

新発表

桜ヶ丘ヒルズ

小田急江ノ島線

桜ヶ丘駅 徒歩5分

横浜駅 32分

※1
駅まで平坦な道のりです。



東向きで気持ち良く目覚める朝



街に映えるホワイト調の外観



使い勝手の良いキッチン



玄関もクローゼットも収納たっぷり

【物件概要】名称/桜ヶ丘ヒルズ 所在地/神奈川県大和市福田1丁目17-9 構造/木造
規模/地上2階建 総戸数/6戸 築年月/2007年1月

【契約条件】普通賃貸借2年契約(更新型) 保証金1ヶ月(契約時償却)
保証システム利用料: 家賃総額の55% (最低保証料19,800円) 室内抗菌処理代: 17,600円
鍵交換代: 22,000円 24時間安心サポート料: 22,000円/2年 事務手数料: 11,000円
当社指定賃貸入居者総合保険加入(別途費用) 賃料口座引落し(決済サービス料有)
退去時清掃費用、更新時更新費用等有 ※LPガス(要担保金)

プロのお掃除サービス
汚れやすい水回りに!
この物件は更新時に無料でトイレ、バスルーム、エアコン、キッチン等「プロのお掃除サービス」が
お選びいただけます!

この物件は空気からこだわります!
お部屋のイヤなニオイを素早く消臭!! ウイルスや細菌、
有害物質までも半永久的に99%解決致します。
除菌やニオイへのこだわりが大切♡
消臭 除菌 抗ウイルス
東芝 RENECA



他にもたっぷり!
室内写真は
こちら!!

202号室 48,000円

1K 22.35㎡

2026年1月8日入居可

充実の設備・仕様



24時間コールセンター対応



プライバシーに配慮した
メールボックス



カラーTVモニター付
インターホン



玄関錠には、ディンプルキーの
ダブルロックを採用



玄関扉にはキーチェーンより
防犯性の高いドアガード



玄関には収納力の高い
シューズボックス



収納力に優れたクローゼット



室内を快適に保つエアコンを
居室に設置



遮音性に優れた
フローリング仕上げ



室内洗濯機置場



バスルーム・トイレの
独立設計で快適な毎日



冬場も安心
追い焚き機能付きバス



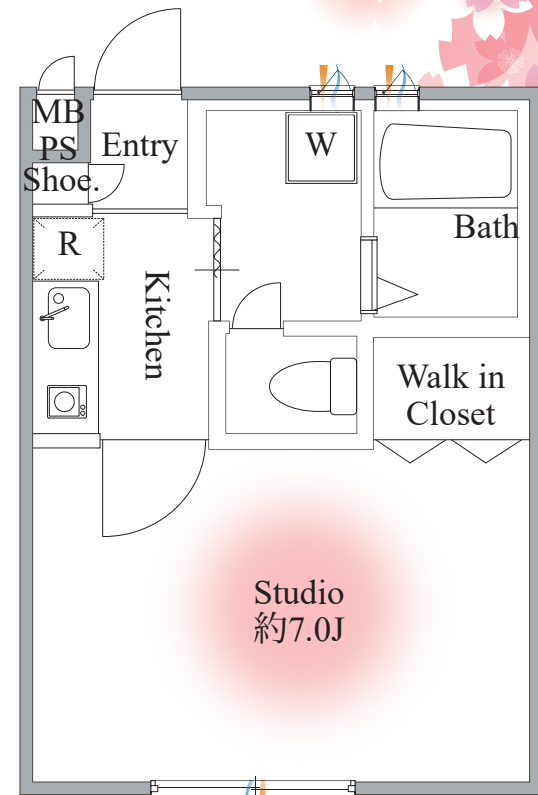
1口ガスコンロ付キッチン



操作性に優れたワイドスイッチ



振動を軽減し漏水事故を防ぐ
洗濯機防水パンを室内に設置



追い焚き付
バス



広々収納
付き



バストイレ
別仕様



諸条件ある
お客様も
ご相談ください。



姉妹・兄弟
友人同士の
ご入居も可!



ご年齢を問わず
安心して
お住まい頂けます



火力が強く、災害時にも強いCO2排出量が
少ないクリーンなエネルギーのLPガス仕様
(要担保金)



家具・家電レンタル

※別途費用要。詳細はお問い合わせください。

審査99%OK!
今日から誰でも住める!?

エムどうぞ
プラン対応物件!!

24時間安心サポート
設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24
看護師が24時間365日ご相談に応じます。

m's COMMUNICATION
エムズコミュニケーション

https://maedacom.jp

TEL 042-748-3020 FAX 042-748-3040

※つながりにくい場合は本社へご連絡ください。TEL: 03-3770-3000
「当社の物件は全て広告掲載可能です。右記QRコードより当物件の公式HPをご覧ください。」

リアルタイム空室検索
【WEB申込システム】



ご登録はこちら

■取引態様: 貸主
\\(^o^)/ 審査問題ありません

当社は即お支払い
AD100

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月・保証金0ヶ月→
賃料+5,000円で変更可能! (AD100)