

新築

ハイセキュリティ賃貸マンション

ONE's RESIDENCE
KAMEIDO

ワンズレジデンス カメイド



JR総武線 / 東武亀戸線

「亀戸」駅 徒歩 **4**分 「亀戸水神」駅 **9**分

東武亀戸線

山手線へラクラク乗換♪ 「秋葉原」駅 直通 **10**分

10月末までのご成約限定キャンペーン ※1

敷金 **0**ヶ月 礼金 **0**ヶ月 保証金 **0**ヶ月



当物件の
写真公開中!!

広々空間 2LDK **168,000**円~

<p>TVモニター付 オートロック</p> <p>来訪者を 確認できて安心</p>	<p>共用部防犯カメラ 3台設置</p> <p>いつでも見守り 安心の環境</p>	<p>ディンプルキー・ ドアガード仕様</p> <p>防犯性の高い玄関扉</p>	<p>リビング床暖房付 フローリング</p> <p>1-4階：ナチュラル 5階：ダークブラウン</p>	<p>お湯張り・追い焚き・ 浴室テレビ</p> <p>充実の浴室環境</p>
---	---	--	---	--



外観完成イメージ

安心と充実の設備仕様

- 安全性に配慮し、共用部には防犯カメラを3台設置
- エレベーター有り
- 不審者の侵入を防ぐTVモニター付オートロックシステム
- 来訪者を確認できるカラーモニター付ハンズフリーインターホン
- プライバシーに配慮したダイヤル式メールボックス
- 不在時の荷物の受取に便利24時間利用可能な宅配ボックス

- 玄関にはピッキング対策に優れたディンプルキーを採用
- 玄関扉にはキーチェーンより防犯性の高いドアガード
- 全居室フローリング仕上げ 1~4階：ナチュラル 5階：ダークブラウン
- 足下から暖かく快適なリビング床暖房
- 室内を快適に保つエアコンを居室に設置(3基)
- バスルーム・トイレの独立設計で快適な毎日
- 24時間定風量換気システム付浴室換気乾燥暖房涼風機

- お湯張り・追い焚き機能付バス
- バスタイムが楽しく過ごせる浴室テレビ付
- 浴室には湯温の設定が簡単なサーモスタート水栓
- グリル・収納付の3口ガスシステムキッチン
- キッチン、洗面に使いやすいシングルレバー混合水栓
- 清潔感溢れるスタイリッシュな独立洗面台
- 清潔で暖かい暖房便座付温水シャワートイレ

- 防水パン付室内洗濯機置場
- 給水ホースが外れても自動で水が止まる緊急止水弁内蔵の洗濯用水栓
- 大切な衣類を収納できるクローゼット
- 玄関には収納力の高いシューズボックス
- 電話回線とテレビ・インターネット端子が一体化されたマルチメディアコンセント
- 操作性に優れたワイドスイッチ
- すぐに生活をスタートできる居室照明付

- バルコニー有り
- 敷地内ゴミ置場
- 外観はスタイリッシュなコンクリート打放し
- インターネット・WiFi 無料 ※2
- 犬(中型犬まで)・猫2匹までペットとの同居が可能(敷金1ヶ月追加)
- ご家族同士の2人同居可能 ※3

m's COMMUNICATION
エムズコミュニケーション

https://maedacom.jp

国土交通大臣(3)第8459号 株式会社前田 〒150-0043 東京都渋谷区道玄坂2-19-6 スクエア渋谷

TEL **03-3770-3000** FAX 03-3770-4555

当社の物件は全て広告掲載可能です。(担当:及川) 右記QRコードより当物件の公式HPをご覧ください。

リアルタイム空室検索
【WEB申込システム】



ご登録はこちら

■取引態様:専任媒介

当社は即お支払い

AD200

エムズ 前田

検索

新築

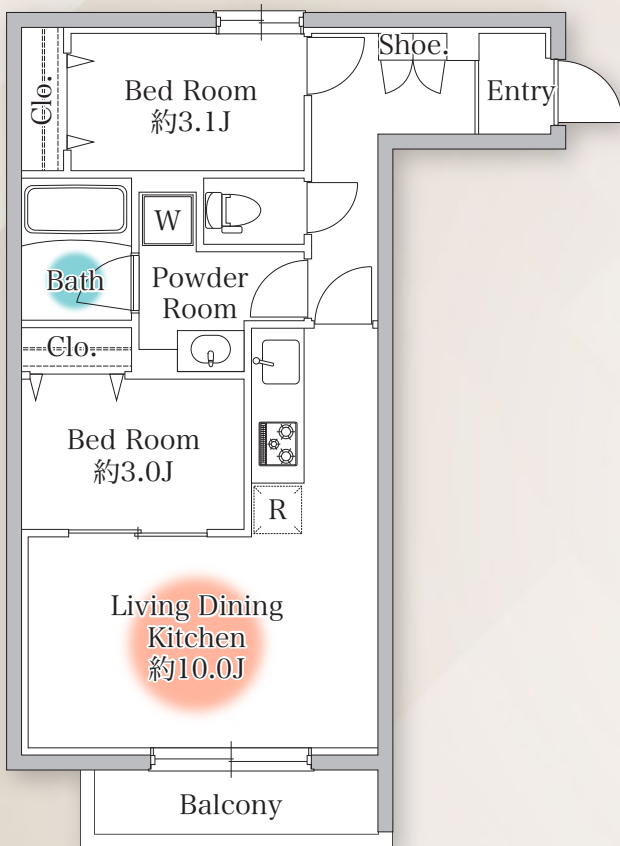
ハイセキュリティ賃貸マンション

ONE's RESIDENCE KAMEIDO

ワンズ レジデンス カメイド



B



202号室 2LDK 40.15㎡
168,000円
即入居可

C



103号室 2LDK 43.05㎡
171,000円
即入居可

リビングは足元ポカポカ床暖房付

お湯張り・追い焚き・浴室テレビ 充実の浴室環境



24時間定風量換気システム

- 有害物質排出 お部屋・バスルームの空気を24時間常時新鮮な空気に入れ替える24時間換気機能付き!
- 結露の防止 結露防止や湿気を取り除くことにもとても効果的です。南側と北側の温度差を吸収・循環することにも非常に貢献しています。
- 健康を守る

【物件概要】

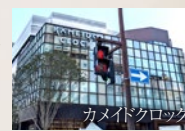
名称/ ONE's RESIDENCE KAMEIDO (ワンズ レジデンス カメイド)
所在地/ 東京都江東区亀戸 5-6-11 構造/ 鉄筋コンクリート造
規模/ 地上5階 総戸数/ 14戸
築年月/ 2024年8月29日

【契約条件】

普通賃貸借 2年契約 (更新型) 敷金0ヶ月 礼金0ヶ月
保証人不要システム利用必須 コンシェルジュ 24: 16,500円/2年
貸主指定賃貸入居者総合保険加入の事 (別途費用)
※1 キャンペーンは10月末日までのご成約者様対象となります。
※2 インターネット速度に関しては、ファイバークロックス (TEL:03-5733-1969) へお問い合わせください。
※3 ご友人同士のルームシェアは不可となります。

都会と下町が混じり合う街「亀戸」

2022年オープンのカメイドクロックをはじめ、駅周辺には生活に便利な商業施設が充実! 浅草エリアにも近く、住宅エリアは下町の風情を味わえる住み心地の良い街です。



- ローソン まで徒歩3分
- アトレ まで徒歩4分
- カメイドクロック まで徒歩9分



※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。○共益費 12,000円