

新築

ハイグレード賃貸マンション

CLK 南千住



— 住み心地を追及した快適設計 —

角部屋 1LDK 133,000円~138,000円



東京メトロ日比谷線

「南千住」駅徒歩5分

JR常磐線・つくばエクスプレス

「南千住」駅徒歩7分



モダンなエントランスホール

Atype

白基調で品のある内装

お引越し応援キャンペーン! ※1

敷金 0 / 礼金 0 / 保証金 0

充実のセキュリティーシステム



防犯カメラ 3台設置

内廊下仕様の共用部

モニター付きオートロック

堅牢なセキュリティー玄関ドア

快適性に配慮した設備仕様



インテリアに合うフローリング仕上げ

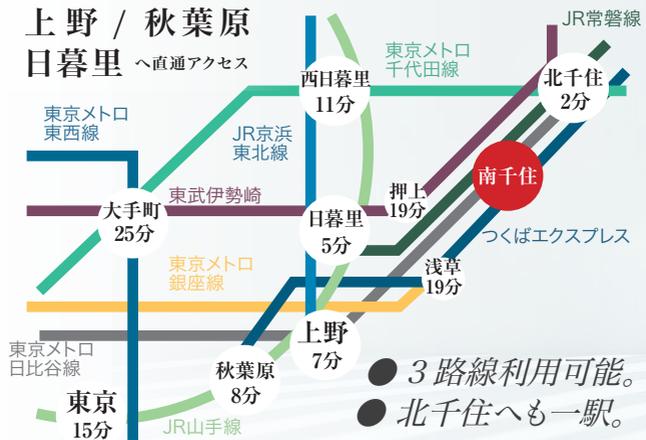
お料理を楽しく♪ 3口ガスコンロ

24時間利用可能な建物内ゴミ置場

インターネット Wi-Fi無料 ※1

交通アクセスも良好! 快適な住みやすさ「南千住」

下町情緒を残しながらもLaLaテラス南千住をはじめとした商業施設も多数ある落ち着いた利便性を兼ね備えたエリアです。



- 不審者の侵入を防ぐカラーTVモニター付・非接触キーのオートロックシステム
- カラーモニター付きハンズフリーインターホン
- プライバシーに配慮したタイルカーペット仕様の共用部内廊下
- 玄関錠には、防犯サムターン・ダブルロックを採用
- 玄関にはピッキング対策に優れたディンプルキーを採用
- 夜間の帰宅でも安心な人感センサーライト
- 玄関扉にはキーチェーンより防犯性の高いドアガード
- 安全性に配慮し、共用部には防犯カメラを3台設置
- 防犯窓・監視カメラのついたエレベーター
- プライバシーに配慮したダイヤル式メールボックス
- 不在時の荷物の受取に便利 24時間利用可能な宅配ボックス
- パール攻撃に対して高い防犯性能を發揮する鎌テッドボルトを装備
- 玄関には収納力の高いシューズインクローク
- 大切な衣類を収納できるウォークインクローゼット
- 室内を快適に保つエアコンを居室に2基設置
- レンジフード・グリル・収納付の3口ガスシステムキッチン(天板人造大理石)
- キッチン、洗面に使いやすいシングルレバー混合水栓
- 24時間定風量換気システム付浴室換気乾燥暖房涼風機
- 浴室には湯温の設定が簡単なサーモスタット水栓
- バスルーム・トイレの独立設計で快適な毎日
- 清潔な温水シャワー式トイレ
- 清潔感溢れるスタイリッシュな温水シャワー付独立洗面台
- 室内洗濯機置場
- 振動を軽減し漏水事故を防ぐ洗濯機防水パンを室内に設置
- 全居室、遮音性に優れたフローリング仕上げ(ホワイト系)
- 絵や写真をディスプレイできるピクチャーレール
- 雨の日もお洗濯のできる室内物干し
- すぐに生活をスタートできるリモコン式居室照明付
- 照明を自由に演出できるライティングレール(2台)
- Wi-Fi・インターネット無料! ※2
- 多彩な番組を楽しめるBS・110度CS対応 ※別途費用要
- 自転車置場 33台(1世帯につき1台まで)登録料: 5,500円 ※諸条件含め要確認
- 小型犬または猫1匹までペットとの同居が可能(敷金1ヶ月追加)
- テレビ・インターネット端子と電話回線が一体化されたマルチメディアコンセント
- 24時間利用可能な建物内ゴミ置場
- 操作性に優れたワイドスイッチ
- バルコニーあり
- バイク置場(4台)あり ※3
- 二人入居可能



当物件写真公開中!!

