

築浅

カフェラウンジ付き！
イタリア政府認定・インテリアデザイナー監修マンション

CRESCENT COURT 新しい暮らしが始まる — クレセントコート

物件紹介ムービー
公開中!

駅周辺環境やマンション共用部、
お部屋の中もご紹介しています。



新生活応援!!キャンペーン中!!※2

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

駅前生活・交通至便な好立地

北総線

矢切駅 徒歩7分

山手線

秋葉原駅 29分^{※1}

JR 総武本線

市川駅 30分^{※1}



リモートワークでも —
ほっと一息でも —



ご入居者様専用カフェスペース
毎日淹れたての本格コーヒーが飲み放題



ホワイト基調の室内



外観



※家具は付きません



エントランス

1階が
マンション約10階の高さに匹敵

高谷にある物件なので高層マンションのような眺望が望めます。

CRESCENT COURT

※イメージイラスト

- 24時間コールセンター
- カラーTVモニター付オートロックシステム
- ダイヤル式メールボックス有
- 安全性に配慮し、共用部には防犯カメラを設置(4台)
- 玄関錠には、ダブルロックを採用
- 玄関にはピッキング対策に優れたディンプルキー
- 24時間利用可能な宅配ボックス
- 玄関には収納力の高いトール型のシューズボックス

- 室内を快適に保つエアコンを居室に1基設置
- レンジフード付の2口ガスキッチン
- 全居室、遮音性に優れたフローリング仕上げ(ナチュラルウッド)
- 室内洗濯機置場
- 衣類や荷物をたくさん収納できるウォークインクローゼット※Etypeはクローゼット
- 雨の日でも気軽に洗濯ができる浴室換気乾燥暖房機
- 清潔な温水シャワートイレ
- 清潔感溢れるスタイリッシュな独立洗面台

- 窓には遮音性に優れた複層ガラス
- Wi-Fi無料
- 多彩な番組を楽しめるBS・110°CS ※別途費用
- 自転車置場登録料5,500円
- 敷地内平置き駐車場敷金1ヶ月 11,000円(税込)/月 ※空要確認
- 敷地内ゴミ置場
- インターネット無料※1

当物件特設ページはこちらからアクセス



カーシェアリング

マンション敷地内の駐車場に、カーシェアリングのお車をご用意いたします。入居者様でシェアできます。※別途契約・登録制

ペット飼育可

小型犬または猫 計1匹まで(敷金2ヶ月)

Wi-Fi・インターネット無料^{※1}

この物件は空気からこだわります!

