

新発表

サンモール鳥居

海が一望できる

オーシャンビューの贅沢な暮らし



当物件の
写真公開中!

今だけのご成約限定キャンペーン!! ※1

敷金 **0** ヶ月 礼金 **0** ヶ月 保証金 **0** ヶ月

103号室限定!! 家賃無料 **1** ヶ月フリーレント

2LDK 賃料 58,000 円～ (LDK約11.5帖+和室6.0帖+洋室約4.5帖)

共用部防犯カメラ3台設置 | TVモニター付インターホン | オーシャンビューバルコニー付き | お湯張り機能付きバス

夏は徒歩圏内に打ち上がる小田原
酒匂川花火大会を楽しめます。



光が差し込む明るい室内



清潔感溢れる水回り



Image



Image



モダンな雰囲気漂う和室



外観

敷地内平置き
駐車場あり



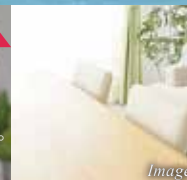
※月額 5,500 円 (空き要確認) ※敷金 1 ヶ月

リモートワークにも
最適!

Image

全室南西向き

南西向きで
陽だまりの中で
生活する優雅で
ゆとりある居住空間。



Image

1 分で海

徒歩 30 秒で浜辺に
到着。プライベート
ビーチのような贅沢。



Image



ペット可

小型犬 1 匹または
猫 2 匹までペット
との同居が可能。
(敷金 1 ヶ月追加)



Image

2 分で I.C.

西湘バイパス
「小田原」
インターチェンジ
まで車で 2 分の
好立地。

充実した設備仕様

- 来訪者を確認できる
カラーTVモニター付
インターホン
- 共用部には
防犯カメラを3台設置
- プライバシーに配慮した
ダイヤル式メールボックス
- 玄関には収納力の高い
腰高シューズボックス
- 遮音性に優れた
フローリング仕上げ
(LDK・洋室)

- 室内を快適に保つエアコンを
LDKに設置 (1基)
- レンジフード・吊戸棚付の
ガスコンロ設置可能なキッチン
- キッチン、洗面に使いやすい
シングルレバー混合水栓
- 荷物が多くても安心
収納有
- 防水パン付き
室内洗濯機置場
- スタイリッシュな
独立洗面台

- バスルーム・トイレの
独立設計で快適な毎日
- 清潔な
温水シャワー式トイレ
- お湯張り機能付バス
- 外観は高級感あふれる
タイル貼り
- インターネット利用可能
※JCOM ※別途費用
- 豊富なチャンネル数のCATV
受信可※別途費用

- 敷地内平置き駐車場
月額5,500円 (空き要確認)
- 駐輪場あり (無料)
- 小型犬 1 匹または猫 2 匹まで
ペットとの同居が可能
(敷金 1 ヶ月追加)
- 火力が強く、災害時にも強い
CO2排出量が少ない安心安全の
クリーンなエネルギーの
LPガス仕様 (要担保金)

この物件は空気から
こだわります!

消臭 除菌
抗ウイルス
ペット臭

お部屋のイヤなニオイを
素早く消臭!! ウイルスや細菌、
有害物質までも半永久的に
99% 解決致します。
除菌やニオイへの
こだわりが大切! ルネキャット (光触媒)
東芝 RENECAIT



m's communication
エムズコミュニケーション

TEL 042-748-3020 FAX 042-748-3040

https://maedacom.jp

※つながりにくい場合は本社へご連絡ください。TEL: 03-3770-3000
「当社の物件は全て広告掲載可能です。右記 QR コードより当物件の公式 HP がご覧いただけます。」

