

新発表

広々空間でゆとりある生活を。

ネオハイム世田谷

東急世田谷線

松陰神社前 駅徒歩2分

東急世田谷線

世田谷 駅徒歩4分

東急世田谷線

若林 駅徒歩9分

「松陰神社前」バス停まで徒歩5分

三軒茶屋まで自転車9分(約1.9km)



ハイセキュリティで安心の毎日

電車で
快適アクセス※1

渋谷まで16分

新宿まで31分

品川まで35分

木目とレンガ調の重厚でシックな建物。

見通しの良いエントランスには、オートロックシステム完備で安心。



※Image

カラーTV
モニター付き
オートロック

カラーTV
モニター付き
インターホン

ハイセキュリティ
玄関扉

共用部
防犯カメラ設置

人感
センサーライト

24時間利用可
宅配ボックス

防犯
シャッター



Image



Image



Image



Image



Image



Image



Image



この物件は空気からこだわります!

消臭 除菌
抗ウイルス

ルネキャット(光触媒)
東芝 RENECAIT

お部屋のイヤなニオイを素早く消臭!!
ウイルスや細菌、有害物質までも半永久的に
99%解決致します。除菌やニオイへのこだわりが大切♡



物件特設ページは
こちらからアクセス



諸条件ある
お客様も
ご相談ください

ご年齢を問わず
安心して
お住まい頂けます

姉妹・兄弟
友人同士の
ご入居も可!



