

築浅 賃貸

HORIKIRI GARDEN TERRACE 堀切ガーデンテラス

敷金 0ヶ月 礼金 0ヶ月 保証金 0ヶ月
新生活応援キャンペーン中!! ※1

海外審査
OK!

駅近
生活

京成線
「堀切菖蒲園」駅 徒歩4分

交通
至便

山手線
「西日暮里」駅まで17分

※所要時間にはすでに乗り換え・待ち時間が含まれています。

HIGH SECURITY ハイセキュリティ

24時間コールセンター → TVモニター付オートロックシステム 防犯カメラ4台設置 防犯性の高い玄関扉

快適な生活を実現する充実した設備・仕様

エアコン完備 浴室換気乾燥暖房機 浴室 / WC 独立設計 フローリング(ホワイト系色) 敷地内ゴミ置場

Equipments

- ハンズフリーインターホン
- 玄関錠には、ダブルロックを採用
- ピッキング対策に優れたディンプルキーを採用
- 夜間の帰宅でも安心な人感センサーライト
- 共用部には防犯カメラを設置
- プライバシーに配慮したダイヤル式のメールボックス
- 不在時の荷物の受取に便利24時間利用可能な宅配ボックス
- エレベーター
- 玄関には収納力の高いシューズボックス
- クローゼット ※Dtypeは長押しレール
- 室内を快適に保つエアコンを居室に設置
- レンジフード・収納付の2口IHシステムキッチン
- キッチン、洗面に使いやすいシングルレバー混合水栓
- 24時間定風量換気システム付浴室換気乾燥暖房機
- 浴室には湯温の設定が簡単なサーモスタート水栓
- バスルーム・トイレの独立設計で快適な毎日
- 劣化しにくく、高級感のあるメタル調シャワーヘッド
- 暖房便座付清潔な温水シャワートイレ
- 身支度が楽しくなるシャンプードレッサー
- 緊急止水弁内蔵の洗濯用水栓
- 洗濯機防水パンを室内に設置
- 雨の日もお洗濯できる室内物干し有り
- 照明を自由に演出できるライティングレール
- 全居室、インテリア映えるホワイトカラーフローリング
- 操作性に優れたワイドスイッチ
- 電話回線 / テレビ / インターネット端子が一体化されたマルチメディアコンセント
- 少ない力で開閉可能なプッシュプルハンドル
- 敷地内ゴミ置場
- 外観はスタイリッシュなコンクリート打放し
- BS・CS110*対応 ※別途費用要

- 小型犬または猫1匹までペットとの同居が可能(敷金1ヶ月追加)
- LP 火力が強く、災害時にも強いCO2排出量が少ないLPガス仕様※3
- Wi-Fi / インターネット無料 ※2

QRコード
物件特設ページはこちらからアクセス

この物件は空気からこだわります!
消臭 除菌 抗ウイルス ペット臭
ルネキャット(光触媒) 東芝 RENEACAT
お部屋のイヤなニオイを素早く消臭!!
ウイルスや細菌、有害物質までも半永久的に99%解決致します。除菌やニオイへのこだわりが大切♡

二人入居可
ご友人同士もOK!

Wi-Fi / インターネット無料 ※2

ペット飼育可
小型犬または猫1匹まで(敷金1ヶ月追加)

m's COMMUNICATION
エムズコミュニケーション

国土交通大臣(3)第8459号 株式会社前田 〒150-0043 東京都渋谷区道玄坂 2-19-6 スクエア渋谷

TEL 03-3770-3000 FAX 03-3770-4555

当社の物件は全て広告掲載可能です。(担当: 及川) 右記QRコードより当物件の公式HPをご覧ください。

リアルタイム空室検索
【WEB申込システム】



ご登録はこちら

■取引態様:代理
\\(〆〆)/審査問題ありません

当社は即お支払い
AD100

エムズ 前田

検索

https://maedacom.jp

築浅 賃貸

ハイセキュリティマンション

堀切ガーデンテラス HORIKIRI GARDEN TERRACE



セブン-イレブン
徒歩1分
(約54m)

赤札堂
徒歩4分
(約250m)

京成線
「堀切菖蒲園」駅 徒歩4分

【物件概要】

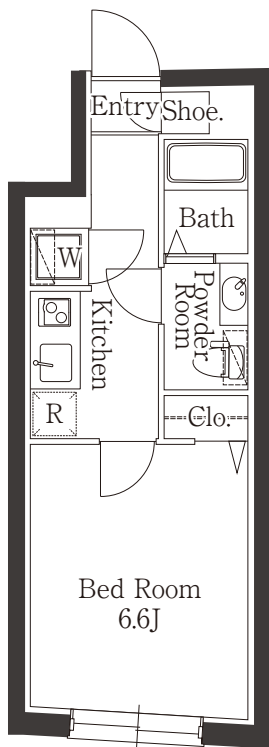
名称/堀切ガーデンテラス 所在地/東京都葛飾区堀切 4-7-17
構造/鉄筋コンクリート造 規模/地上5階建 総戸数/16戸
築年月/2023年7月6日

【契約条件】

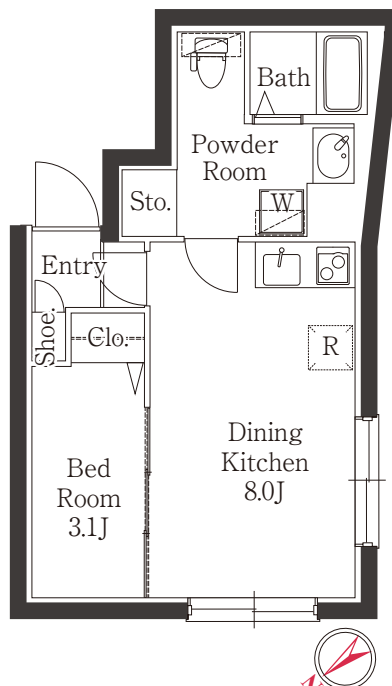
普通賃貸借2年契約(更新型) 敷金0ヶ月 礼金0ヶ月
保証人不要システム利用必須
室内抗菌処理代:17,600円 鍵交換代:22,000円
24時間安心サポート料:22,000円/2年 事務手数料:11,000円
当社指定賃貸入居者総合保険加入(別途費用)
賃料口座振替手数料550円/月
退去時清掃費用、更新時更新費用等有
早期解約違約金1年未満:1ヶ月

- ※1: キャンペーンは12月25日までのご成約者様対象となります。
- ※2: インターネット速度に関しては、フェイスイノベーションサービス株式会社(03-5456-5152)へお問い合わせください。
- ※3: LPガス開栓時 要担保金

Atype



Ftype



Atype Room Photo



Ftype Room Photo



ご年齢を問わず
安心して
お住まい頂けます



諸条件ある
お客様も
ご相談ください



姉妹・兄弟・
友人同士の
ご入居も可!

A type No.201 | 1K 23.21㎡ | 賃料 72,000円 即入居可

F type No.402 | 1LDK 29.01㎡ | 賃料 96,000円 2025/1/30 入居可

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。

○共益費 Studio・1K:10,000円/月、1LDK:12,000円/月

審査99%OK!
今日から誰でも住める?!

エムどう君
プラン対応物件!!



プロのお掃除サービス

入居時・更新時に無料で
トイレ、バスルーム、エアコン等
「プロのお掃除サービス」が
付いています!

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

家具・家電レンタル※

宅配型 トランクルーム※

※別途費用要。詳細はお問い合わせください。