても自動で水が止まる緊急止水弁内蔵の洗濯用水栓
- 大切な衣類を収納できるクローゼット

- 玄関には収納力の高いシューズボックス
- ダイニングキッチンに床下収納
- バルコニー有り
- 1階に出窓有り

諸条件あるお客様もご相談ください
姉妹・兄弟友人同士のご入居も可!
ご年齢を問わず安心してお住まい頂けます

m's COMMUNICATION
エムズコミュニケーション

https://maedacom.jp

国土交通大臣(3)第8459号 株式会社前田 〒150-0043 東京都渋谷区道玄坂 2-19-6 スクエア渋谷

TEL 03-3770-3000 FAX 03-3770-4555

当社の物件は全て広告掲載可能です。(担当: 及川) 右記 QR コードより当物件の公式 HP がご覧いただけます。

リアルタイム空室検索
【WEB申込システム】



ご登録はこちら

客付会社様へ

入居者対応補助業務委託料
別途1ヶ月

当社は即お支払い

■取引態様: 代理

手数料負担の割合	貸主	借主
手数料配分の割合	元付	客付
	100%	100%