

新発表

ソシオ町田
SOCIO

全室南西向き × 贅沢設計

ハイセキュリティ設計



カラーTVモニター付
オートロックシステム



共用部
防犯カメラ設置



ディンプルキーの
ダブルロック仕様



ハイセキュリティ
エレベーター



宅配ボックス
完備

JR線「町田」駅 徒歩 11分
新宿まで 直通 39分

町田までバスで 5分

建物前に「南橋」バス停有り！
町田駅までのアクセスに恵まれています。
雨の日や荷物の多い日も安心です。

リモートワークにも
おすすめ！



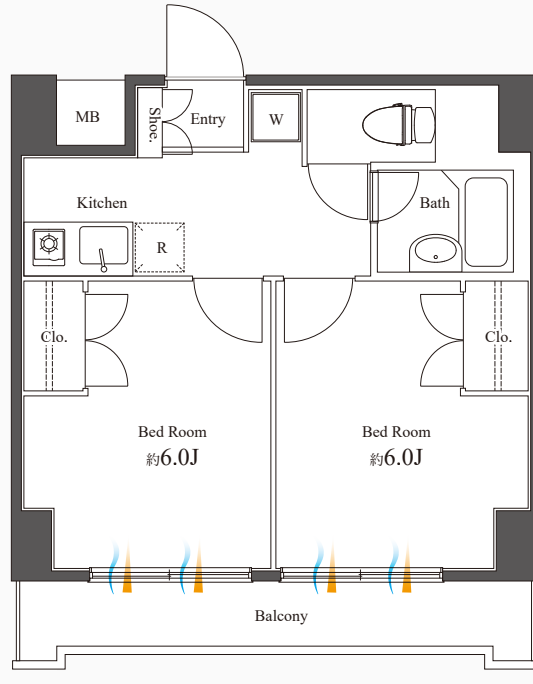
完全振り分けの
2Kタイプ

書斎やゲームルームなど
使い方は自由自在！
2部屋にエアコン完備で快適♪



二人・家族入居可

兄弟・姉妹・友人同士のご入居も可♪
お気軽にお問い合わせください。



※別号室の写真となります。

No.702
76,000円 即入居可

No.802
78,000円 即入居可



物件特設ページは
こちらからアクセス

南西
向き

【物件概要】
名称/SOCIO(ソシオ)町田
所在地/東京都町田市金森2-2-21
構造/鉄筋コンクリート造
規模/地上8階建
総戸数/24戸
築年月/2005年5月

【契約条件】
普通賃貸借2年契約(更新型)
敷金1ヶ月 礼金1ヶ月
賃貸保証会社加入の事
鍵交換代:25,300円
貸主指定賃貸入居者総合保険加入
※1 所要時間にはすでに乗り換え
待ち時間が含まれています。
「南橋」停留所から
「町田バスセンター」まで5分。

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。 ※共益費10,000円

充実の設備

- 不審者の侵入を防ぐ
オートロックシステム
- 防犯窓・モニター・
監視カメラのついたエレベーター
- キッチン、洗面に使いやすい
シングルレバー混合水栓
- 湯舟のお湯を
再度温めることができる
追い焚き機能付バス
- 来訪者を確認できる
TVモニター付インターホン
- 不在時の荷物の受取に便利
24時間利用可能な宅配ボックス
- レンジフード・吊り戸棚・
収納付の1口ガスキッチン
- 室内洗濯機置場
- 安全性に配慮し、共用部には
防犯カメラを設置
- 室内を快適に保つエアコンを
居室に設置(2基)
- 大切な衣類を美しく
収納できるクローゼット
- 室内洗濯機置場
- 玄関にはピッキング対策に
優れたディンプルキーを採用
- 全居室、遮音性に優れた
フローリング仕上げ
- 清潔な温水シャワートイレ
- 自転車置場月額/500円(税込)
※バイク不可
- 玄関錠には、
高性能サムターンキーの
ダブルロックを採用
- 玄関には収納力の高い
トール型のシューズボックス
- バスルーム・トイレの
独立設計で快適な毎日
- 安心のSECOMセキュリティ
※1階のみ

m's COMMUNICATION
エムズコミュニケーション

TEL 042-748-3020 FAX 042-748-3040

https://maedacom.jp

※つながりにくい場合は本社へご連絡ください。 TEL : 03-3770-3000
「当社の物件は全て広告掲載可能です。 右記 QR コードより当物件の公式 HP がご覧いただけます。

リアルタイム空室検索
【WEB申込システム】



ご登録はこちら

客付会社様へ

入居者対応補助業務委託料
別途1ヶ月

当社は即お支払い

■取引態様:専任媒介
(^o^); 審査あり

| 手数料 負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|------|------|
| 手数料 配分の割合 | 元付 | 客付 |
| | 100% | 100% |