

新発表

フォレストツインハウスⅡ A棟

今だけ！サマーキャンペーン中♪

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月 + 家賃無料1ヶ月 ※1

フリーレント

※1

海外審査
OK!



他にもたっぷり！
室内写真
公開中!!



姉妹・兄弟
友人同士の
ご入居も！



諸条件ある
お客様も
ご相談ください



ご年齢を問わず
安心して
お住まい頂けます



こだわりの新生活応援プラン

ゆったり浸かれる
追い焚き機能付バス、バス・トイレ別、
独立洗面台、二人入居 OK



ペット飼育可能♪

(敷金1ヶ月追加 / 小型犬または猫1匹まで)

物件大通り沿いに動物病院
「カズ動物病院」があり、
ペットに何かあったときに安心です。



来訪者を確認できる
TVモニター付インターホン



玄関錠には、防犯性を考慮し
ダブルロックを採用



防犯性の高い
ドアガードを採用



室内を快適に保つエアコンを
居室に設置



大切な衣類を
収納できるクローゼット



玄関には便利な
シューズボックス



IH1口コンロ、RH1口コンロ
火を使わないので安心安全!



清潔感溢れる
温水シャワー付独立洗面台



追い焚き機能付バス



温かくて快適な、暖房便座付
温水シャワー式トイレ



浴室の床には
乾きが早く衛生的な
浴室環境を保つ薬乾フロア



室内洗濯機置場



NTTBフレッツが利用可能
※別途費用



BS、CATV対応
※別途費用



自転車置場
登録料5,500円



ご年齢を問わず安心して
お住まい頂けます



災害時に強くCO2排出量が
少ないクリーンなエネルギー
のLPガス仕様(要担保金)

嬉しい追い焚き機能付！お風呂の効果、知っていますか？

温熱効果

湯船につかると、体温が上がり、皮膚の毛細血管が広がって血流がよくなります。それにより、新陳代謝が高まって体内の老廃物や疲労物質が取り除かれ、疲労回復やコリ、痛みがやわらぎます。

水圧効果

体にかかる水の圧力のこと。体の表面だけでなく、皮下の血管にも加わります。そのため、手足にたまった血液が押し戻されて心臓の働きが活発になり、血液やリンパの流れをよくします。

浮力効果

体重が軽くなる働きのこと。湯船でも浮力が働いて、体重は普段の10分の1になります。そのため、体重を支えている筋肉や関節を休ませることができ、体全体の緊張がほぐれます。



充実環境に住もう、
贅沢を味わう。

スーパー：トップマート (154m)・セブンイレブン (453m)、
ドラッグストア：リブレ京成 (60m)・レンタルビデオ：ゲオ (384m)
ほっともっと (415m) などが近隣にあるので
一人暮らしに快適な立地。
さらに公園も多く、ペットのお散歩や休日には気分転換も♪

国土交通大臣 (3) 第8459号 株式会社前田 〒150-0043 東京都渋谷区道玄坂 2-19-6 スクエア渋谷

TEL 03-3770-3000 FAX 03-3770-4555

当社の物件は全て広告掲載可能です。(担当：及川) 右記 QR コードより当物件の公式 HP がご覧いただけます。

リアルタイム空室検索
【WEB申込システム】



ご登録はこちら

■取引態様：貸主
＼(^o^)/ 審査問題ありません

当社は即お支払い
AD200

FR分をAD100として上乗せすることも可能です。

エムズ 前田

検索

m's COMMUNICATION
エムズ・コミュニケーション

https://maedacom.jp

新発表

フォレストツインハウスⅡ
A棟



今だけ！サマーキャンペーン中♪

敷金 **0** ヶ月・礼金 **0** ヶ月 + 家賃無料 **1** ヶ月 ※1

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
○共益費 5,000 円

1K 20.04㎡

101

55,000 円

即入居可

201

58,000 円

即入居可

防犯面も◎

TVモニター付きインターホン
ドアガード・ダブルロック

豊富な設備

追い焚き機能付バス、バス・トイレ別、
独立洗面台

クローゼット完備

収納に恵まれたお部屋。
荷物の多い方も安心です。



南向きの明るい室内

ホワイト調のフローリング

温水シャワー付洗面台

嬉しい追い焚き機能付

1口IH・1口RH キッチン



【物件概要】

名称／フォレストツインハウスⅡ A棟
所在地／千葉県千葉市中央区末広 1-3-1 構造／木造（準耐火構造）
規模／地上 2 階建 総戸数／A 棟 12 戸 築年月／2015 年 9 月

【契約条件】

普通賃貸借 2 年契約（更新型） 敷金 0 ヶ月・礼金 0 ヶ月
保証システム利用料：家賃総額の 55%（最低金額 5.5 万円）
室内抗菌処理代：17,600 円 鍵交換代：22,000 円
24 時間安心サポート料：22,000 円/2 年 事務手数料：11,000 円
当社指定賃貸入居者総合保険加入（別途費用）
賃料口座引落し（決済サービス料：月額 550 円）
退去時清掃費用、更新時更新費用等有
※1 キャンペーンは 9 月 15 日までのご成約者様対象となります。

審査99%OK!
今日から誰でも住める!?

エムどう君
プラン対応物件!!



24 時間安心サポート
設備のトラブルに 24 時間 365 日の受付体制

医療健康サービス 24
看護師が 24 時間 365 日ご相談に応じます。

家具・家電レンタル

※別途費用要。詳細はお問い合わせください。

汚れやすい
水回りに!

プロのお掃除サービス

この物件は更新時に無料でトイレ、バスルーム、エアコン、
キッチン等「プロのお掃除サービス」がご選いただけます!



この物件は空気からこだわります!

お部屋のイヤなニオイを素早く消臭!! ウイルスや細菌、
有害物質までも半永久的に99%解決致します。
除菌やニオイへのこだわりが大切♡ ルネキャット(光触媒)
消臭 除菌 抗ウイルス ペット臭 東芝 RENECA