

新発表

ソシオ町田
SOCIO

全室南西向き × 贅沢設計

ハイセキュリティ設計



カラーTVモニター付
オートロックシステム



共用部
防犯カメラ設置



ディンプルキーの
ダブルロック仕様



ハイセキュリティ
エレベーター



宅配ボックス
完備

JR線「町田」駅 徒歩 11分
新宿まで 直通 39分

町田までバスで 5分

※1
建物前に「南橋」バス停有り！
町田駅までのアクセスに恵まれています。
雨の日や荷物の多い日も安心です。

リモートワークにも
おすすめ！



完全振り分けの
2Kタイプ

書斎やゲームルームなど
使い方は自由自在！
2部屋にエアコン完備で快適♪

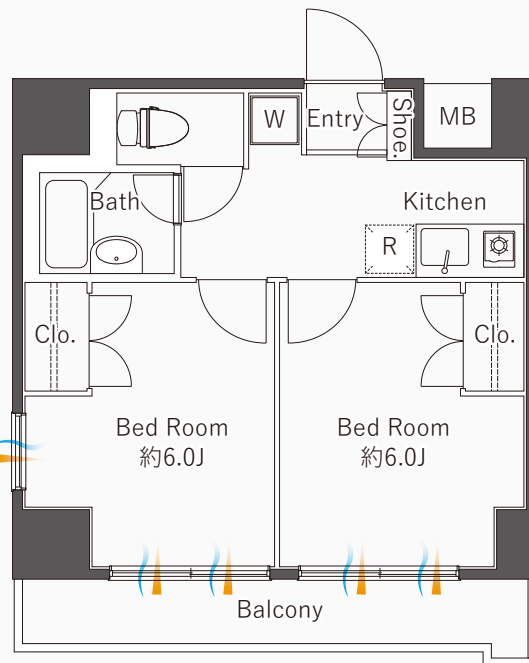


二人・家族入居可

兄弟・姉妹・友人同士のご入居も可♪
お気軽にお問い合わせください。



※別号室の写真となります。



No.603
82,000円 即入居可

角部屋
2面採光
南西
向き



物件特設ページは
こちらからアクセス

【物件概要】

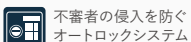
名称／SOCIO(ソシオ)町田
所在地／東京都町田市金森2-2-21
構造／鉄筋コンクリート造
規模／地上8階建
総戸数／24戸
築年月／2005年5月

【契約条件】

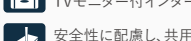
普通賃貸借2年契約(更新型)
敷金1ヶ月 礼金1ヶ月
賃貸保証会社加入の事
鍵交換代:25,300円
24時間安心サポート料16,500円/2年
(くらーど24)
貸主指定賃貸入居者総合保険加入
※1 所要時間にはすでに乗り換え
待ち時間が含まれています。
「南橋」停留所から
「町田バスセンター」まで5分。

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。 ※共益費5,000円

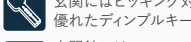
充実の設備



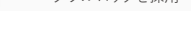
不審者の侵入を防ぐ
オートロックシステム



来訪者を確認できる
TVモニター付インターホン



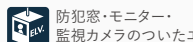
安全性に配慮し、共用部には
防犯カメラを設置



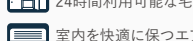
玄関にはピッキング対策に
優れたディンプルキーを採用



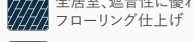
玄関錠には、
高性能サムターンキーの
ダブルロックを採用



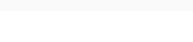
防犯窓・モニター・
監視カメラのついたエレベーター



不在時の荷物の受取に便利
24時間利用可能な宅配ボックス



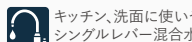
室内を快適に保つエアコンを
居室に設置(2基)



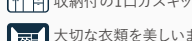
全居室、遮音性に優れた
フローリング仕上げ



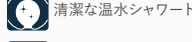
玄関には収納力の高い
トール型のシューズボックス



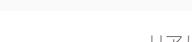
キッチン、洗面に使いやすい
シングルレバー混合水栓



レンジフード・吊り戸棚・
収納付の1口ガスキッチン



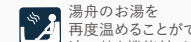
大切な衣類を美しいまま
収納できるクローゼット



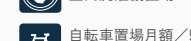
清潔な温水シャワートイレ



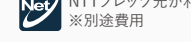
バスルーム・トイレの
独立設計で快適な毎日



湯舟のお湯を
再度温めることができる
追い焚き機能付バス



室内洗濯機置場



自転車置場月額/500円(税込)
※バイク不可



NTTフレッツ光が利用可能
※別途費用



安心のSECOMセキュリティ
※1階のみ



ソシオ
SOCIO 町田

m's communication
エムズコミュニケーション

https://maedacom.jp

TEL 042-748-3020 FAX 042-748-3040

※つながりにくい場合は本社へご連絡ください。TEL: 03-3770-3000
「当社の物件は全て広告掲載可能です。右記 QR コードより当物件の公式 HP がご覧いただけます。」

リアルタイム空室検索
【WEB申込システム】



登録はこちら

客付会社様へ

入居者対応補助業務委託料
別途1ヶ月

当社は即お支払い

■取引態様:専任媒介

手数料 負担の割合	貸主	借主
手数料 配分の割合	元付	客付
	100%	100%