

新築

FURVAL haneda west

ファーヴァルハネダ ウェスト

ハイセキュリティ
RC造マンション、誕生。

京急空港線

こうじや

「糀谷」

駅徒歩

6分

京急本線

「京急蒲田」

駅徒歩

15分

お引越し応援スプリングキャンペーン中! ※1

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月・保証金0ヶ月

都内・品川駅まで14分
国内も、羽田空港第1・第2ターミナル駅まで9分
海外も。



寝食を分け生活の

メリハリがつく1DKタイプ

1DK

賃料

101,000円～



当物件の
写真公開中!

Image

Image

Image

Image

Image

TVモニター付
オートロックシステム

プライバシー性の高い
共用部内廊下仕様

ダブルロック・ディンプルキー等
ハイセキュリティ玄関ドア

お手入れラクラク
2口IHシステムキッチン

お部屋の空気を常時入れ替える
24時間定風量換気システム



安心の24時間コールセンター



不審者の侵入を防ぐTVモニター付
オートロックシステム



カラーモニター付
ハンズフリーインターホン



プライバシーに配慮した
ダイヤル式メールボックス



不在時の荷物の受取に便利
24時間利用可能な宅配ボックス



プライバシーに配慮した共用部内廊下



少ない力で開閉可能な
プッシュプルハンドル



玄関錠には、ダブルロックを採用



玄関にはピッキング対策に
優れたディンプルキーを採用



玄関扉にはキーチェーンより
防犯性の高いドアガード



遮音性に優れたフローリング仕上げ
(ネオホワイト系色)



室内を快適に保つエアコンを
居室に設置(A,D:1基、他:2基)



バスルーム・トイレの独立設計で
快適な毎日



24時間定風量換気システム付
浴室換気乾燥暖房涼風機



浴室には湯温の設定が簡単な
サーモスタット水栓



劣化しにくく、高級感のある
メタル調シャワーヘッド



2口IHシステムキッチン



キッチン、洗面に使いやすい
シングルレバー混合水栓



清潔感溢れるスタイリッシュな
独立洗面台



暖房便座付温水シャワー式トイレ



防水パン付室内洗濯機置き場



大切な衣類を
収納できるクローゼット



玄関には収納力の高い
シューズボックス



テレビ・インターネット端子が
一体化されたマルチメディアコンセント



操作性に優れたワイドスイッチ



敷地内ゴミ置場



外観はスタイリッシュな
コンクリート打放し



インターネット・Wi-Fi無料 ※2



多彩な番組を楽しめるBS・
110度CS対応 ※別途費用要



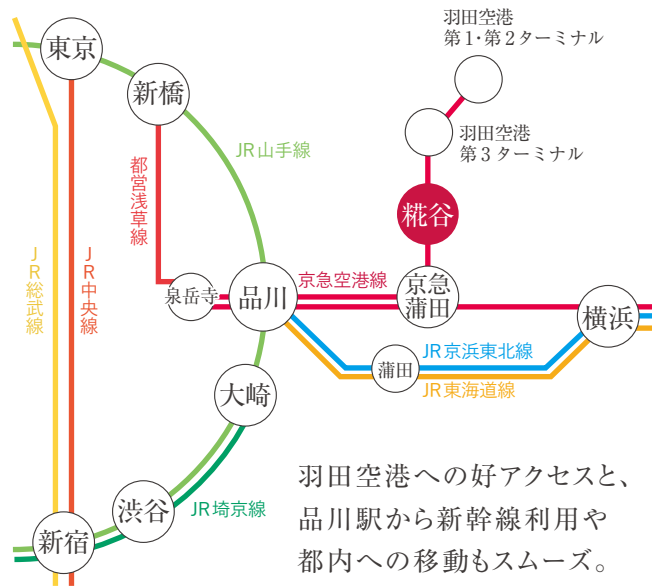
小型犬1匹までペットとの同居が可能
(敷金2ヶ月追加)