m's COMMUNICATION エムズコミュニケーション

https://maedacom.jp

国土交通大臣(第)3第8459号 株式会社前田 〒150-0043 東京都渋谷区道玄坂 2-19-6 スクエア渋谷

TEL 03-3770-3000 FAX 03-3770-4555

当社の物件は全て広告掲載可能です。(担当: 及川) 右記QRコードより当物件の公式HPをご覧ください。

リアルタイム空室検索【WEB申込システム】



ご登録はこちら

客付会社様へ

入居者対応補助業務委託料 別途1ヶ月

当社は即お支払い

■取引態様: 貸主 審査問題ありません\(^o^)/

手数料負担の割合	貸主	借主
		100%
手数料配分の割合	元付	客付
		100%

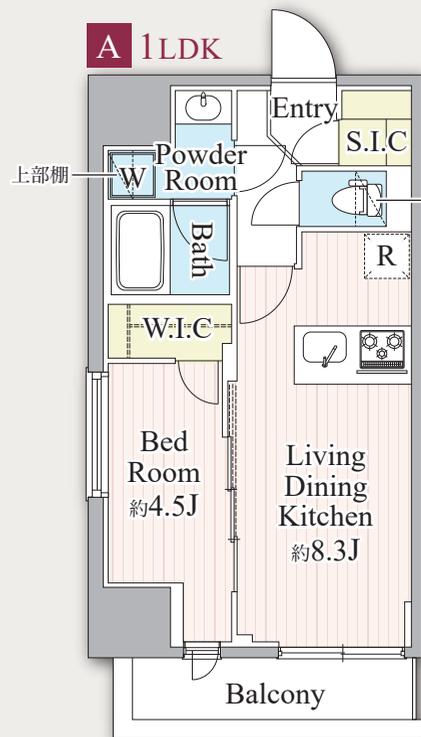
新築 ハイグレード賃貸マンション CLK 南千住



— 住み心地を追及した快適設計 —

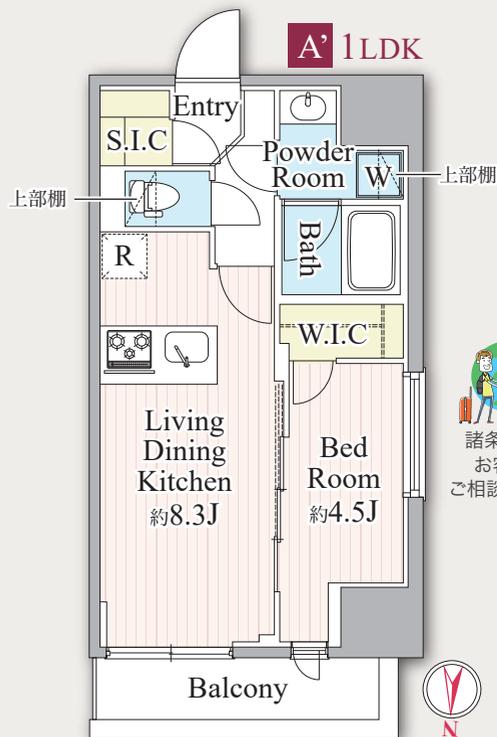
角部屋 1LDK

ゆとりある上質な暮らし。
全室「角部屋」という贅沢。



2人入居可能
ご友人同士や
ご家族同居も可!

ご年齢を問わず
安心して
お住まい頂けます



諸条件ある
お客様も
ご相談ください

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。



【物件概要】

名称/CLK(シーエルケー)南千住 所在地/東京都台東区日本堤2丁目29-11
構造/鉄筋コンクリート造 規模/地上12階建 総戸数/33戸
築年月/2025年6月30日(予定)
入居日/2025年7月12日(予定)

【契約条件】普通賃貸借2年契約(更新型)

敷金0ヶ月、礼金0ヶ月 保証人不要システム利用必須 室内抗菌処理代:17,600円
鍵交換代:22,000円 24時間安心サポート料:22,000円/2年 事務手数料:11,000円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事 賃料口座引落し(決済サービス料:月額550円)
退去時清掃費用、更新時更新費用等有 貸主指定引越業者有
※1 キャンペーンは7月末日までのご成約者様対象となります。
※2 インターネット速度に関しては、シーファイブ(TEL:0120-998-886)へお問い合わせください。
※3 バイク置き場に関しては、バイクパーク(TEL:03-3371-7012)までお問い合わせください。

審査99%OK!
今日から誰でも住める!?

エムぞう君
プラン対応物件!!

24時間安心サポート
設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24
看護師が24時間365日相談可※申込条件有

この物件は空気からこだわります!
消臭 除菌 抗ウイルス ペット臭 東芝 RENECAIT
ルネキャット(光触媒)

お部屋のイヤなニオイを素早く消臭!! ウイルスや細菌、有害物質までも半永久的に99%解決致します。除菌やニオイへのこだわりが大切!

○共益費:12,000円

RENT	1202 1LDK A' 申 140,000円	RENT
RENT	1102 1LDK A' 申 138,000円	RENT
RENT	1002 1LDK A' 申 137,000円	RENT
RENT	902 1LDK A' 33.32㎡ 136,000円	RENT
RENT	802 1LDK A' 33.32㎡ 135,500円	RENT
RENT	702 1LDK A' 申 135,000円	RENT
RENT	602 1LDK A' 33.32㎡ 134,500円	RENT
RENT	RENT	RENT
RENT	402 1LDK A' 33.32㎡ 133,500円	RENT
RENT	302 1LDK A' 申 133,000円	RENT
RENT	202 1LDK A' 申 132,000円	RENT

エントランスホール