リアルタイム空室検索
【WEB申込システム】



ご登録はこちら

客付会社様へ

入居者対応補助業務委託料
別添 1.5 ヶ月
(103号室)
202・302号室は別添1ヶ月

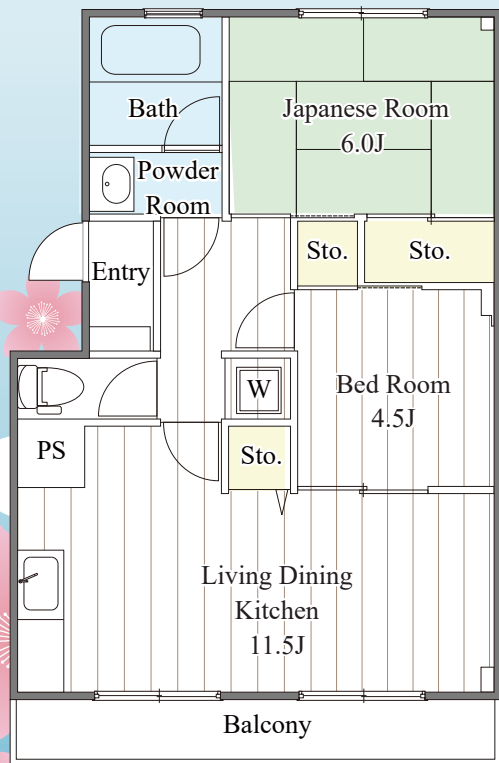
■取引態様:代理
審査少々あり(^o^)

手数料 負担の割合	貸主	借主
手数料 配分の割合	元付	客付
	100%	100%

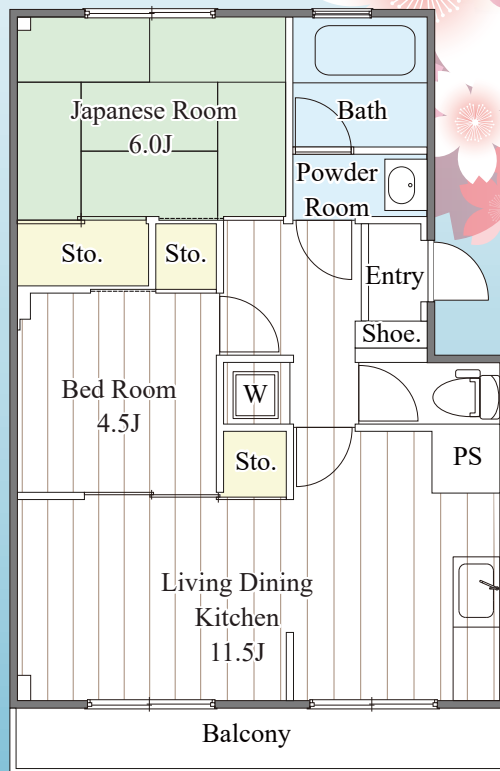
新発表

サンモール鳥居

陽だまり暖かな快適空間



南西向きで1階でも
陽当たり良好です！



広々バルコニーから
海を一望できます！

No. 103 2LDK 54.13㎡

58,000円

即入居可



Room 103 Photo

No. 202 2LDK 54.13㎡
60,000円
5月10日入居可

No. 302 2LDK 54.13㎡
62,000円
5月3日入居可



Room 302 Photo



Room 103 Photo



Room 302 Photo



小型犬or猫2匹まで
ペット飼育可能
(敷金別途1ヶ月追加)



姉妹・兄弟
友人同士の
ご入居も可！



諸条件ある
お客様も
ご相談ください。



ご年齢を問わず
安心して
お住まい頂けます

【物件概要】

名称/サンモール鳥居 所在地/神奈川県小田原市東町2丁目7-12
構造/鉄筋コンクリート造 規模/地上4階建 総戸数/15戸
築年月/1988年12月5日
最寄/小田急小田原線「小田原」駅 徒歩25分
箱根登山バス「東町交番前」停留所 徒歩1分

【契約条件】

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月 普通賃貸借2年契約(更新型)
保証人不要システム利用必須
室内抗菌処理代:17,600円 鍵交換代:22,000円
24時間安心サポート料:22,000円/2年
事務手数料:11,000円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
退去時清掃費用、更新時更新費用等有
※賃料口座引落し(決済サービス料有)
※町会費:月額300円 ※プロパンガス(要担保金)
※1キャンペーンは5月末日までのご成約者様対象となります。

審査99%OK!
今日から誰でも住める!?

エムどう君

プラン対応物件!!



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

汚れやすい
水回りに!

プロのお掃除サービス

この物件は更新時に無料でトイレ、バスルーム、エアコン、
キッチン等「プロのお掃除サービス」が選ばいただけます!

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。 ※共益費 103:5,000円 202・302:3,000円