住宅兼事務所利用可能
(敷金1ヶ月追加) ※3



二人同居可能



m's communication
エムズコミュニケーション

国土交通大臣 (3) 第8459号 株式会社前田 〒150-0043 東京都渋谷区道玄坂 2-19-6 スクエア渋谷

TEL 03-3770-3000 FAX 03-3770-4555

当社の物件は全て広告掲載可能です。(担当:及川) 右記 QR コードより当物件の公式 HP がご覧いただけます。

リアルタイム空室検索
【WEB申込システム】



ご登録はこちら

客付会社様へ

入居者対応補助業務委託料
別途2ヶ月

当社は即お支払い

■取引態様:代理
審査問題ありません(^o^)/

手数料 負担の割合	賃主	借主
手数料 配分の割合	元付	客付
	100%	100%

<https://maedacom.jp>

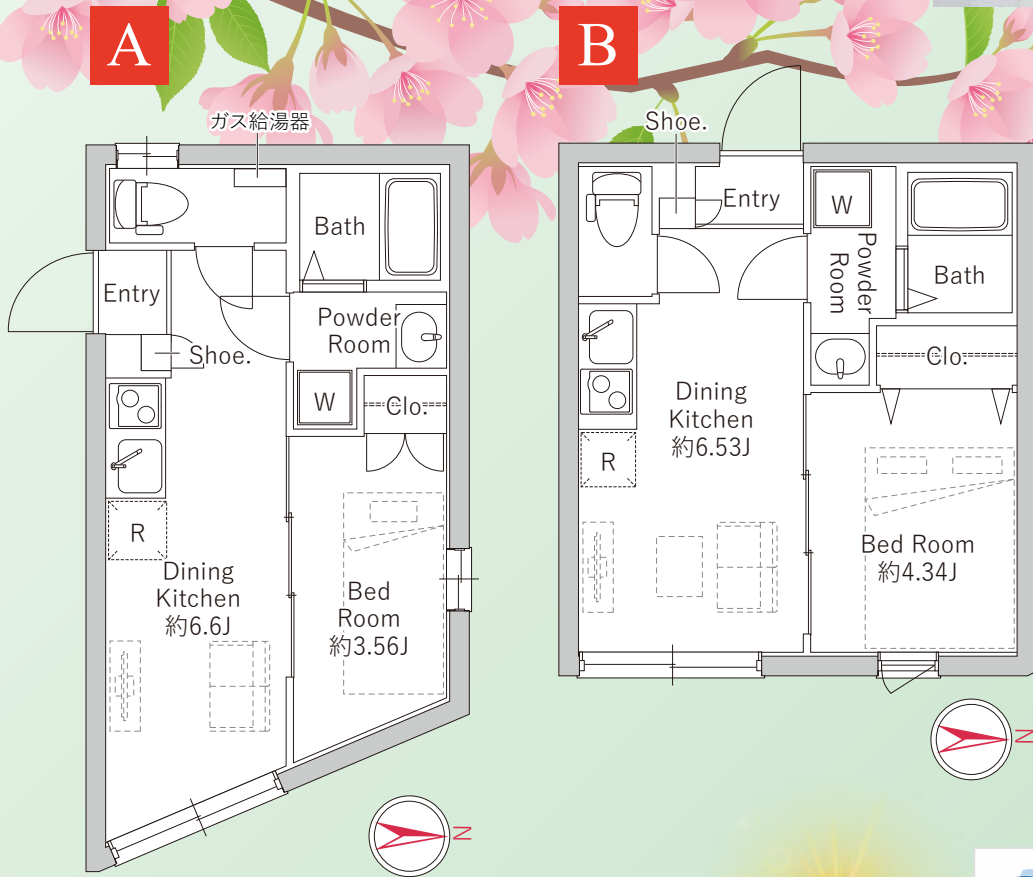
新築

FURVAL haneda west
ファーヴァルハネダ ウェスト

ハイセキュリティ
RC造マンション、誕生。



※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※B1 階住戸は地平面より 80cm 下がっています。
※家具配置図はイメージとなります。家具は付属しません。



海外審査
OK!

諸条件ある
お客様も
ご相談ください

姉妹・兄弟
友人同士の
ご入居も可！

ご年齢を問わず
安心して
お住まい頂けます

Life Information

セブンイレブン大田区萩中 1 丁目店 徒歩 2 分
サンドラッグ萩中店 徒歩 2 分
肉のハナマサ PLUS 萩谷店 徒歩 4 分
ダイソー萩谷萩中商店街店 徒歩 4 分
マルエツ新萩谷店 徒歩 6 分



朝日で目覚める東向き

【物件概要】

名称／ファーヴァルハネダ ウェスト 所在地／東京都大田区萩中 1-5-21 構造／鉄筋コンクリート造
規模／地下 1 階付地上 4 階建 総戸数／14 戸 築年月／2025 年 4 月 12 日 入居日／2025 年 6 月 20 日（予定）

【契約条件】

普通賃貸借 2 年契約（更新型） 敷金 0 ヶ月 礼金 0 ヶ月 保証人不要システム利用必須
24 時間安心サポート料：22,000 円 / 2 年 鍵交換代：22,000 円 室内抗菌処理代：17,600 円
事務手数料：11,000 円 当社指定賃貸入居者総合保険加入の事（別途費用） 賃料口座引落し
退去時清掃費用、更新時更新費用等有 当社指定引越業者有

※1 キャンペーンは 6 月末日までのご成約者様対象となります。

※2 インターネット速度に関してはファイバーゲート (TEL:0120-988-660) へお問い合わせください。

※3 SOHO について

- ・居住用賃貸借契約となります。・申込時に申請が必要となります。
- ・法人登記不可ですがメールボックスに氏名と併記で屋号（社名）の表示が可能です。
- ・不特定多数の方の出入りはできません。



この物件は空気からこだわります！

お部屋のイヤなニオイを素早く消臭!! ウイルスや細菌、
有害物質までも半永久的に99%解決致します。
除菌やニオイへのこだわりが大切♡

消臭 除菌 抗ウイルス ペット臭 東芝 RENECAIT



プロのお掃除サービス

この物件は更新時に無料でトイレ、バスルーム、
エアコン、キッチン等「プロのお掃除サービス」が
お選びいただけます！

審査99%OK!
今日から誰でも住める!?

エムどう君

プラン対応物件!!



24 時間安心サポート

設備のトラブルに 24 時間 365 日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が 24 時間 365 日相談可※適応条件有

4F	501 1DK	502 1DK	〇 共益費：10,000 円
11	申	申	
3F	401 1DK	402 1DK	403 1DK
11	申	RENT	A 22.96㎡ 103,000 円
2F	301 1DK	302 1DK	303 1DK
11	申	申	A 22.96㎡ 103,000 円
1F	201 1DK	202 1DK	203 1DK
	RENT	RENT	A 22.96㎡ 102,000 円
B1F	101 1DK	102 1DK	RENT
8	申	B 23.63㎡ 101,000 円	