消臭 除菌 抗ウイルス

お部屋のイヤなニオイを素早く消臭!! ウイルスや細菌、有害物質までも半永久的に99%解決致します。除菌やニオイへのこだわりが大切♡

ルネキャット(光触媒) 東芝 RENE CAT

m's COMMUNICATION
EMZコミュニケーション

https://maedacom.jp

国土交通大臣(3)第8459号 株式会社前田 〒150-0043 東京都渋谷区道玄坂 2-19-6 スクエア渋谷

TEL 03-3770-3000 FAX 03-3770-4555

当社の物件は全て広告掲載可能です。(担当:及川) 右記QRコードより当物件の公式HPをご覧くださいませ。

リアルタイム空室検索
【WEB申込システム】

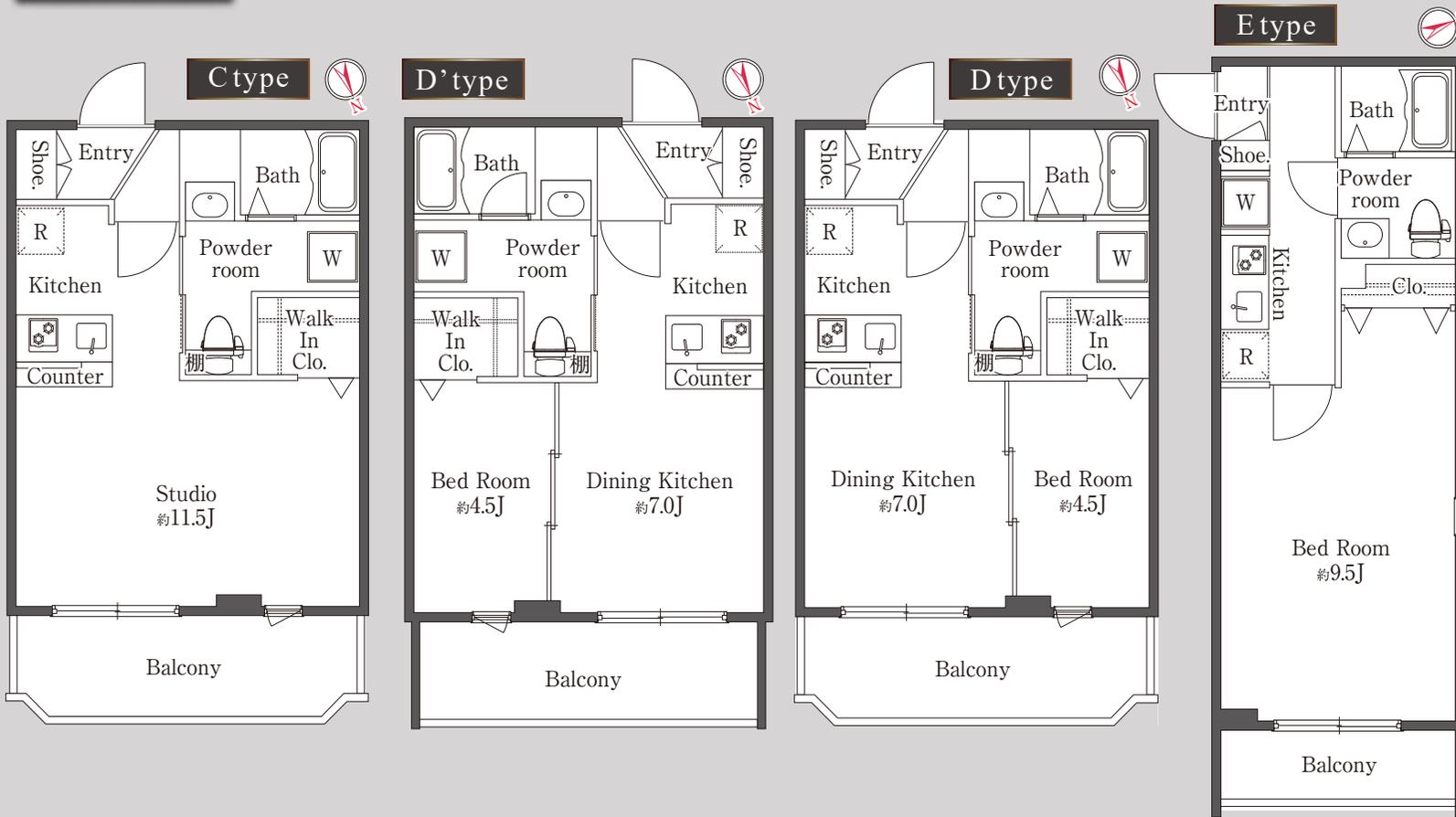


ご登録はこちら

■取引態様:代理
＼(o^o)／審査問題ありません

当社は即お支払い
AD200

EMZ 前田 検索



Ctype No.117 Studio 28.26㎡
 賃料 **69,000** 円
 2025/2/5入居可

D' type No.320 1DK 28.26㎡
 賃料 **77,000** 円
 2025/2/1入居可

Dtype No.321 1DK 28.26㎡
 賃料 **77,000** 円
 2024/12/21入居可

E type No.323 1K 28.60㎡
 賃料 **73,000** 円
 即入居可

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。○共益費 15,000 円

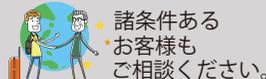


【物件概要】 名称／CRESCENT COURT (クレセントコート) 所在地／千葉県松戸市栗山224番7号 構造／鉄筋コンクリート造 規模／3階建 総戸数／72戸 築年月／2019年3月13日
 【契約条件】 普通賃貸借2年契約(更新型) 敷金0ヶ月・礼金0ヶ月 保証人不要システム利用必須 事務手数料：11,000円 室内抗菌処理代：17,600円
 24時間安心サポート料：22,000円/2年 鍵交換代：22,200円 当社指定賃貸入居者総合保険加入 賃料口座振替手数料550円/月 退去時清掃費用、更新時更新費用等有
 ※65歳以上要相談 ※インターネット速度については、株式会社ブロードエンタープライズ(TEL：0120-615-919)までお問合せください。
 ※1 秋葉原駅に関しては日中の表記となっております。朝7時台の電車には34分かかります。上記所要時間にはすでに乗り換え・待ち時間が含まれています。
 ※2 キャンペーンは12月25日までのご成約者様対象となります。

家具・家電レンタル※

宅配型 トランクルーム※

※別途費用要。詳細はお問い合わせください。



汚れやすい水回りに

この物件は更新時に無料でトイレ、バスルーム、エアコン、キッチン等「プロのお掃除サービス」が選ばいただけます！

プロのお掃除サービス

物件紹介ムービー公開中!

駅周辺環境やマンション共用部、お部屋の中もご紹介しています。



入居者様専用の無料カフェスペース

Cafe Space

世界中の優良な産地でとれた品質のよいブラジル豆を使用。共有スペースでは毎日本格コーヒーが無料で堪能できます。



※豆は時期により異なる場合がございます。
 ※カフェスペースの使用時間に関しては諸規約有

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

審査99%OK!
 今日から誰でも住める!?

医療健康サービス24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

エムそう君
 審査対応物件