m's COMMUNICATION
エムズ・コミュニケーション

国土交通大臣(3)第8459号 株式会社前田 〒150-0043 東京都渋谷区道玄坂 2-19-6 スクエア渋谷

TEL 03-3770-3000 FAX 03-3770-4555

当社の物件は全て広告掲載可能です。(担当: 及川) 右記 QR コードより当物件の公式 HP がご覧いただけます。

リアルタイム空室検索
【WEB申込システム】



ご登録はこちら

■取引態様:代理
\\(^o^)/ 審査問題ありません

当社は即お支払い
AD50

エムズ 前田

検索

<https://maedacom.jp>

新発表

ネオハイム世田谷

広々空間でゆとりある生活を。

104号室 Studio 23.65 m²

80,000 円
即入居可



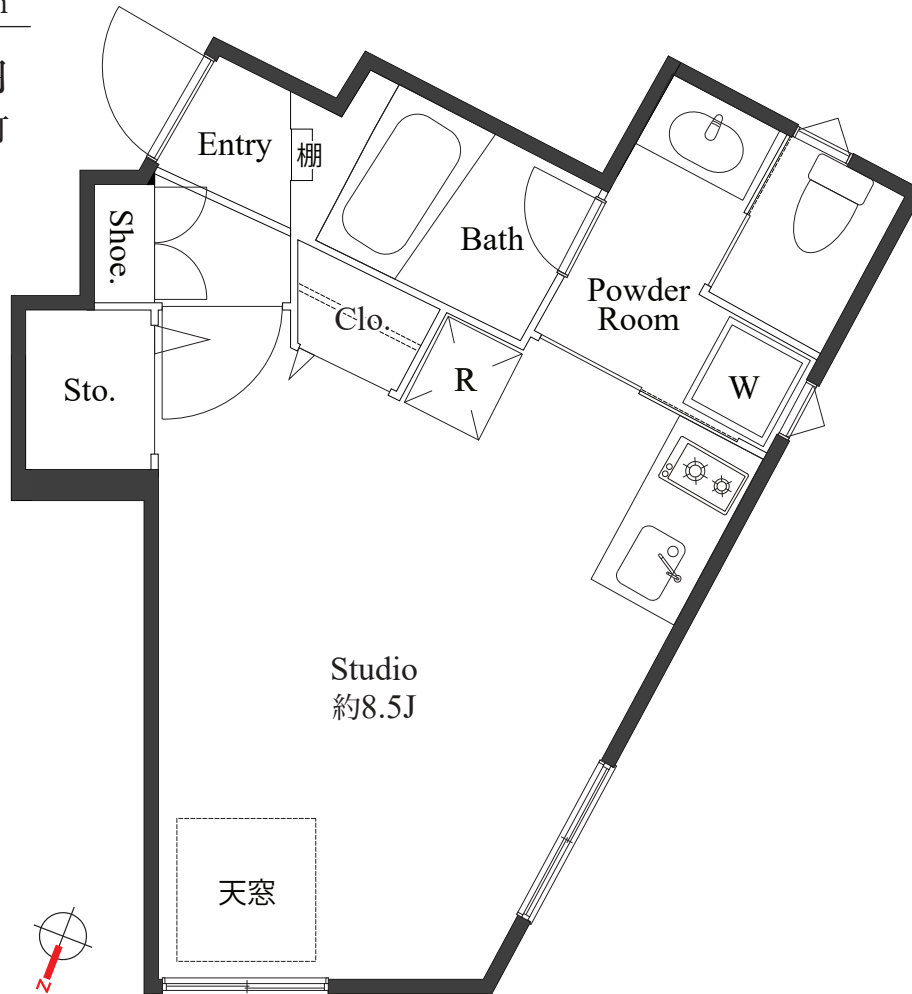
玄関を開けるとおしゃれな棚がお出迎え



水回りはシックな色合いで統一



天窓からたっぷり陽が差し込みます



※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
共益費 9,000 円

- | | |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"> 不審者の侵入を防ぐカラーTVモニター付きオートロックシステム 来訪者を確認できるカラーTVモニター付き付インターホン 玄関錠には、ダブルロックを採用 玄関にはピッキング対策に優れたディンプルキーを採用 玄関扉にはキーチェーンより防犯性の高いドアガード 夜間の帰宅でも安心な人感センサーライト 安全性に配慮し、共用部には防犯カメラを設置 プライバシーに配慮したメールボックス 不在時の荷物の受取に便利24時間利用可能な宅配ボックス 侵入を防ぐ防犯シャッター 玄関には収納力の高いシューズボックス 大切な衣類を収納できるクローゼットを居室に完備 室内を快適に保つエアコンを設置 レンジフード付の2口ガスシステムキッチン キッチン、洗面に使いやすいシングルレバー混合水栓 | <ul style="list-style-type: none"> 24時間定風量換気システム付浴室換気乾燥暖房機 清潔な暖房便座つき温水シャワー式トイレ お湯張り機能付バス 浴室には湯温の設定が簡単なサーモスタット水栓 バスルーム・トイレの独立設計で快適な毎日 温水シャワー付独立洗面台 室内洗濯機置場雨天でも安心。室内物干し 振動を軽減し漏水事故を防ぐ洗濯機防水パンを室内に設置 全居室、遮音性に優れたフローリング仕上げ 操作性に優れたワイドスイッチ 居室照明設置済み インターネット利用可能 (NTTフレッツ光)※別途費用 豊富なチャンネル数が魅力的CATV受信可※別途費用 敷地内ゴミ置場 二人入居可能 |
|--|---|

【物件概要】
名称/ネオハイム世田谷 在地/東京都世田谷区若林 4 丁目 22-5
構造/木造 規模/3 階建 総戸数/10 戸 築年月/2018 年 1 月 30 日

【契約条件】
普通賃貸借2年契約 (更新型) 保証金 2 ヶ月 (契約時償却)
保証人不要システム利用必須
室内抗菌処理代: 17,600 円 鍵交換代: 22,000 円
24 時間安心サポート料: 22,000 円/2 年 事務手数料: 11,000 円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事 賃料口座引落し (決済サービス料: 月額 550 円)
退去時清掃費用、更新時更新費用等有

※1 所要時間にはすでに乗り換え・待ち時間が含まれています。

24 時間安心サポート

設備のトラブルに 24 時間 365 日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が 24 時間 365 日相談可※適応条件有

審査 99% OK!
今日から誰でも住める!?

エムどう君
プラン対応物件!!



海外審査
OK!

汚れやすい
水回りに!

プロのお掃除サービス

この物件は更新時に無料でトイレ、バスルーム、エアコン、キッチン等「プロのお掃除サービス」がご選いただけます!

宅配型トランクルーム

家具・家電レンタル

※別途費用要。詳細はお問い合わせください。